

# **SCHMIDT-KRISTENSEN ApS**

**Rødkælkvej 9  
6000 Kolding**

**CVR-nr. 41998008**

**Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 1. februar 2023

---

Simon Schmidt  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger 3

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 4

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning 5

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2022 - 31. december 2022 8

Balance 31. december 2022 9

Noter 11

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomheden

SCHMIDT-KRISTENSEN ApS

Rødkælkvej 9

6000 Kolding

CVR-nr: 41998008

Stiftelsesdato: 1. januar 2021

Direktion: Simon Kristensen Schmidt

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for SCHMIDT-KRISTENSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 1. februar 2023

### Direktion

Simon Kristensen Schmidt

Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er et investeringsselskab i ejendomme og at udførelse konsulenttydelser

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 1.407.119, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.518.063.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste består af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og rentekomkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

## **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar 2022 - 31. december 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>-6.065</b>	<b>-85</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-6.065</b>	<b>-85</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		385.970	59.222
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.010.666	0
Andre finansielle indtægter		19.681	15.107
Øvrige finansielle omkostninger		-141	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.410.111</b>	<b>74.244</b>
Skat af årets resultat		-2.992	-3.300
<b>Årets resultat</b>		<b>1.407.119</b>	<b>70.944</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.407.119	70.944
		<b>1.407.119</b>	<b>70.944</b>



## Balance 31. december 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		445.192	59.222
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>445.192</b>	<b>59.222</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>445.192</b>	<b>59.222</b>
Andre tilgodehavender		0	947.507
Kortfristede tilgodehavender hos associerede virksomheder		352.260	342.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>352.260</b>	<b>1.289.507</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		101.032	59.523
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>622.571</b>	<b>445</b>
<b>Omsætningaktiver i alt</b>		<b>1.075.863</b>	<b>1.349.475</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.521.055</b>	<b>1.408.697</b>

## Balance 31. december 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		1.478.063	70.944
<b>Egenkapital</b>		<b>1.518.063</b>	<b>110.944</b>
Skyldig skat		2.992	3.300
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	1.294.453
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>2.992</b>	<b>1.297.753</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.992</b>	<b>1.297.753</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.521.055</b>	<b>1.408.697</b>

## Noter

### 1. Personalemkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

<u>2022</u>	<u>2021</u>
kr.	kr.
<u>0</u>	<u>0</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Simon Kristensen Schmidt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Simon Kristensen Schmidt

Direktør

Direktør

ID: aa005657-52c6-4561-b568-02a677539890

Tidspunkt for underskrift: 01-02-2023 kl.: 20:57:29

Underskrevet med MitID



## Simon Schmidt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Simon Kristensen Schmidt

Dirigent

Dirigent

ID: aa005657-52c6-4561-b568-02a677539890

Tidspunkt for underskrift: 01-02-2023 kl.: 21:00:35

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: ef0765nSwHlM249298633

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).