



Værdifuld rådgivning

**ÅRSRAPPORT 2021**  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**VIPinvest ApS**

Bjælkevangen 9  
2690 Karlslunde

CVR nr.: 42015008

***Indsender:***

**PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling den 26. juni 2022

---

Vibeke Wærens

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2021 - 31. december 2021 .....	9
Balance pr. 31. december 2021 .....	10
Noter .....	12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

VIPinvest ApS  
Bjælkevangen 9  
2690 Karlslunde

CVR-nr. 42015008  
Stiftelsesdato: 22. december 2020  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion:

Vibeke Wærens

### Revision

**PROFIL REVISION**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den  
26. juni 2022

### Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje aktier/anpartar i andre selskaber og anden i frobindelses hermed stående virksomhed.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Virksomhedens formål er at eje aktier/anparter i andre selskaber og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for VIPinvest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 26. juni 2022

**Direktion:**

---

Vibeke Wærens

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i VIPinvest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for VIPinvest ApS for regnskabsåret 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 26. juni 2022

### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 59051318  
mne33215

---

Bo Wulffsberg  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for VIPinvest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter skat og efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, hvor anskaffelsessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffelsessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet.

### Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse, 1. januar 2021 - 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		-10.848	-3.500
Resultat af tilknyttede virksomheder		410.371	19.334
Finansieringsindtægter		2.151	0
Kursgevinst	2	2.259	0
Finansieringsudgifter		-6.314	0
Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder	3	<u>-5.512</u>	<u>0</u>
<b>Finansiering i alt</b>		<b><u>402.955</u></b>	<b><u>19.334</u></b>
<b>Resultat før skat</b>		<b><u>392.107</u></b>	<b><u>15.834</u></b>
Skat af årets resultat	4	<u>3.414</u>	<u>770</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b><u>3.414</u></b>	<b><u>770</u></b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u><u>395.521</u></u></b>	<b><u><u>16.604</u></u></b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		3.716.489	3.812.885
Årets resultat		395.521	16.604
Reserve efter indre værdis metode		-428.487	-19.334
Regulering af negativ reserve		-571.513	-1.730.666
Foreslået udbytte fra kapitalandele for regnskabsåret		<u>1.000.000</u>	<u>1.750.000</u>
Til disposition		<u>4.112.010</u>	<u>3.829.489</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>-114.400</u>	<u>-113.000</u>
Overførsel til næste år		<u>3.997.610</u>	<u>3.716.489</u>

**Balance pr. 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandel tilknyttede virksomheder		<u>2.532.590</u>	<u>3.872.219</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>2.532.590</b></u>	<u><b>3.872.219</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>			
Udskudt skatteaktiv		4.013	770
Tilgodehavende selskabsskat		150.254	0
Tilgodehavende tilknyttede virksomhed		<u>94.488</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>248.755</b></u>	<u><b>770</b></u>
Aktier (dagsværdi)	5	<u>800.434</u>	<u>0</u>
<b>Værdipapirbeholdning i alt</b>		<u><b>800.434</b></u>	<u><b>0</b></u>
Likvide beholdninger		<u>576.231</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>576.231</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>			
		<u><b>1.625.420</b></u>	<u><b>770</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>			
		<u><u><b>4.158.010</b></u></u>	<u><u><b>3.872.989</b></u></u>

**Balance pr. 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	6	40.000	40.000
Overført resultat	7	3.997.610	3.716.489
Foreslået udbytte	8	<u>114.400</u>	<u>113.000</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>4.152.010</u></b>	<b><u>3.869.489</u></b>
Skyldige omkostninger		<u>6.000</u>	<u>3.500</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>6.000</u></b>	<b><u>3.500</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>6.000</u></b>	<b><u>3.500</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>4.158.010</u></b>	<b><u>3.872.989</u></b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	9		
Ejerforhold	10		

## Noter

Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
<p>Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.</p>		
<b>2 Kursgevinst</b>		
Kursgevinster, ikke realiseret (dagsværdi regulering)	2.259	0
<b>Kursgevinst i alt</b>	<b>2.259</b>	<b>0</b>
<b>3 Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder</b>		
Renteudgifter, mellemregning tilknyttet virksomheder	-5.512	0
<b>Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>-5.512</b>	<b>0</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	150	0
Skat tidligere år	-749	0
Regulering af udskudt skat	4.013	770
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>3.414</b>	<b>770</b>
<b>5 Aktier (dagsværdi)</b>		
Aktier (dagsværdi)	800.434	0
<b>Aktier (dagsværdi) i alt</b>	<b>800.434</b>	<b>0</b>
<b>6 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	40.000	40.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>7 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	3.716.489	3.812.885
Årets overførsel netto	-147.366	-115.730
Foreslået udbytte fra kapitalandele for regnskabsåret	1.000.000	1.750.000
Regulering af negativ reserve	-571.513	-1.730.666
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>3.997.610</b>	<b>3.716.489</b>
<b>8 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	113.000	0
Udbetalt udbytte tidligere år	-113.000	0
Udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
<b>Foreslået udbytte i alt</b>	<b>114.400</b>	<b>113.000</b>

## Noter

Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b> <u>Sambeskatning:</u> <i>Selskabet indgår som administrationsselskab i en national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskatningsindkomst.</i>		
<b>10 Ejerforhold</b> <u>Følgende ejer mere end 5%:</u> Vibeke Wærens		