



Mommersteeg ApS

Årsrapport 2022

CVR: 41910984

01.01.2022 – 31.12.2022

MIDTERVEJ 12, 6520 TOFTLUND

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 22.06.2023

Tim Martinus Mommersteeg

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	9
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2022 for Mommersteeg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Toftlund, 22.06.2023

DIREKTION

Tim Martinus Mommersteeg

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Mommersteeg ApS

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Mommersteeg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Aarhus N, den 22.06.2023

DLBR Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 32451195

Jens Faurholt

Registreret Revisor

mne33755

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Mommersteeg ApS
Midtervej 12, Stenderup
6520 Toftlund

Telefon:
CVR-nr.: 41910984
Stiftet: 03.12.2020
Hjemsted: 6520 Toftlund

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022
Det er det 2. regnskabsår

DIREKTION

Tim Martinus Mommersteeg

REVISOR

DLBR Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

PENGEINSTITUT

Sydbank
Hærvejen 41
6230 Rødekro

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive landbrug samt anden hermed beslægtet virksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

2022 har været vores første år uden alt for mange store renoveringer/ombygninger. Vi har prøvet at stabilisere virksomheden, lægge arbejdsprocessen fast og få en stabilt team med medarbejdere.

Vejret/mark/foder.

Sommeren af 2022 har været varm og tør. Græsset fik ikke nok vand til at vokse som gjort at vi tabte 1 slet. I generelt har foder kostet meget mere i 2022, men pga. langværende kontrakter fik vi foderomkostninger forholdsvis lav og stabil.

Vi valgte at lave crimpet majs, fordi det er en produkt som er mere stabilt end fx. byg. Og usikkerheden ved hensyn til priserne, var en ekstra grund til at gå efter crimpet majs.

Personale

Vi har kæmpet en lang tid til at få nok medarbejdere til at passe køerne. Til og med september 2022 har vi køret med 1 person for lidt, som vi skulle løse med en masse overtimer af vores andre ansætte og os selv og en ekstra vikar. Eftervirkninge af Corona gjort det mega svær at få fat i en praktikant. Men fra oktober måned fik vi endelig styr på det. Nu driver vi gården sammen med 1 praktikant fra Usbekistan, 1 elev fra Danmark, 2 flygtninger fra Ukraine og 2 andre medarbejdere fra Ukrain (hvorfra 1 fodermester). En stabil team som er meget motiveret og er glad for samarbejde uanset forskeller i kultur, sprog og væner.

Kvæg og ydelse.

Vi havde desværre en høj dødelighed under kalvere og køer i 2022.

Gulvet i stalden var for glat, som gjort at nogle køer gled og brak benen. Det har vi løst ved at rille gulvet. Men fordi vi har tabt så mange køer kunne vi ikke opnå ydelsen som var planlagt i budgettet.

Ved kalvene havde vi problemer med både lungebetændelse og diaré. Kalveafdeling i velfærdsstalden har åbenbart ikke den klima som kalvene skal have. Som forårsagede lungebetændelse ved mange kalvene mellem 2 og 8 ugers gammel. Vi besluttede os at lave en afdeling til kalvene. Vi udvidede maskinhus hvor det ny del blev indrettet som kalveafdeling med klima som passer til kalvenes behov.

Diaréproblemet opståede ved kalve fra 1 uge gammel, og nogle gange endnu tidliger. Det tog rigtig lang tid indtil vi fandt ud hvad årsagen var. Dyrlægen tog mange blod- og gylleprøver, det viste ingenting. Til sidst, i november da dødeligheden var højst, besluttede vi os at lave en drastisch ændring. Vi tilpassede fodring fra 100% mælkeerstatning til kun råmælk fra tanken, opgraderet med mælkepulver. Det virkede, det viste sig så at kun mælkeerstatning var slet ikke nok til kalvene. De manglede vitaminer eller antistoffer.

Begge problemer fra kalvene og for glat gulvet ved køerne er årsager til højere dyrlægeomkostninger og høj dødelighed.

Usædvanlige forhold

Selskabet har i regnskabsåret ændret regnskabspraksis, idet man er overgået til indregning af jorden til dagsværdi mod tidligere indregning til kostpris. Selskabets jord er blevet vurderet af en ejendomsmægler.

Den ejendomsmæglervurdering ligger til

grund for en tilpasning af værdierne i selskabet, hvilket giver et mere retvisende billede af selskabets soliditet. Med den nye praksis foretages en vurdering af jordprisen så denne indregnes til dagsværdi.

LEDELSESBERETNING

I overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser er sammenligningstallene for sidste år ikkeændret.

Der henvises i øvrigt til beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis, herunder beskrivelse af påvirkningen på årsrapporten af praksisændringen.

RESULTATOPGØRELSE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	5.948.139	2.089.580
1	Personaleomkostninger	-1.927.475	-1.350.367
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-881.103	-856.143
	Andre driftsomkostninger	-99.131	0
	DRIFTSRESULTAT	3.040.430	-116.930
	Finansielle indtægter	1.037	0
	Finansielle omkostninger	-996.972	-670.311
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	2.044.495	-787.241
	Skat af årets resultat	-285.181	-123.190
	ÅRETS RESULTAT	1.759.314	-910.431
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	1.759.314	-910.431
	Disponering i alt	1.759.314	-910.431

BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
2	Rettigheder mv.	0	99.131
	Immaterielle anlægsaktiver	0	99.131
3	Jord	14.056.000	6.433.079
3	Bygninger og installationer	8.750.040	8.562.490
3	Produktionsanlæg og maskiner	4.185.032	4.443.304
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	68.481	0
3	Stambesætning	4.566.000	3.925.500
	Materielle anlægsaktiver	31.625.553	23.364.373
	Kapitalinteresser	69.906	1.742
	Andre værdipapirer og kapitalandele	26.769	0
	Finansielle anlægsaktiver	96.675	1.742
	ANLÆGSAKTIVER	31.722.228	23.465.246
	Råvarer og hjælpematerialer	927.903	769.368
	Fremstillede varer og handelsvarer	1.769.531	1.465.200
	Handelsbesætning	44.500	58.500
	Varebeholdninger	2.741.934	2.293.068
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	103.285	4.375
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	904.947	875.002
	Andre tilgodehavender	83	540.714
	Periodeafgrænsningsposter	25.000	4.453
	Tilgodehavender	1.033.315	1.424.544
	Likvide beholdninger	0	483.170
	OMSÆTNINGSAKTIVER	3.775.249	4.200.782
	AKTIVER	35.497.477	27.666.028

BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	40.000	40.000
	Reserve for opskrivning	5.937.042	0
	Overført resultat	848.883	-910.431
	Egenkapital	6.825.925	-870.431
	Hensættelser til udskudt skat	2.094.118	123.190
	Hensatte forpligtelser	2.094.118	123.190
	Ansvarlig lånekapital	3.200.037	3.200.037
4	Gæld til kreditinstitutter	20.272.732	21.693.619
5	Langfristede gældsforpligtelser	23.472.769	24.893.656
6	Gæld til kreditinstitutter	1.733.651	2.592.675
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	916.144	666.853
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	454.870	260.085
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.104.665	3.519.613
	GÆLDSFORPLIGTELSE	26.577.434	28.413.269
	PASSIVER	35.497.477	27.666.028
7	Eventualforpligtelser mv.		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
9	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	40.000	0	-910.431	-870.431
Opskrivninger i året		5.937.042		5.937.042
Forslag til resultatdisponering			1.759.314	1.759.314
Ultimo	40.000	5.937.042	848.883	6.825.925

NOTER

2022

kr.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-1.880.605
Andre omkostninger til social sikring	-46.870
Personaleomkostninger	-1.927.475
Antal heltidsbeskæftigede	6

NOTER

2 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder
Kostpris, primo	198.262
Tilgang i året	0
Afgang i året	-198.262
Kostpris, ultimo	0
Afskrivning, primo	-99.131
Afskrivning på afhændede aktiver	99.131
Årets afskrivning	0
Afskrivning, ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi	0

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner	Andre anlæg
Kostpris, primo	6.433.079	8.935.457	4.827.349	0
Tilgang i året	0	573.907	280.851	76.090
Afgang i året	0	0	-51.986	0
Kostpris, ultimo	6.433.079	9.509.364	5.056.214	76.090
Opskrivning, primo	0	0	0	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0	0
Årets opskrivning	7.622.921	0	0	0
Opskrivning, ultimo	7.622.921	0	0	0
Afskrivning, primo	0	-372.967	-384.045	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0	0
Årets afskrivning	0	-386.357	-487.137	-7.609
Afskrivning, ultimo	0	-759.324	-871.182	-7.609
Regnskabsmæssig værdi	14.056.000	8.750.040	4.185.032	68.481
Heraf leasede aktiver		0	841.847	0

	2022	2021
	kr.	kr.
Stambesætning	4.566.000	3.925.500

NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.
4 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-15.247.843	-15.275.975
Pengeinstitutter	-4.320.000	-5.470.698
Leasingforpligtelser	-704.889	-946.946
Gæld til kreditinstitutter	-20.272.732	-21.693.619

5 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-19.733.715	-23.540.550

6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-254.469	-340.770
Pengeinstitutter	-1.355.521	-2.251.905
Leasingforpligtelser	-123.661	0
Gæld til kreditinstitutter	-1.733.651	-2.592.675

NOTER

7 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Virksomheden har udover finansielle leasingkontrakter indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig leasingydelse på 236 tkr. pr. år. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 48 mdr. med en samlet restleasingydelse på 946 tkr.

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 15.502 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 22.806 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 4.254 tkr., skønnes 4.276 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens stambesætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 4.566 tkr., skønnes 4.566 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 6.500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 6.500 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 842 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiell leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2022 opgjort til 829 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld på 5.676 tkr. har virksomheden stillet transport i:

- Slagteriefregninger fra Danish Crown
- EU-indbetalinger
- Mejeriefregninger fra Arla.

Til sikkerhed for bankgæld på 5.676 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 720 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Handelsbesætning	4.566
------------------	-------

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

NOTER

9 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Selskabets jord var tidligere målt til kostpris. Praksis ændres, til at dette aktiv fremadrettes indregnes og måles til dagsværdi.

Årsagen til praksisændringen, er at det er ledelsens opfattelse, at det i højere grad afspejler den korrekte værdi, således at det giver et mere retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Sammenligningstal er ikke tilpasset den ændrede regnskabspraksis i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 51, stk. 2.

Praksisændringen medfører en forøgelse af balancesummen med 7.622 tkr, mens egenkapitalen er forøget med 5.929 t.kr. Den udskudte skat er som følge af praksisændringen forhøjet med 1.693 tkr.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

NOTER

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes ved første indregning til kostpris og derefter til kostpris fratrukket akkumulerende afskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

NOTER

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Erhvervsbygninger	20-30 år	0 - 55 %
Beboelsesbygninger	20-40 år	30 - 90 %

Aktiver med en anskaffessum på under 14.600 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Produktionsanlæg og maskiner	5-20 år	0-15 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-20 år	0 - 15 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

NOTER

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Værdiansættelse af stambesætninger sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr. (Niveau 3)

Grupper af dyr kan være søer, gylte, sopolte, køer, kvier 1 - 1½ år, kvier 1½ - 2 år m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig gylt/kvie. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

NOTER

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

