

Munksgaard Frederiksen Holding ApS

c/o Mie Kjærgaard Frederiksen, Under Linden 8, Halgårde, 7500 Holstebro

CVR-nr. 42 08 40 18

Årsrapport

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. februar 2024.

Mie Kjærgaard Frederiksen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Munksgaard Frederiksen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 7. februar 2024

Direktion

Mie Kjærgaard Frederiksen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Munksgaard Frederiksen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Munksgaard Frederiksen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 7. februar 2024

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Jeppe Hillersborg Kristensen
statsautoriseret revisor
mne47800

Selskabsoplysninger

Selskabet	Munksgaard Frederiksen Holding ApS c/o Mie Kjærgaard Frederiksen Under Linden 8, Halgårde 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 42 08 40 18
	Stiftet: 30. november 2020
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 4. regnskabsår
Direktion	Mie Kjærgaard Frederiksen
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af ejendomsudlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2023 udgjort et overskud på 64 t.kr. mod et underskud sidste år på 29 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 2.564 t.kr. mod 2.595 t.kr. sidste år.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 2.484 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 96,9 % af de samlede aktiver på 2.564 t.kr.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttofortjeneste	148.788	27.874
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-64.013	-37.805
Resultat før finansielle poster	84.775	-9.931
Finansielle indtægter	23	0
Finansielle omkostninger	-1.363	-19.353
Resultat før skat	83.435	-29.284
Skat af årets resultat	-19.646	0
Årets resultat	63.789	-29.284
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	105.000	50.000
Disponeret fra overført resultat	-41.211	-79.284
Disponeret i alt	63.789	-29.284

Balance 31. december

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	<u>2.455.737</u>	<u>2.519.750</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.455.737</u>	<u>2.519.750</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.455.737</u>	<u>2.519.750</u>
Omsætningsaktiver			
	Andre tilgodehavender	36	0
	Periodeafgrænsningsposter	<u>4.081</u>	<u>3.531</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>4.117</u>	<u>3.531</u>
	Likvide beholdninger	<u>104.367</u>	<u>72.200</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>108.484</u>	<u>75.731</u>
	Aktiver i alt	<u>2.564.221</u>	<u>2.595.481</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	2.338.775	2.379.986
Foreslået udbytte for regnskabsåret	105.000	50.000
Egenkapital i alt	<u>2.483.775</u>	<u>2.469.986</u>
 Gældsforpligtelser		
Deposita	48.000	48.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>48.000</u>	<u>48.000</u>
Gæld til pengeinstitutter	0	72.034
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.300	5.300
Selskabsskat	19.646	0
Anden gæld	0	161
Periodeafgrænsningsposter	7.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>32.446</u>	<u>77.495</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>80.446</u>	<u>125.495</u>
 Passiver i alt	 <u>2.564.221</u>	 <u>2.595.481</u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	2.459.270	50.000	2.549.270
Udloddet udbytte	0	0	-50.000	-50.000
Overført via resultatdisponering	0	-79.284	50.000	-29.284
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	2.379.986	50.000	2.469.986
Udloddet udbytte	0	0	-50.000	-50.000
Overført via resultatdisponering	0	-41.211	105.000	63.789
	40.000	2.338.775	105.000	2.483.775

Noter

1. Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	2.560.480	1.404.094
Tilgang i årets løb	0	1.156.386
Kostpris 31. december	<u>2.560.480</u>	<u>2.560.480</u>
Afskrivninger 1. januar	-40.730	-2.925
Årets afskrivninger	-64.013	-37.805
Afskrivninger 31. december	<u>-104.743</u>	<u>-40.730</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.455.737</u>	<u>2.519.750</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Munksgaard Frederiksen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler og administration.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	40 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.