

# PN Holding Middelfart ApS

Stationsvej 15

5500 Middelfart

CVR-nr. 42006866

## Årsrapport for 2021/22

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 17. april 2023



Patrick Nielsen  
Dirigent

## **PN Holding Middelfart ApS**

### **Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## **PN Holding Middelfart ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for PN Holding Middelfart ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.


Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 31. marts 2023

### **Direktion**



Patrick Nielsen

Direktør

## **PN Holding Middelfart ApS**

### **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

#### **Til den daglige ledelse i PN Holding Middelfart ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for PN Holding Middelfart ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bogense, den 31. marts 2023

**Kreston JC**

**Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**

CVR-nr. 27619096



Jan Christensen  
Statsautoriseret revisor  
mne26733

## **PN Holding Middelfart ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	PN Holding Middelfart ApS Stationsvej 15 5500 Middelfart
<b>CVR-nr.</b>	42006866
<b>Regnskabsår</b>	1. oktober 2021 - 30. september 2022
<b>Direktion</b>	Patrick Nielsen
<b>Revisor</b>	Kreston JC Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vestre Engvej 3 5400 Bogense
<b>CVR-nr.</b>	27619096

## **PN Holding Middelfart ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at foretage investering hertil beslægtet virksomhed.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 udviser et resultat på kr. -3.415, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en balancesum på kr. 19.081, og en egenkapital på kr. 14.081.

Ledelsen anser årets resultat som mindre tilfredsstillende, men skal dog ses i lyset af at det er andet regnskabsår og stadig i etableringsfasen.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **PN Holding Middelfart ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Generelt**

Årsrapporten for PN Holding Middelfart ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### **Generelt**

##### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **PN Holding Middelfart ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Resultatopgørelsen**

##### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

##### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

##### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

##### **Balancen**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.



## **PN Holding Middelfart ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## PN Holding Middelfart ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2021/22 kr.	2021 kr.
Andre eksterne omkostninger		-3.357	-6.200
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-3.357</b>	<b>-6.200</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		0	-19.600
Finansielle omkostninger	1	-131	-87
<b>Resultat før skat</b>		<b>-3.488</b>	<b>-25.887</b>
Skat af årets resultat	2	73	1.383
<b>Årets resultat</b>		<b>-3.415</b>	<b>-24.504</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-3.415	-24.504
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-3.415</b>	<b>-24.504</b>

# PN Holding Middelfart ApS

Balance 30. september 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalinteresser	4	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Udskudte skatteaktiver		1.456	1.383
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.456</u>	<u>1.383</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>17.625</u>	<u>21.113</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>19.081</u>	<u>22.496</u>
<b>Aktiver</b>		<u>19.081</u>	<u>22.496</u>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-25.919	-22.504
<b>Egenkapital</b>		<u>14.081</u>	<u>17.496</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
<b>Passiver</b>		<u>19.081</u>	<u>22.496</u>
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

## PN Holding Middelfart ApS

### Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021	40.000	-22.504	17.496
Årets resultat		-3.415	-3.415
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b>40.000</b>	<b>-25.919</b>	<b>14.081</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen 1. januar 2021.

## PN Holding Middelfart ApS

### Noter

	2021/22	2021		
<b>1. Finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	131	87		
	<u>131</u>	<u>87</u>		
<b>2. Skat af årets resultat</b>				
Årets skat	-73	-1.383		
	<u>-73</u>	<u>-1.383</u>		
<b>3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Kapitalinteresser</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
FP Ejendomme Middelfart ApS	Middelfart	49,00	-177.926	-175.173
			<u>-177.926</u>	<u>-175.173</u>
<b>4. Kapitalandele i kapitalinteresser</b>				
Kostpris primo			19.600	0
Tilgang i årets løb			0	40.000
Afgang i årets løb			0	-20.400
<b>Kostpris ultimo</b>			<u>19.600</u>	<u>19.600</u>
Af- og nedskrivninger primo			-19.600	0
Årets resultat i kapitalinteresser			0	-19.600
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>			<u>-19.600</u>	<u>-19.600</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>			<u>0</u>	<u>0</u>

### 5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.