

Revisorerne

Fokus på den personlige kontakt

ÅRSRAPPORT 2022

LTJ Invest ApS

Rosbjergvej 26B, 1. Årslev
8220 Brabrand

CVR nr. 41930993

Indsender:

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab
Engvej 2 A
8832 Skals

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 21. juni 2023

Dirigent

Lars Hjortshøj Jacobsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2022	11
Balance pr. 31. december 2022	12
Noter	14

Selskabsoplysninger

Selskabet:

LTJ Invest ApS
Rosbjergvej 26B, 1. Årslev
8220 Brabrand

CVR-nr.:

41930993

Stiftelsesdato:

07.12.20

Hjemsted:

Aarhus Kommune

Regnskabsår:

1. januar - 31. december

Bestyrelse:

Thomas Vogn Kjeldsen
Jørgen Poulsen
Lars Hjortshøj Jacobsen

Direktion:

Lars Hjortshøj Jacobsen

Revisor:

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab
Engvej 2 A
8832 Skals
k1792

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for LTJ Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen vurderer, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og ledelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brabrand, den 21. juni 2023

Direktion:

Lars Hjortshøj Jacobsen

Bestyrelse:

Thomas Vogn Kjeldsen

Jørgen Poulsen

Lars Hjortshøj Jacobsen

Selskabet opfylder bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 135, hvorfor generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Brabrand, den 21. juni 2023

Dirigent:

Lars Hjortshøj Jacobsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i LTJ Invest ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for LTJ Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere i overensstemmelse med den beskrevne regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skals, den 21. juni 2023

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab, cvr-nr. 19952193

Lars Astrup
Registreret revisor
mne17073

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde unoterede anparter og dermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Selskabet har ændret regnskabspraksis på følgende område; finansielle anlægsaktiver, andre værdipapirer og kapitalandele, som fremadrettet indregnes som kapitalinteressser efter indre værdi metode. Tidligere blev aktivet indregnes til dagsværdi. Den akkumulerede virkning af praksis ændring udgør kr. 0 og påvirker derfor ikke resultatet og egenkapitalen.

I egenkapitalen gør ændringen af anvendt regnskabspraksis, at reserven for nettoopskrivning efter indre værdis metode ændres i 2021 fra kr. 0 til t.kr. 975, og den frie reserve går fra t.kr. 859 til t.kr. -116.

Årsregnskabet er udover ovenstående aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

I henhold til årsregnskabslovens § 32, stk. 1 vises alene bruttoresultatet i det officielle årsregnskab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelse.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Aktiver

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at disse måles til den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdelig. Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Goodwill afskrives over 5 år, svarende til den forventede brugstid. Brugstiden er fastsat under hensynstagen til de forventede fremtidige nettoindtægter for den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Passiver

Udbytte

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Sammenligningstal

Sammenligningstallene omfatter 13 måneder for perioden 7. december 2020 - 31. december 2021 og er således ikke direkte sammenlignelige.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2022

Note	2022	2021
Bruttotab	-7.613	-10.045
Resultat af kapitalinteresser	1.559.178	975.007
Andre finansielle omkostninger	<u>-82.470</u>	<u>-105.854</u>
Resultat før skat	<u>1.469.095</u>	<u>859.108</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>1.469.095</u>	<u>859.108</u>
RESULTATDISPONERING		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.559.178	975.007
Overført resultat	<u>-90.083</u>	<u>-115.899</u>
Disponeret i alt	<u>1.469.095</u>	<u>859.108</u>

Balance pr. 31. december 2022

Note	2022	2021
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
1. Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalinteresser	<u>6.494.185</u>	<u>4.935.007</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.494.185</u>	<u>4.935.007</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>6.494.185</u>	<u>4.935.007</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	<u>47.648</u>	<u>55.675</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>47.648</u>	<u>55.675</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>47.648</u>	<u>55.675</u>
AKTIVER I ALT	<u>6.541.833</u>	<u>4.990.682</u>

Balance pr. 31. december 2022

Note	2022	2021
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Selskabskapital	60.000	60.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.334.016	975.007
Overført overskud eller underskud	-5.813	-115.899
Egenkapital i alt	2.388.203	919.108
GÆLDSFORPLIGTELSE		
Langfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	4.147.380	4.065.324
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4.147.380	4.065.324
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.250	6.250
Gældsforpligtelser i alt	4.153.630	4.071.574
PASSIVER I ALT	6.541.833	4.990.682

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser:

	2022	2021
Anskaffelsessum:		
Anskaffelsessum, primo	3.960.000	0
Årets tilgang	200.169	3.960.000
Anskaffelsessum, ultimo	4.160.169	3.960.000

Koncerngoodwill:

Årets tilgang	45.454	0
Årets afskrivninger	-9.091	0
Koncerngoodwill, ultimo	36.363	0

Værdireguleringer:

Værdireguleringer, primo	975.007	0
Merværdi overført til goodwill	-45.454	0
Andel af årets resultat	1.574.545	975.007
Modtaget udbytte i årets løb	-206.445	0
Værdireguleringer, ultimo	2.297.653	975.007

Bogført værdi, ultimo

6.494.185	4.935.007
------------------	------------------

Envatek Invest ApS

Ejerandel	18,75%	18,18%
Hjemsted	Brabrand	Brabrand
Årets resultat	8.399.686	5.363.074
Egenkapital	34.441.720	27.143.074

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Lars Hjortshøj Jacobsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Lars Hjortshøj Jacobsen
Dirigent
ID: 53873749-1235-4eb0-bee1-f7f5b105b292
CPR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 10:52:23
Underskrevet med MitID



Lars Hjortshøj Jacobsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Lars Hjortshøj Jacobsen
Bestyrelsesmedlem
ID: 53873749-1235-4eb0-bee1-f7f5b105b292
CPR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 10:52:23
Underskrevet med MitID



Lars Hjortshøj Jacobsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Lars Hjortshøj Jacobsen
Direktør
ID: 53873749-1235-4eb0-bee1-f7f5b105b292
CPR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 10:52:23
Underskrevet med MitID



Thomas Vogn Kjeldsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Thomas Vogn Kjeldsen
Bestyrelsesmedlem
ID: 0c48c9a3-8f1e-4d46-b36c-e237f82b4521
CPR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 17:13:08
Underskrevet med MitID



Jørgen Poulsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jørgen Poulsen
Bestyrelsesmedlem
ID: 1d15f42f-de66-4c0f-8667-63a307b59761
CPR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 08:57:26
Underskrevet med MitID



Lars Astrup

Navnet returneret af dansk NemID var:
Lars Astrup
Revisor
ID: 13318228
CVR-match med dansk NemID
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 10:46:35
Underskrevet med NemID

NEM ID