

Return Group A/S

**A.P. Møllers Allé 9 B
2791 Dragør**

CVR nr. 41950633

**Årsrapport
1. jan. 2022 - 31. dec. 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
18. jul. 2023

Christian Søgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 9

Balance 31. dec. 2022 10

Noter 12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Return Group A/S
A.P. Møllers Allé 9 B
2791 Dragør

CVR-nr:	41950633
Stiftelsesdato:	15. dec. 2020
Direktion:	Christian Søgaard
Bestyrelsesmedlemmer:	Asbjørn Ingebrigtsen Christian Søgaard Morten Lund Nielsen
Regnskabsår:	1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 for Return Group A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for Return Group A/S ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 18. jul. 2023

Direktion

Christian Søgaard
Direktør

Bestyrelse

Asbjørn Ingebrigtsen
Formand

Christian Søgaard
Medlem af bestyrelsen

Morten Lund Nielsen
Medlem af bestyrelsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering og handel samt relateret aktivitet efter ledelsens skøn.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -4.537.512, og selskabets balance pr. 31. dec. 2022 udviser en egenkapital på kr. -923.341.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Revisionspligt

Selskabet har valgt fremadrettet at fravælge revisionpligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Indretning af lejede lokaler	3 år	3 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som investeringsejendomme.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på arms længde vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Ledelsen har vurderet, at det for indeværende år har været muligt at opgøre dagsværdien ved hjælp af sammenlignelige transaktioner på markedet, hvorfor værdiansættelsen er sket på baggrund af salgsværdien svarende til den forventede salgspris på investeringsejendomme.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Bruttoresultat		-58.474	3.015.338
Personaleomkostninger	1	0	-49
Resultat før finansielle poster		-58.474	3.015.289
Andre finansielle indtægter		24.000	107.621
Øvrige finansielle omkostninger		-4.503.038	-62.029
Resultat før skat		-4.537.512	3.060.881
Skat af årets resultat		0	-678.592
Årets resultat		-4.537.512	2.382.289
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-4.537.512	2.382.289
Årets resultat		-4.537.512	2.382.289

Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme		11.525.000	3.472.450
Indretning af lejede lokaler		30.623	0
Materielle anlægsaktiver		11.555.623	3.472.450
Kapitalandele i associerede virksomheder		140.000	366.667
Deposita		289.916	13.180
Finansielle anlægsaktiver		429.916	379.847
Anlægsaktiver i alt		11.985.539	3.852.297
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		303.646	767.635
Andre tilgodehavender		6.290.510	4.697.446
Tilgodehavender		6.594.156	5.465.081
Likvide beholdninger		0	4.553.374
Omsætningsaktiver i alt		6.594.156	10.018.455
Aktiver i alt		18.579.695	13.870.752

Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		400.000	400.000
Øvrige reserver		831.882	0
Overført resultat		-2.155.223	2.382.289
		<u>-923.341</u>	<u>2.782.289</u>
Egenkapital			
Hensættelse til udskudt skat		234.633	0
		<u>234.633</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser			
Kortfristet gæld til banker		1.809.533	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		80.230	392.291
Kortfristet skyldig skat		678.592	678.592
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		172.232	3.106.439
Anden gæld		16.336.123	6.350.391
Skyldig moms og afgifter		191.693	560.750
		<u>19.268.403</u>	<u>11.088.463</u>
Kortfristede forpligtelser			
Gældsforpligtelser		<u>19.268.403</u>	<u>11.088.463</u>
Passiver i alt		<u>18.579.695</u>	<u>13.870.752</u>

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Andre personalemkostninger	0	49
I alt	0	49
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

Asbjørn Ingebrigtsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Asbjørn Ingebrigtsen

Bestyrelsesformand

Bestyrelsesformand

ID: 2ee1507b-08fb-4cbf-a8be-4bb3ab486881

Tidspunkt for underskrift: 18-07-2023 kl.: 22:34:46

Underskrevet med MitID



Morten Lund Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Lund Nielsen

Medlem af bestyrelsen

Medlem af bestyrelsen

ID: 16142489-6155-4211-887a-ece42c975ba6

Tidspunkt for underskrift: 18-07-2023 kl.: 22:43:17

Underskrevet med MitID



Christian Søgaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christian Søgaard

Medlem af bestyrelsen

Medlem af bestyrelsen

ID: 3dc6865f-2633-4061-9989-913bb211581a

Tidspunkt for underskrift: 18-07-2023 kl.: 22:45:27

Underskrevet med MitID



Christian Søgaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christian Søgaard

Medlem af bestyrelsen

Direktør

ID: 3dc6865f-2633-4061-9989-913bb211581a

Tidspunkt for underskrift: 18-07-2023 kl.: 22:45:27

Underskrevet med MitID



Christian Søgaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christian Søgaard

Medlem af bestyrelsen

Dirigent

ID: 3dc6865f-2633-4061-9989-913bb211581a

Tidspunkt for underskrift: 18-07-2023 kl.: 22:45:27

Underskrevet med MitID

