

**European Energy Heating Holding  
ApS**

**Gyngemose Parkvej 50  
2860 Søborg**

**CVR-nr. 42 14 73 11**

**Årsrapport for 2023  
(3. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 27. marts 2024

---

Jan Paulsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for European Energy Heating Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2024 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 27. marts 2024

### Direktion

Jens-Peter Zink  
direktør

### Bestyrelse

Knud Erik Andersen

Christian Nissen Riisberg

Jens-Peter Zink

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

European Energy Heating Holding ApS  
Gyngemose Parkvej 50  
2860 Søborg

CVR-nr.: 42 14 73 11

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 11. november 2021

Regnskabsår: 3. regnskabsår

Hjemsted: Gladsaxe

### Bestyrelse

Knud Erik Andersen  
Christian Nissen Riisberg  
Jens-Peter Zink

### Direktion

Jens-Peter Zink, direktør

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for European Energy A/S

Koncernrapporten for European Energy A/S kan rekvireres på følgende hjemmeside:

[www.europeanenergy.com](http://www.europeanenergy.com)

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber, at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på kr. 652.100, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på kr. 14.533.186.

### ***Finansiering***

Selskabet har grundet underskud i dattervirksomheder tabt hele selskabskapitalen. Datterselskabets selskabskapital forventes reetableret ved konvertering af gæld til moderselskabet, ved koncerntilskud eller ved en kombination af disse.

En reetablering af datterselskabet vil efter ledelsens vurdering medvirke til reetablering af European Energy Heating Holding ApS' selskabskapital. Selskabet har desuden modtaget støtteerklæring fra et overliggende moderselskab, som sikrer likviditeten for det kommende år og en eventuel reetablering af selskabskapitalen.

Selskabets ledelse har på den baggrund valgt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for European Energy Heating Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for European Energy Heating Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juri-diske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Va-lutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, ind-regnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgø-relsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre eksterne omkostninger	2	<u>-65.327</u>	<u>-39.652</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-65.327</b>	<b>-39.652</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-834.039	-1.629.701
Finansielle indtægter	3	639.464	601.446
Finansielle omkostninger	4	<u>-340.882</u>	<u>-305.658</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-600.784</b>	<b>-1.373.565</b>
Skat af årets resultat		<u>-51.316</u>	<u>-56.350</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-652.100</u></b>	<b><u>-1.429.915</u></b>
Overført resultat		<u>-652.100</u>	<u>-1.429.915</u>
		<b><u>-652.100</u></b>	<b><u>-1.429.915</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>10.920.779</u>	<u>10.375.746</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>10.920.779</b></u>	<u><b>10.375.746</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>10.920.779</b></u>	<u><b>10.375.746</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>10.920.779</b></u></u>	<u><u><b>10.375.746</b></u></u>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		150.000	150.000
Overkurs ved emission		100.000	100.000
Overført resultat		<u>-14.783.186</u>	<u>-14.131.086</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>-14.533.186</u></b>	<b><u>-13.881.086</u></b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	<u>14.806.140</u>	<u>13.972.101</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>14.806.140</u></b>	<b><u>13.972.101</u></b>
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve		<u>10.554.724</u>	<u>10.161.596</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7</b>	<b><u>10.554.724</u></b>	<b><u>10.161.596</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	25.000
Selskabsskat		<u>93.101</u>	<u>98.135</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>93.101</u></b>	<b><u>123.135</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>10.647.825</u></b>	<b><u>10.284.731</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>10.920.779</u></b>	<b><u>10.375.746</u></b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Nærtstående parter og ejerforhold	10		

**Egenkapitaloppgørelse**

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	150.000	100.000	-14.131.086	-13.881.086
Årets resultat	0	0	-652.100	-652.100
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>150.000</b>	<b>100.000</b>	<b>-14.783.186</b>	<b>-14.533.186</b>

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har grundet underskud i dattervirksomheder tabt hele selskabskapitalen. Datterselskabets selskabskapital forventes reetableret ved konvertering af gæld til moderselskabet, ved koncerntilskud eller ved en kombination af disse.

En reetablering af datterselskabet vil efter ledelsens vurdering medvirke til reetablering af European Energy Heating Holding ApS' selskabskapital. Selskabet har desuden modtaget støtteerklæring fra et overliggende moderselskab, som sikrer likviditeten for det kommende år og en eventuel reetablering af selskabskapitalen.

Selskabets ledelse har på den baggrund valgt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>2 Medarbejderforhold</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabet har indgået en administrationsaftale med European Energy A/S. Heri indgår en mindre andel af ledelsesaf lønning, idet selskabets ledelse ikke modtager løn eller andre vederlag.

### 3 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	635.556	601.277
Kursreguleringer	<u>3.908</u>	<u>169</u>
	<b><u>639.464</u></b>	<b><u>601.446</u></b>

### 4 Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	325.055	305.658
Andre finansielle omkostninger	1	0
Kursreguleringer omkostninger	<u>15.826</u>	<u>0</u>
	<b><u>340.882</u></b>	<b><u>305.658</u></b>

## Noter

### 5 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 150.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2023	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	-14.472.101	-12.842.400
Årets resultat	-834.039	-1.629.701
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>14.806.140</u>	<u>13.972.101</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>-500.000</u>	<u>-500.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
European Energy Heating A/S	Søborg, Danmark	100%

## Noter

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
<b>Konvertible og udbyttegivende gældsbreve</b>		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	<u>10.554.724</u>	<u>10.161.596</u>
Langfristet del	10.554.724	10.161.596
Inden for et år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>10.554.724</u></b>	<b><u>10.161.596</u></b>

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med det ultimative moderselskab KEA Holding III ApS. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter mv. indenfor sambeskatningskredsen.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor øvrige kreditorer i forhold til tilgodehavende ved datterselskabet European Energy Heating A/S.



## Noter

### 10 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

European Energy Global Offshore ApS, Gyngemose Parkvej 50, 2860 Søborg  
Herberget AB, Engelbrektskatan 19, 11432 Stockholm, Sverige

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for European Energy A/S

Koncernrapporten for European Energy A/S kan rekvireres på følgende hjemmeside:

[www.europeanenergy.com](http://www.europeanenergy.com)