



**CD HOLDING 2021 APS
ODENSEVEJ 84
SVENDBORG**

CVR. NR. 42 02 33 88

**ÅRSRAPPORT
13. JANUAR 2021 - 31. DECEMBER 2021**

(1. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 7. april 2022**

Christian Cramon
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 13. januar 2021 - 31. december 2021 for CD Holding 2021 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 7. april 2022

Direktion

Christian Cramon

Dennis Nielsen



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i CD Holding 2021 ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CD Holding 2021 ApS for regnskabsåret 13. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 13. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG, FORTSAT

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 7. april 2022

N.G. CHRISTENSEN
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 38 69 59 16

Nicolai Groth-Christensen
statsaut. revisor
mne34124



LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje kapitalandele i tilknyttede datterselskaber og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er opgjort til et overskud på kr. 2.143.063. Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.229.753 og en egenkapital på kr. 2.183.063.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport udgør bruttofortjenesten alene andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger vedrører renter til kreditinstitut, kapitalejere m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst.

Selskabet er sambeskattet med Gulv-Centret ApS. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til deres skattepligtige indkomst og med fuld fordeling vedrørende skattemæssige underskud.



BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til virksomhedernes indre værdi med tillæg af købsgoodwill. Købsgoodwill afskrives lineært med 10%. Afskrivningsperioden er fastsat under hensyntagen til den forventede fremtidige indtjening.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen.

Udbytte fra tilknyttede virksomheder bindes ikke på opskrivningshenlæggelsen

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender er målt til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Andet

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.



RESULTATOPGØRELSE 13. JANUAR 2021 - 31. DECEMBER 2021

Noter

BRUTTOFORTJENESTE	-14.420
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.221.562
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-23.954
Andre finansielle omkostninger	<u>-61.377</u>
RESULTAT FØR SKAT	2.121.811
Skat af årets resultat	<u>21.252</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>2.143.063</u>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
Udbytte	0
Henlagt til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0
Overført resultat	<u>2.143.063</u>
DISPONERET I ALT	<u>2.143.063</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

AKTIVER

Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>2.383.182</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>2.383.182</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>2.383.182</u>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	725.300
Selskabsskat	<u>73.998</u>
Tilgodehavender	<u>799.298</u>
Likvide beholdninger	<u>47.273</u>
AKTIVER	<u><u>3.229.753</u></u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

PASSIVER

Noter

Anpartskapital	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0
Overført resultat	2.143.063
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>2.183.063</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000
Anden gæld	1.015.890
Gæld til ledelsen	<u>20.800</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.046.690</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>1.046.690</u>
PASSIVER	<u><u>3.229.753</u></u>

- 1 Eventualforpligtelser
- 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anparts- kapital	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	I alt
Indbetalt ved stiftelsen	40.000	0	0	40.000
Overført resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.143.063</u>	<u>2.143.063</u>
Egenkapital 31/12 2021	<u><u>40.000</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>2.143.063</u></u>	<u><u>2.183.063</u></u>



NOTER

1 EVENTUALFORPLIGTELSER

Kaution for Gulv-Centret ApS' mellemværende med pengeinstitut, maks. kr. 500.000.

Selskabet er sambeskattet med Gulv-Centret ApS. Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter og udbytter.

2 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Anparter i dattervirksomhed, Gulv-Centret ApS, er deponeret til sikkerhed for Gulv-Centret ApS og eget mellemværende med pengeinstitut. Anparternes regnskabsmæssige værdi, kr. 2.383.182.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Christian Cramon

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-563859479274

IP: 85.27.xxx.xxx

2022-04-07 08:45:50 UTC

NEM ID 

Dennis Nielsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-707150825285

IP: 85.27.xxx.xxx

2022-04-07 12:19:48 UTC

NEM ID 

Nicolai Groth-Christensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-803170145626

IP: 212.130.xxx.xxx

2022-04-07 13:01:58 UTC

NEM ID 

Christian Cramon

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-563859479274

IP: 212.10.xxx.xxx

2022-04-07 13:59:23 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 0BLOM-UJH4L-3HEIH-YO08V-1A5N5-0PICH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>