

**Skoven Agro ApS**  
Sdr. Østerbyvej 10, 6880 Tarm

CVR-nr. 42 10 24 58

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. juli 2024.

---

Jacob Skoven Kristensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Skoven Agro ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tarm, den 8. juli 2024

### Direktion

Jacob Skoven Kristensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Skoven Agro ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skoven Agro ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 8. juli 2024

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Allan Østergaard

statsautoriseret revisor  
mne33285

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Skoven Agro ApS Sdr. Østerbyvej 10 6880 Tarm
	CVR-nr.: 42 10 24 58
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jacob Skoven Kristensen
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabåret bestået af markbrug samt maskinstationarbejde.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.979 t.kr. mod 1.724 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 807 t.kr. mod -1.188 t.kr. sidste år. Resultatet sidste år på -1.188 t.kr. er efter at der er foretaget korrektion vedrørende fejl i opgørelse af tab på leasing aktiver, hvilket har reduceret resultatet med 1.655 t.kr.

Der er foretaget ændring af regnskabspraksis for unoterede kapitalandele, således at disse indregnes til dagsværdi i stedet for tidligere kostpris, idet det er ledelsens vurdering af dette giver et mere retvisende billede af selskabets finansielle stilling. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis. I 2023 er effekten af den ændrede regnskabspraksis en forbedring af årets resultat før og efter skat med 825 t.kr. mod 396 t.kr. året før. Balancesum og egenkapital pr. 31. december 2023 forøges med 1.221 t.kr. mod 396 t.kr. i sammenligningstallene.

Selskabet har pr. 31. december 2023 herefter en negativ egenkapital på 2.085 t.kr., der dog finansieres af lån fra ejerkredsen på 4.825 t.kr. Samlet udgør egenkapital og lån fra ejerkredsen således 2.740 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Skoven Agro ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Væsentlige fejl i tidligere år

Sammenligningstallene er korrigeret, idet der er konstateret fejl ved opgørelse af tab på leasede anlægsaktiver i 2022. Korrektionen medfører en reduktion af årets resultat før og efter skat med 1.655 t.kr. Balancesum og egenkapital reduceres med tilsvarende beløb.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Der er foretaget ændring af regnskabspraksis for unoterede kapitalandele, således at disse indregnes til dagsværdi i stedet for tidligere kostpris, idet det er ledelsens vurdering af dette giver et mere retvisende billede af selskabets finansielle stilling. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis. I 2023 er effekten af den ændrede regnskabspraksis en forbedring af årets resultat før og efter skat med 825 t.kr. mod 396 t.kr. året før. Balancesum og egenkapital pr. 31. december 2023 forøges med 1.221 t.kr. mod 396 t.kr. i sammenligningstallene.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt modtagne lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af jord, driftsmateriel, administration og lokaler.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar Brugstid 3-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt selskabets lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi. Værdiansættelsen foretages ud fra kendte udbudskurser i markedet.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.978.531</b>	<b>1.723.509</b>
1 Personaleomkostninger	-455.106	-537.530
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-875.154	-2.263.237
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>648.271</b>	<b>-1.077.258</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	825.000	396.000
Andre finansielle indtægter	0	10.198
Øvrige finansielle omkostninger	-666.588	-517.134
<b>Resultat før skat</b>	<b>806.683</b>	<b>-1.188.194</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>806.683</b>	<b>-1.188.194</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	806.683	0
Disponeret fra overført resultat	0	-1.188.194
<b>Disponeret i alt</b>	<b>806.683</b>	<b>-1.188.194</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		2023	2022
Note		<u>        </u>	<u>        </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.375.597	7.117.007
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.375.597</u>	<u>7.117.007</u>
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.935.000	1.560.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.935.000</u>	<u>1.560.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>9.310.597</u></b>	<b><u>8.677.007</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Råvarer og hjælpematerialer	205.000	552.777
	Varebeholdninger i alt	<u>205.000</u>	<u>552.777</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.234.961	28.786
	Tilgodehavende selskabsskat	0	2.244
	Andre tilgodehavender	3.174	21.502
	Tilgodehavender i alt	<u>1.238.135</u>	<u>52.532</u>
	Likvide beholdninger	<u>352.112</u>	<u>116.457</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.795.247</u></b>	<b><u>721.766</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>11.105.844</u></b>	<b><u>9.398.773</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		2023	2022
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	-2.125.386	-2.932.069
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-2.085.386</u></b>	<b><u>-2.892.069</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
4	Kreditinstitutter i øvrigt	1.089.960	838.080
5	Leasingforpligtelser	5.054.566	4.874.244
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.144.526</u>	<u>5.712.324</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	1.154.459	1.299.525
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	738.179	1.566.995
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	4.824.728	3.682.160
	Anden gæld	329.338	29.838
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>7.046.704</u>	<u>6.578.518</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>13.191.230</u></b>	<b><u>12.290.842</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>11.105.844</u></b>	<b><u>9.398.773</u></b>
6	<b>Oplysninger om dagsværdi</b>		
7	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
8	<b>Eventualposter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	-1.743.875	-1.703.875
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.188.194	-1.188.194
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	-2.932.069	-2.892.069
Årets overførte overskud eller underskud	0	806.683	806.683
	<b>40.000</b>	<b>-2.125.386</b>	<b>-2.085.386</b>

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	448.435	502.330
Pensioner	0	14.648
Andre omkostninger til social sikring	6.671	20.552
	<u><b>455.106</b></u>	<u><b>537.530</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>2</u>
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	<u>6.066.531</u>	<u>6.933.932</u>
<b>3. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Dagsværdien af kapitalandelene er baseret på kendte priser ved nystedelse af andele eller priser ved handler i markedet.		
<b>4. Kreditinstitutter i øvrigt</b>		
Kreditinstitutter i øvrigt i alt	1.239.330	931.200
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-149.370</u>	<u>-93.120</u>
	<u><b>1.089.960</b></u>	<u><b>838.080</b></u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>492.400</u>	<u>465.600</u>



## Noter

	31/12 2023	31/12 2022
<b>5. Leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser i alt	6.059.655	6.080.649
Heraf forfalder inden for 1 år	-1.005.089	-1.206.405
	<b>5.054.566</b>	<b>4.874.244</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	983.789	440.445
<b>6. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b>Unoterede værdipapirer og kapital- andele</b>
Dagsværdi 31. december 2023		2.935.000
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		825.000
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på 1.239 t.kr. stillet andre kapitalandele med regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023 på i alt 2.935 t.kr.		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 6.067 t.kr., jævnfør note , er finansieret ved finansiel leasing, hvor leasingforpligtelsen 31. december 2023 udgør 6.060 t.kr.		
<b>8. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har indgået aftale om leje af jord med en årlig leje på 280 tkr. og en restforpligtelse pr. 31. december 2023 på 840 t.kr.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jacob Skoven Kristensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jacob Skoven Kristensen

Direktør

ID: 19eb376f-8448-4820-9c7d-51de0a4a2e92

Tidspunkt for underskrift: 09-07-2024 kl.: 08:31:07

Underskrevet med MitID



## Allan Østergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Allan Østergaard

Revisor

ID: 5f22ac3f-565c-4a3f-a301-62d0cc2ae4e4

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 09-07-2024 kl.: 08:34:37

Underskrevet med MitID



## Jacob Skoven Kristensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jacob Skoven Kristensen

Dirigent

ID: 19eb376f-8448-4820-9c7d-51de0a4a2e92

Tidspunkt for underskrift: 09-07-2024 kl.: 08:35:35

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: be2be3MyXPT251940210

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).