



JS Invest Værløse Holding ApS
Lejrvej 163
Kirke Værløse
3500 Værløse

CVR-nummer: 41 97 26 37

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2022

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12. maj 2023

Jan Sørensen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
---------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for JS Invest Værløse Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 28. april 2023

Direktion

Jan Sørensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**Til den daglige ledelse i JS Invest Værløse Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for JS Invest Værløse Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 28. april 2023

Steen Koch Registrerede Revisorer ApS
CVR-nr.: 34894949

Steen Koch
Registreret revisor
mne3896

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet JS Invest Værløse Holding ApS
Lejrvej 163
Kirke Værløse
3500 Værløse

CVR-nr.: 41 97 26 37
Stiftet: 22. december 2020

Direktion Jan Sørensen

Revisor Steen Koch Registrerede Revisorer ApS
Algade 18
4000 Roskilde

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for JS Invest Værløse Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021 kr. 1000
Indtægter af kapitalandele	0	613
Andre eksterne omkostninger.....	10.438-	9-
DRIFTSRESULTAT	10.438-	604
Nedskrivning af finansielle anlægs- og omsætningsaktiver.....	107.557	726-
Andre finansielle omkostninger	9.689-	2-
RESULTAT FØR SKAT	87.430	124-
2 Skat af årets resultat	4.459	1
ÅRETS RESULTAT	91.889	123-
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	91.889	123-
DISPONERET I ALT	91.889	123-

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
 AKTIVER

	2022	2021 kr. 1000
3 Kapitalandele i kapitalinteresser	2.870.278	2.763
Finansielle anlægsaktiver	2.870.278	2.763
ANLÆGSAKTIVER	2.870.278	2.763
Selskabsskat	0	61
Udskudt skatteaktiv	6.684	2
Tilgodehavender	6.684	63
Likvide beholdninger	723.806	614
OMSÆTNINGSAKTIVER	730.490	677
AKTIVER	3.600.768	3.440

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
 PASSIVER

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	40.000	40
Overkurs ved emission.....	3.449.000	3.449
Overført resultat.....	36.401-	128-
EGENKAPITAL.....	3.452.599	3.361
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	7.938	7
Gæld til kapitalinteressere.....	140.231	72
Kortfristede gældsforpligtelser.....	148.169	79
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	148.169	79
PASSIVER.....	3.600.768	3.440

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	40.000	40
Virksomhedskapital ultimo	40.000	40
Overkurs ved emission primo.....	3.449.000	3.449
Overkurs ved emission ultimo.....	3.449.000	3.449
Overført resultat, primo.....	128.290-	5-
Årets resultat	91.889	123-
Overført resultat ultimo.....	36.401-	128-
EGENKAPITAL	3.452.599	3.361

NOTER

	2022	2021 kr. 1000
1 Selskabets hovedaktivitet		
Selskabets væsentligste aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber, formueadministration samt anden beslægtet virksomhed.		
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	4.212-	1-
Regulering af tidligere års skat.....	247-	0
	<u> </u>	<u> </u>
Skat af årets resultat i alt.....	<u>4.459-</u>	<u>1-</u>
3 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris, primo.....	3.489.000	3.489
	<u> </u>	<u> </u>
Kostpris 31. december 2022	3.489.000	3.489
	<u> </u>	<u> </u>
Op- og nedskrivninger primo	726.279-	0
Årets af-/nedskrivninger.....	0	726-
Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele.....	107.557	0
	<u> </u>	<u> </u>
Op- og nedskrivninger 31. december 2022	618.722-	726-
	<u> </u>	<u> </u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>2.870.278</u>	<u>2.763</u>

Kapitalandele i kapitalinteresser kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
JS Entreprise ApS, Værløse	100%	2.870.278	107.557

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Sørensen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: eace0050-2757-434d-9658-a1c894aa1c42

IP: 80.167.xxx.xxx

2023-05-14 14:04:54 UTC



Steen Koch (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:34894949-RID:49053071

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-05-14 14:07:24 UTC



Jan Sørensen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: eace0050-2757-434d-9658-a1c894aa1c42

IP: 80.167.xxx.xxx

2023-05-14 14:08:42 UTC



Penneo dokumentnøgle: Q6TOG-KFNS8-083GH-42NAP-MUHW-FKTENU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>