

---

# ***HACC 2021 HOLDING ApS***

Sverrigsgade 41, 2300 København S

Årsrapport for  
1. juni 2023 - 31. maj 2024

---

CVR-nr. 42 10 30 55

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 8/7 2024

Holger Christian Elbro  
Jensen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj	5
Balance 31. maj	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024 for HACC 2021 HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023/24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 8. juli 2024

## Direktion

Holger Christian Elbro Jensen  
direktør

## Bestyrelse

Holger Christian Elbro Jensen

Christina Elbro Lihn  
formand

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i HACC 2021 HOLDING ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HACC 2021 HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Ringsted, den 8. juli 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Sloth Langhoff Hansen

statsautoriseret revisor

mne36027

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	HACC 2021 HOLDING ApS Sverrigsgade 41 2300 København S  CVR-nr: 42 10 30 55 Regnskabsperiode: 1. juni 2023 - 31. maj 2024 Stiftet: 6. februar 2021 Regnskabsår: 3. regnskabsår Hjemstedskommune: København
<b>Bestyrelse</b>	Holger Christian Elbro Jensen Christina Elbro Lihn, formand
<b>Direktion</b>	Holger Christian Elbro Jensen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted

# Resultatopgørelse 1. juni 2023 - 31. maj 2024

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.962</b>	<b>-75.053</b>
Personaleomkostninger	3	0	-210.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	4	0	-307.898
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-9.962</b>	<b>-592.951</b>
Finansielle omkostninger	5	-91.666	-294.717
<b>Resultat før skat</b>		<b>-101.628</b>	<b>-887.668</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-101.628</b>	<b>-887.668</b>

## Resultatdisponering

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-101.628	-887.668
	<b>-101.628</b>	<b>-887.668</b>

## Balance 31. maj 2024

### Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		0	14.778.776
Materielle anlægsaktiver	6	0	14.778.776
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>14.778.776</b>
Likvide beholdninger		5.113	18.005
Omsætningsaktiver		5.113	18.005
<b>Aktiver</b>		<b>5.113</b>	<b>14.796.781</b>



# Balance 31. maj 2024

## Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-1.731.602	-1.629.974
<b>Egenkapital</b>		<b>-1.691.602</b>	<b>-1.589.974</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	20.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2	42.208
Anden gæld		1.676.713	16.324.547
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.696.715</b>	<b>16.386.755</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.696.715</b>	<b>16.386.755</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.113</b>	<b>14.796.781</b>
Going concern	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juni	40.000	-1.629.974	-1.589.974
Årets resultat	0	-101.628	-101.628
<b>Egenkapital 31. maj</b>	<b>40.000</b>	<b>-1.731.602</b>	<b>-1.691.602</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Going concern

Selskabets ejerkreds har ved støtteerklæring tilkendegivet i nødvendigt omfang at yde støtte til at finansiere selskabets drift og honorering af selskabets økonomiske forpligtelser.

## 2. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formueadministration, herunder investering i fast ejendom, køb og salg af fast ejendom samt anden investering efter bestyrelsens skøn.

## 3. Personaleomkostninger

Lønninger

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
	0	210.000
	<b>0</b>	<b>210.000</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<b>0</b>	<b>1</b>

## 4. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
	0	307.898
	<b>0</b>	<b>307.898</b>

## 5. Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
	91.666	294.717
	<b>91.666</b>	<b>294.717</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
	DKK
Kostpris 1. juni	15.086.673
Afgang i årets løb	-15.086.673
Kostpris 31. maj	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. juni	307.898
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-307.898
Ned- og afskrivninger 31. maj	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. maj	<u>0</u>

## 7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. maj 2024.

# Noter til årsregnskabet

## 8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HACC 2021 HOLDING ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023/24 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

# Noter til årsregnskabet

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.