



Søby Kjærager ApS

Årsrapport 2021

CVR: 42107344

08.02.2021 – 31.12.2021

BORUPVEJ 123, 8543 HORNSLET

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 21.04.2022

Dirigent: Malthe Karstensen



Søften
Vissenbjerg
Ærø

Horsens
Aars
Samsø

Viborg
www.velas.dk



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 8. februar - 31. december 2021 for Søby Kjærager ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 8. februar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornslet, den 21.04.2022

DIREKTION

Malthe Karstensen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Søby Kjærager ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Søby Kjærager ApS for regnskabsåret 8. februar - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søften, den 21.04.2022

TJEK Revision & Rådgivning

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR nr. 36563877

Jørgen Lourcing Poulsen

Statsautoriseret revisor

mne18474

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Søby Kjærager ApS
Borupvej 123
8543 Hornslet

CVR-nr.: 42107344
Stiftet: 08-02-2021
Hjemsted: 8543 Hornslet

Regnskabsår: 08.02.2021 - 31.12.2021

DIREKTION

Malthe Karstensen

REVISOR

TJEK Revision & Rådgivning
Godkendt Revisionsaktieselskab
Trigevej 20, Søften
8382 Hinnerup

PENGEINSTITUT

Rønde Sparekasse
Hovedgaden 33
8410 Rønde

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er landbrug samt serviceydelser i forbindelse med planteavl. Selskabet driver forpagtede arealer, der primært består af arealer med slætgræs.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Virksomheden har i 2021 forudbetalt visse forpagtningsafgifter for 2022, og virksomheden forventes fremover at have overskud for de pågældende arealer.

Ledelsens vurdering af årets gang

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende for virksomhedens etableringsår.

Mål og strategier for det kommende år

Ledelsen har en målsætning om at øge aktiviteter vedrørende udlejning af maskiner og videreforgtning af arealer. Udlejning er derfor blevet indskrevet i formålsparagraffen ved en vedtægtsændring.

Virksomhedens likviditet har været påvirket af forsinket udbetaling af landbrugsstøtte. En øget egenkapital og finansiering skal sikre at forbedre likviditeten fremover.

Virksomheden forventes at få overskud af driften i 2022.

Bæredygtig udvikling

Vi er meget bevidste om vores rolle miljømæssigt og i lokalsamfundet. Vi har fremhævet nedenstående indsatsområder:

- Vi udfører ikke markarbejde i weekender af hensyn til naboer
- Vi anvender ikke pesticider og kunstgødning
- Vi pløjer ikke permanent græs eller lavbundslande
- Vi ønsker at omlægge landbrugsdriften til økologisk dyrkning inden udgangen af 2022

RESULTATOPGØRELSE

	2021
Note	kr.
Bruttofortjeneste	61.209
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-183
DRIFTSRESULTAT	61.026
Finansielle omkostninger	-3.558
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	57.468
Skat af årets resultat	-13.217
ÅRETS RESULTAT	44.251
Resultatdisponering	
Overført resultat	44.251
Disponering i alt	44.251

BALANCE

	2021
Note	kr.
Aktiver	
Rettigheder mv.	817
Immaterielle anlægsaktiver	817
ANLÆGSAKTIVER	817
<hr/>	
Råvarer og hjælpematerialer	6.715
Varebeholdninger	6.715
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	218.591
Andre tilgodehavender	2.416
Tilgodehavender	221.007
OMSÆTNINGSAKTIVER	227.722
<hr/>	
AKTIVER	228.539
<hr/>	

BALANCE

	2021
Note	kr.
Passiver	
Virksomhedskapital	40.000
Overført resultat	44.251
Egenkapital	84.251
Gæld til kreditinstitutter	106.848
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	37.440
Kortfristede gældsforpligtelser	144.288
GÆLDSFORPLIGTELSE	144.288
<hr/>	
PASSIVER	228.539
<hr/>	
2	Eventualforpligtelser mv.
3	Pantsætning og sikkerhedsstillelse
4	Anvendt regnskabspraksis

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Indbetalt selskabskapital i året	40.000		40.000
Forslag til resultatdisponering		44.251	44.251
Ultimo	40.000	44.251	84.251

NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Antal heltidsbeskæftigede	0	0

NOTER

2 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Selskabet har indgået flerårige aftaler på leje af jord. Det forventede lejebeløb i den resterende del af kontraktperioden indgår i eventualforpligtelserne.

Den samlede eventualforpligtelse udgør 91 tkr.

3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

NOTER

4 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 8. februar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor perioden kun dækker 8. februar - 31. december 2021.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes ved første indregning til kostpris og derefter til kostpris fratrukket akkumulerende afskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Afskrivningsperioden udgør 5 år

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

NOTER

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationværdi.

