

# Holsted 2 Invest ApS

Skyggeldal 15, 6670 Holsted

CVR-nr. 42 00 15 46

## Årsrapport 2021/22

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. januar 2023

Dirigent:

.....  
Kai Preben Hansen

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Holsted 2 Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 26. januar 2023  
Direktion:

.....  
Kai Preben Hansen

Bestyrelse:

.....  
Michael Schrøder  
formand

.....  
Kai Preben Hansen

.....  
Henry Heiberg

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Holsted 2 Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holsted 2 Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 26. januar 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Morten Østergaard Koch  
statsaut. revisor  
mne35420

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Holsted 2 Invest ApS
Adresse, postnr., by	Skyggeldal 15, 6670 Holsted
CVR-nr.	42 00 15 46
Stiftet	7. januar 2021
Hjemstedskommune	Vejen
Regnskabsår	1. oktober 2021 - 30. september 2022
Bestyrelse	Michael Schrøder, formand Kai Preben Hansen Henry Heiberg
Direktion	Kai Preben Hansen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Bavnehøjvej 5, 6700 Esbjerg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter omfatter investering i og besiddelse af aktier og anparter i andre virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på 12.872 kr. mod et underskud på 25.520 kr., og virksomhedens balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på 20.461.608 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2021/22 12 mdr.	2021 9 mdr.
	<b>Bruttotab</b>	-12.550	-23.220
2	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-12.550	-23.220
	Finansielle omkostninger	-322	-2.300
	<b>Resultat før skat</b>	-12.872	-25.520
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	-12.872	-25.520
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-12.872	-25.520
		-12.872	-25.520

## Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022

### Balance

Note	kr.	<u>2021/22</u>	<u>2021</u>
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
3	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	20.450.000	20.450.000
		<u>20.450.000</u>	<u>20.450.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>20.450.000</u>	<u>20.450.000</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Likvide beholdninger	36.608	36.980
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>36.608</u>	<u>36.980</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>20.486.608</u>	<u>20.486.980</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
4	Anpartskapital	4.000.000	4.000.000
	Overført resultat	16.461.608	16.474.480
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>20.461.608</u>	<u>20.474.480</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Anden gæld	25.000	12.500
		<u>25.000</u>	<u>12.500</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>25.000</u>	<u>12.500</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>20.486.608</u>	<u>20.486.980</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

5 Sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2021	4.000.000	16.474.480	20.474.480
Overført via resultatdisponering	0	-12.872	-12.872
Egenkapital 30. september 2022	<u>4.000.000</u>	<u>16.461.608</u>	<u>20.461.608</u>

## Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holsted 2 Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Resultat af andre kapitalandele, der er anlægsaktiver

Posten omfatter modtagne udbytter fra andre kapitalandele.

#### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af andre værdipapirer og kapitalandele vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

#### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022

### Noter

#### 2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte og der er ikke udbetalt vederlag til direktionen i regnskabsåret.

#### 3 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. oktober 2021	20.450.000
Kostpris 30. september 2022	20.450.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022</b>	<b>20.450.000</b>

Navn	Hjemsted
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>	
Zefyr Invest III A/S	Esbjerg

kr.	2021/22	2021
<b>4 Anpartskapital</b>		
Anpartskapitalen er fordelt således:		
Anparter, 4.000.000 stk. a nom. 1,00 kr.	4.000.000	4.000.000
	<u>4.000.000</u>	<u>4.000.000</u>

Virksomhedens anpartskapital har uændret været 4.000.000 kr. det seneste år.

#### 5 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 30. september 2022.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kai Preben Hansen

### Direktion

På vegne af: Holsted 2 Invest ApS

Serienummer: cba2f2bab-0168-4a3d-83f6-9aef3c29ac69

IP: 83.151.xxx.xxx

2023-01-26 14:12:45 UTC



## Kai Preben Hansen

### Dirigent

På vegne af: Holsted 2 Invest ApS

Serienummer: cba2f2bab-0168-4a3d-83f6-9aef3c29ac69

IP: 83.151.xxx.xxx

2023-01-26 14:12:45 UTC



## Kai Preben Hansen

### Bestyrelse

På vegne af: Holsted 2 Invest ApS

Serienummer: cba2f2bab-0168-4a3d-83f6-9aef3c29ac69

IP: 83.151.xxx.xxx

2023-01-26 14:12:45 UTC



## Michael Schrøder

### Bestyrelse

På vegne af: Holsted 2 Invest ApS

Serienummer: b65f29d7-0bc8-4b29-b137-9a093db7e9ea

IP: 185.149.xxx.xxx

2023-01-27 08:02:08 UTC



## Henry Heiberg

### Bestyrelse

På vegne af: Holsted 2 Invest ApS

Serienummer: 88905323-77d6-49b4-b0f1-fab451e3648a

IP: 185.66.xxx.xxx

2023-01-30 11:26:54 UTC



## Morten Oestergaard Koch

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:32977604

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-01-30 15:33:47 UTC



Penneo dokumentnøgle: ZUNXY-E3133-7F5VV-EP5U6-4YDHA-EPEWG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>