



# BALLING & HOLST

– din regnskabs- og revisionsløsning

## Kim Michael Hansen Holding ApS

Egekrattet 5  
2630 Taastrup

CVR-nr. 41952598

## Årsrapport for 2022

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 15. juni 2023

---

Kim Michael Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Kim Michael Hansen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 15. juni 2023

### **Direktion**

Kim Michael Hansen  
Direktør

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Kim Michael Hansen Holding ApS Egekrattet 5 2630 Taastrup
CVR-nr.	41952598
Stiftelsesdato	17. december 2020
Hjemsted	Høje-Taastrup
Regnskabsår	1. januar 2022 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Kim Michael Hansen
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Erhverv Københavnsvej 31 3400 Hillerød

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i formueforvaltning samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. 1.295.666, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 4.530.956, og en egenkapital på kr. 4.525.231.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Kim Michael Hansen Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration mv.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

**Kim Michael Hansen Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse**

	Note	2022 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-57.640</b>	<b>-26.490</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57.640</b>	<b>-26.490</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		1.422.025	3.299.534
Andre finansielle indtægter		25.799	45.834
Finansielle omkostninger		-122.679	-12.167
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.267.505</b>	<b>3.306.711</b>
Skat af årets resultat		28.161	-4.146
<b>Årets resultat</b>		<b>1.295.666</b>	<b>3.302.565</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	113.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		422.025	2.899.534
Overført resultat		755.841	290.031
<b>Resultatdisponering</b>		<b>1.295.666</b>	<b>3.302.565</b>

## Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	136.511	0
Kapitalinteresser	3, 4	3.351.048	3.029.534
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.487.559</b>	<b>3.029.534</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.487.559</b>	<b>3.029.534</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		300.000	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		98.543	40.000
Udskudte skatteaktiver		28.325	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		2.816	0
Andre tilgodehavender		4.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>433.684</b>	<b>40.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	248.207	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>248.207</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>361.506</b>	<b>286.020</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.043.397</b>	<b>326.020</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.530.956</b>	<b>3.355.554</b>

**Balance 31. december 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.321.559	2.899.534
Overført resultat		1.045.872	290.031
Udbytte for regnskabsåret		117.800	113.000
<b>Egenkapital</b>		<b>4.525.231</b>	<b>3.342.565</b>
Selskabsskat		2.725	3.989
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.000	9.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.725</b>	<b>12.989</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.725</b>	<b>12.989</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.530.956</b>	<b>3.355.554</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Noter

	2022	2020/21
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Tilgang i årets løb	<u>36.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>36.000</b></u>	<u><b>0</b></u>
Årets resultat	<u>100.511</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<u><b>100.511</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>136.511</b></u>	<u><b>0</b></u>
<i>Årets resultat kan specificeres således:</i>		
Scandinavisk Boligindretning ApS	<u>100.511</u>	<u>0</u>
	<u><b>100.511</b></u>	<u><b>0</b></u>
<i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i>		
Scandinavisk Boligindretning ApS	<u>136.511</u>	<u>0</u>
	<u><b>136.511</b></u>	<u><b>0</b></u>

**3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser***Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Scandinavisk Boligindretning ApS	Roskilde	90,00	<u>151.679</u>	<u>111.679</u>
			<u><b>151.679</b></u>	<u><b>111.679</b></u>

*Kapitalinteresser*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %
NUP Wood ApS	Roskilde	20,00
Vinovida ApS	Høje Taastrup	50,00

## Noter

	2022	2020/21
<b>4. Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris primo	130.000	0
Tilgang i årets løb	0	130.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>130.000</b>	<b>130.000</b>
Opskrivninger primo	2.899.534	0
Årets resultat	321.514	2.899.534
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>3.221.048</b>	<b>2.899.534</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.351.048</b>	<b>3.029.534</b>
<i>Årets resultat kan specificeres således:</i>		
NUP Wood ApS	313.824	2.831.637
Vinovida ApS	7.690	67.897
	<b>321.514</b>	<b>2.899.534</b>
<i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i>		
NUP Wood ApS	3.245.461	2.931.637
Vinovida ApS	105.587	97.897
	<b>3.351.048</b>	<b>3.029.534</b>

**5. Andre værdipapirer og kapitalandele****Dagsværdi af noterede aktier ultimo året**

Ændring af dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret tab på t.kr. 115.

**6. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ikke foretaget pantsætninger eller indgået veksel-, kautions- eller garantforpligtelser.

# KMH Holding ApS - Årsrapport til underskrift.pdf

Name	Date	Name	Date
Kim Michael Hansen	2023-06-15	Kim Michael Hansen	2023-06-15
Title		Title	
<b>Direktør</b>		<b>Dirigent</b>	
Timestamp		Timestamp	
2023-06-15T19:38:38.644+02:00		2023-06-15T19:41:09.025+02:00	
Document ID		Document ID	
kjKTtWX4YXMJTon+RFH2GvAkrzaizcniWqhJL+Tg		kjKTtWX4YXMJTon+RFH2GvAkrzaizcniWqhJL+Tg	
Blc=		Blc=	
Identification		Identification	
 Kim Michael Hansen		 Kim Michael Hansen	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))