

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

WINSLØW ADVOKATPARTNERSELSKAB

Gammel Strand 34

1202 København K

CVR-nr. 41 93 38 44

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 31 / 3 2024

Dines Benned Jensen

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2-3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5-6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-10
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	11
Balance pr. 31. december 2023	12-13
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2023	14
Noter	15-17

Selskab

Winsløw Advokatpartnerselskab
Gammel Strand 34
1202 København K

CVR-nummer 41 93 38 44

Hjemsted: København

Direktion

Claudia Elisabeth Sønderskov Mathiasen

Bestyrelse

Iben Mai Winsløw

Finn Henrik Träff

Claudia Elisabeth Sønderskov Mathiasen

Trine Bøgelund-Kjær

Andreas Antoniadis

Dines Benned Jensen

Anne Støtt Hansen

Søren Nørkær Hansen

Revision**inforevision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Buddingevej 312

2860 Søborg

CVR-nr. 19263096

Tore Randinsen Falk Kolby, statsautoriseret revisor

Daniel Castiblanco Jakobsen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

Winsløw Advokatpartnerselskabs hovedaktivitet er at drive advokatvirksomhed

Selskabet er et advokatpartnerselskab, der yder specialiseret juridisk rådgivning om fast ejendom, entreprense og retsområder i tilknytning hertil. Selskabet lægger vægt på at rådgive klienter på et højt specialiseret niveau tilpasset de konkrete juridiske og kommercielle problemstillinger, som klienterne betror Winsløw Advokatpartnerselskabs medarbejdere at løse.

Selskabet er blandt de ledende advokatvirksomheder, der rådgiver om fast ejendom og entreprense i Danmark.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Winsløw Advokatpartnerselskab har i 2023 haft en bruttofortjeneste på TDKK 31.820.

Som det fremgår af resultatopgørelsen, har selskabet i 2023 haft et overskud på TDKK 3.234, og balancen pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på TDKK 6.834.

Aktivitetsniveauet og resultatet anses for tilfredsstillende i forhold til den generelle udvikling i det marked, selskabet har beskæftiget sig med i 2023.

Det har siden selskabets etablering været centralt for ledelsen at sikre, at Winsløw Advokatpartnerselskab er en attraktiv arbejdsplads for medarbejdere, der ønsker at rådgive kunder om sager, der involverer de mangefacetterede juridiske discipliner, som er nødvendige for at være relevante rådgivere for alle stakeholdere i fast ejendom branchen.

Winsløw Advokatpartnerselskab lægger vægt på at tilbyde medarbejderne målrettet karriereudvikling. Det sker bl.a. ved at sikre en balanceret vægtning af samarbejde om sager såvel i hvert enkelt specialistteam som interdisciplinært på tværs af de enkelte teams. Herudover sker videndeling og uddannelse i Winsløw Power House, hvor der afholdes interne forløb om relevante juridiske og kommercielle emner vedrørende fast ejendom og entreprense.

Samfundsansvar og ESG

I den løbende udvikling af selskabet indgår en målrettet strategi om at være en attraktiv arbejdsplads og en virksomhed, som er en relevant leverandør af serviceydelser til kunder, der lægger vægt på diversitet i såvel ejerkredsen som blandt medarbejderne.

Winsløw Advokatpartnerselskab har også i 2023 ydet økonomiske bidrag til en række velgørende formål. Herudover bidrager medarbejdere i Winsløw med frivilligt arbejde i flere foreninger og organisationer.

Selskabet har i 2023 haft et fortsat fokus på, hvorledes krav som følge af ESG-regulering påvirker behovet for rådgivning af selskabets kunder. ESG er således også i 2023 et særskilt indsatsområde i forhold til medarbejdernes tilegnelse og udvikling af specialistviden.

Den forventede udvikling

Pr. 1. januar 2024 indtrådte en partner, som hidtil har været ansat advokat, i Winsløw Advokatpartnerselskab. Pr. 1. april 2024 indtræder yderligere 3 eksterne partnere i selskabet. Derved bliver Winsløw Advokatpartnerselskab blandt de største advokatfirmaer i Danmark, som udelukkende er specialiseret i rådgivning om fast ejendom.

Med udvidelsen forventes selskabet i 2024 at øge såvel omsætning som bruttoresultat i forhold til 2023, og at blive en endnu mere robust virksomhed i et marked med makroøkonomiske usikkerheder.

Kunder og medarbejdere

Selskabet har i 2023 videreudviklet samarbejde med kunder, der har langvarige forretningsrelationer til virksomhedens advokater. Derudover har selskabet etableret nye forretningsforhold med større aktører på ejendomsmarkedet. Den konstant positive udvikling af kundeforholdene har igen i 2023 givet sig udtryk i anerkendelse af Winsløw Advokatpartnerselskabs placering i Tier 2 for fast ejendom og entrepris i den anerkendte internationale ratingliste, Legal 500.

Ledelsen i selskabet vil gerne takke alle Winsløw Advokatpartnerselskabs kunder for samarbejdet i 2023, og alle medarbejdere for en dedikeret arbejdsindsats.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for Winsløw Advokatpartnerselskab.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 31. marts 2024

I direktionen

Claudia Elisabeth Sønderskov Mathiasen
Direktør

I bestyrelsen

Iben Mai Winsløw
Bestyrelsesformand

Finn Henrik Träff
Bestyrelsesmedlem

Claudia Elisabeth Sønderskov Mathiasen
Bestyrelsesmedlem

Trine Bøgelund-Kjær
Bestyrelsesmedlem

Andreas Antoniadès
Bestyrelsesmedlem

Dines Benned Jensen
Bestyrelsesmedlem

Anne Støtt Hansen
Bestyrelsesmedlem

Søren Nørkær Hansen
Bestyrelsesmedlem

Til kapitalejerne i Winsløw Advokatpartnerselskab

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Winsløw Advokatpartnerselskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskabet, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet, og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 31. marts 2024

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Tore Randinsen Falk Kolby
statsautoriseret revisor
mne32175

Daniel Castiblanco Jakobsen
statsautoriseret revisor
mne45858

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgs-, administration- og lokaleomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere samt arbejdsvederlag til kommanditaktionærer. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter.

Skat af årets resultat

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke indregnes selskabsskat i årsrapporten. Selskabsdeltagerne beskattes af deres andel af selskabets skattemæssige resultat.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Leasing

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på de enkelte igangværende arbejder ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af accontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Ikke indbetalt virksomhedskapital indregnes efter bruttometoden.

Et beløb svarende til den ikke-indbetalte virksomhedskapital omklassificeres fra posten "overført resultat" til "reserve for ikke-indbetalt virksomhedskapital".

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BRUTTOFORTJENESTE	31.819.940	32.758.243
1 Personaleomkostninger	<u>-28.375.331</u>	<u>-28.321.856</u>
INDTJENINGSBIDRAG	3.444.609	4.436.387
4 Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	<u>-233.876</u>	<u>-145.049</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	3.210.733	4.291.338
2 Andre finansielle indtægter	59.595	377.064
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-36.204</u>	<u>-395.139</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>3.234.124</u></u>	<u><u>4.273.263</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>3.234.124</u>	<u>4.273.263</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>3.234.124</u></u>	<u><u>4.273.263</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>775.114</u>	<u>662.860</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>775.114</u>	<u>662.860</u>
4 Deposita	<u>753.439</u>	<u>704.381</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>753.439</u>	<u>704.381</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>1.528.553</u>	<u>1.367.241</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.819.690	12.435.422
5 Igangværende arbejder	6.258.582	5.112.792
Andre tilgodehavender	8.349	386.520
Krav på indbetaling af virksomhedskapital	600.000	600.000
Klienttilsvar	898.320	1.017.952
Forudbetalte omkostninger	<u>307.688</u>	<u>228.474</u>
TILGODEHAVENDER	<u>17.892.629</u>	<u>19.781.160</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>3.148.365</u>	<u>306.975</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>21.040.994</u>	<u>20.088.135</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>22.569.547</u></u>	<u><u>21.455.376</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
Virksomhedskapital	3.600.000	3.600.000
Reserve for ikke indbetalt virksomhedskapital	600.000	600.000
Overført resultat	-600.000	-600.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	3.234.124	4.273.263
EGENKAPITAL	6.834.124	7.873.263
Anden gæld	533.451	630.801
6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	533.451	630.801
6 Kortfristet del af langfristet gæld	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	286.919	382.658
Gæld til tilknyttede virksomheder	738.137	1.050.201
Anden gæld	14.176.916	11.518.453
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	15.201.972	12.951.312
GÆLDSFORPLIGTELSE	15.735.423	13.582.113
PASSIVER I ALT	22.569.547	21.455.376
7 Kontraktlige forpligtelser		

	Virksom- hedskapital	Reserve for ikke indbetalt virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2022	3.600.000	600.000	-600.000	3.818.346	7.418.346
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	0
Udloddet udbytte	0		0	-3.818.346	-3.818.346
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>		<u>0</u>	<u>4.273.263</u>	<u>4.273.263</u>
Egenkapital pr. 1/1 2023	3.600.000	600.000	-600.000	4.273.263	7.873.263
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	0
Udloddet udbytte	0	0	0	-4.273.263	-4.273.263
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3.234.124</u>	<u>3.234.124</u>
Egenkapital pr. 31/12 2023	<u><u>3.600.000</u></u>	<u><u>600.000</u></u>	<u><u>-600.000</u></u>	<u><u>3.234.124</u></u>	<u><u>6.834.124</u></u>

1	Personaleomkostninger	2023	2022
	Gager og lønninger i øvrigt	26.309.216	26.065.341
	Pensioner	483.113	403.597
	Andre omkostninger til social sikring	143.887	138.384
	Personaleomkostninger i øvrigt	1.439.115	1.714.534
	I ALT	28.375.331	28.321.856

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 19 mod 19 i sidste regnskabsår.

2	Andre finansielle indtægter	2023	2022
	Finansielle indtægter i øvrigt	59.595	377.064
	I ALT	59.595	377.064

3	Øvrige finansielle omkostninger	2023	2022
	Finansielle omkostninger i øvrigt	36.204	395.139
	I ALT	36.204	395.139

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle og finansielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Deposita	I ALT	31/12 2022
Kostpris pr. 1/1 2023	888.903	704.381	1.593.284	1.043.415
Tilgang i året	346.130	49.058	395.188	567.863
Afgang i året		0	0	-17.994
KOSTPRIS PR. 31/12 2023	<u>1.235.033</u>	<u>753.439</u>	<u>1.988.472</u>	<u>1.593.284</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2023	226.043	0	226.043	85.493
Årets afskrivninger	233.876	0	233.876	145.049
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Af- og nedskrivn., afgang i året		0	0	-4.499
AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2023	<u>459.919</u>	<u>0</u>	<u>459.919</u>	<u>226.043</u>
REGN. VÆRDI PR. 31/12 2023	<u><u>775.114</u></u>	<u><u>753.439</u></u>	<u><u>1.528.553</u></u>	<u><u>1.367.241</u></u>

5	Igangværende arbejder for fremmed regning	31/12 2023	31/12 2022
	Igangværende arbejder	6.258.582	5.112.792
	Acontofakturering	0	0
	I ALT	6.258.582	5.112.792
6	Langfristede gældsforpligtelser	31/12 2023	31/12 2022
	Indefrosne feriepenge	533.451	630.801
	I ALT	533.451	630.801
	Kortfristet del af langfristet gæld:		
	Indefrosne feriepenge	0	0
	I ALT	0	0

Indefrosne feriepenge medtaget under langfristet gæld forfalder til betaling efter 5 år.

7 Kontraktlige forpligtelser







Selskabet har indgået en huslejekontrakt. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders forudgående varsel. Restforpligtelsen pr. 31/12 2023 udgør ca. t.kr. 698.

Selskabet har indgået operationel leasingkontrakt om leasing af kopimaskine. Leasingaftalen er uopsigelige indtil 31/4 2027. Den samlede leasingforpligtelse udgør ca. t.kr. 128 .

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

<p>Andreas Antoniadis Bestyrelsesmedlem Serienummer: 1e7448f0-bbb2-4117-a501-7e2c31d2ee98 IP: 85.235.xxx.xxx 2024-04-22 06:29:33 UTC</p> <p>Mit </p>	<p>Trine Bøgelund-Kjær Bestyrelsesmedlem Serienummer: c23d7331-6068-457e-8400-01bb62a09432 IP: 85.235.xxx.xxx 2024-04-22 07:08:55 UTC</p> <p>Mit </p>
<p>Anne Støtt Hansen Bestyrelsesmedlem Serienummer: 3663ca15-ad22-47fc-a91a-bd3030f02603 IP: 85.235.xxx.xxx 2024-04-22 07:29:38 UTC</p> <p>Mit </p>	<p>Dines Benned Jensen Bestyrelsesmedlem Serienummer: 4c327b8f-9701-4da5-8396-2c381db1a14b IP: 85.235.xxx.xxx 2024-04-22 08:12:05 UTC</p> <p>Mit </p>
<p>Iben Mai Winsløw Bestyrelsesformand Serienummer: 05d7b44d-d65f-46aa-ac4e-44a6ee7ca835 IP: 85.235.xxx.xxx 2024-04-22 09:14:39 UTC</p> <p>Mit </p>	<p>Finn Henrik Träff Bestyrelsesmedlem Serienummer: 68dc57ee-14d3-4c52-9f91-9b056c3c7478 IP: 85.235.xxx.xxx 2024-04-22 10:02:01 UTC</p> <p>Mit </p>

Penneo dokumentnøgle: B1YDT-JYIV7-3NS50-TEI8E-76IKQ-DCSWI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Claudia Elisabeth Sønderkov Mathiasen

Direktør

Serienummer: 7b94d321-35ed-4cc9-9ded-603faa4f4c43

IP: 85.235.xxx.xxx

2024-04-22 14:18:39 UTC



Claudia Elisabeth Sønderkov Mathiasen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 7b94d321-35ed-4cc9-9ded-603faa4f4c43

IP: 85.235.xxx.xxx

2024-04-22 14:18:39 UTC



Søren Nørkær Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: d7ba1b8b-e83c-441f-ac3c-9b7c212134f1

IP: 85.235.xxx.xxx

2024-04-24 12:30:29 UTC



Tore Randinsen Falk Kolby

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 05989571-59ab-431e-a90a-02353795eeae

IP: 93.165.xxx.xxx

2024-04-24 12:33:06 UTC



Daniel Castiblanco Jakobsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: f066edd2-19aa-44ea-b605-2635c78d7d09

IP: 93.165.xxx.xxx

2024-04-24 12:40:58 UTC



Dines Benned Jensen

Dirigent

Serienummer: 4c327b8f-9701-4da5-8396-2c381db1a14b

IP: 85.235.xxx.xxx

2024-04-24 12:54:07 UTC



Penneo dokumentnøgle: B1YDT-JYIV7-3NS50-TEI8E-76IKQ-DCSWI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**