

# **Oeh Byg ApS**

**Doris Kæraas Gade 9 4.2  
8240 Risskov**

**CVR-nr. 42 08 37 63**

## **Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 29. marts 2023

---

Frederik Oehlenschläger  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	4
Balance pr. 31. december 2022	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Oeh Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 20. marts 2023

### **Direktion**

Frederik Oehlenschlæger  
direktør

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Oeh Byg ApS  
Doris Kæraas Gade 9 4.2  
8240 Risskov

CVR-nr.: 42 08 37 63

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Århus

### Direktion

Frederik Oehlenschläger, direktør

### Pengeinstitut

Jyske Bank  
Voldbjergvej 2  
8240 Risskov

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets er bygnings og montage arbejde.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 124.967, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 193.799.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>561.643</b>	<b>304.741</b>
Personaleomkostninger	1	-395.495	-117.887
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>166.148</b>	<b>186.854</b>
Finansielle omkostninger		-4.265	-2.460
<b>Resultat før skat</b>		<b>161.883</b>	<b>184.394</b>
Skat af årets resultat	2	-36.916	-41.162
<b>Årets resultat</b>		<b>124.967</b>	<b>143.232</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		117.800	114.400
Overført resultat		7.167	28.832
		<b>124.967</b>	<b>143.232</b>

## Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Deposita		4.200	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>4.200</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>4.200</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		130.635	134.756
Periodeafgrænsningsposter		1.400	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>132.035</u>	<u>134.756</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>230.390</u>	<u>212.888</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>362.425</u>	<u>347.644</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>366.625</u></u>	<u><u>347.644</u></u>

## Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		35.999	28.832
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
<b>Egenkapital</b>		<b><u>193.799</u></b>	<b><u>183.232</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		77.105	31.389
Selskabsskat		36.916	41.162
Anden gæld		58.805	91.861
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>172.826</u></b>	<b><u>164.412</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>172.826</u></b>	<b><u>164.412</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>366.625</u></u></b>	<b><u><u>347.644</u></u></b>
Leje- og leasingforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		



## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	28.832	114.400	183.232
Betalt ordinært udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Årets resultat	0	7.167	117.800	124.967
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>40.000</b>	<b>35.999</b>	<b>117.800</b>	<b>193.799</b>

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	374.864	111.621
Andre omkostninger til social sikring	20.186	6.130
Andre personaleomkostninger	445	136
	<u><b>395.495</b></u>	<u><b>117.887</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>36.916</u>	<u>41.162</u>
	<u><b>36.916</b></u>	<u><b>41.162</b></u>
<b>3 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for et år	52.392	52.392
Mellem 1 og 5 år	<u>135.346</u>	<u>222.608</u>
	<u><b>187.738</b></u>	<u><b>275.000</b></u>
Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontraktens udløb	52.000	52.000
<b>Huslejeforpligtelse</b>		
3 måneder	<u>4.200</u>	<u>0</u>
	<u><b>4.200</b></u>	<u><b>0</b></u>

## **Noter**

### **4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Oeh Byg ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af huslejedeposita, måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.