

Oiltanking Copenhagen A/S

c/o Prøvestenen, S-Vej 4
2300 København S

CVR-nr./CVR no. 41 91 07 12

Årsrapport 2016

Annual report 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
virksomhedens ordinære generalforsamling den
*The annual report was presented and approved at the
Company's annual general meeting on*

27 January 2017



dirigent
chairman

Dette dokument indeholder en oversættelse af den originale danske tekst. I tilfælde af uoverensstemmelse mellem den originale danske tekst og oversættelsen er den originale danske tekst gældende.

The English text is a translation of the original Danish text. The original Danish text is the governing text for all purposes, and in case of any discrepancy, the Danish wording will be applicable

Indhold

Contents

| | |
|--|-----------|
| Ledelsespåtegning <i>Statement by the Board of Directors and the Executive Board</i> | 2 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning <i>Independent auditor's report</i> | 4 |
| Ledelsesberetning <i>Management's review</i> | 9 |
| Virksomhedsoplysninger <i>Company details</i> | 9 |
| Beretning <i>Operating review</i> | 10 |
| Årsregnskab 1. januar – 31. december <i>Financial statements 1 January – 31 December</i> | |
| Resultatopgørelse <i>Income statement</i> | 11 |
| Balance <i>Balance sheet</i> | 13 |
| Egenkapitalopgørelse <i>Statement of changes in equity</i> | 17 |
| Noter <i>Notes</i> | 18 |

Ledespåtegning

Statement by the Board of Directors and the Executive Board

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Oiltanking Copenhagen A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

The Board of Directors and the Executive Board have today discussed and approved the annual report of Oiltanking Copenhagen A/S for the financial year 1 January – 31 December 2016.

It is our opinion that the financial statements give a true and fair view of the Company's assets, liabilities and financial position at 31 December 2016 and of the results of the Company's activities for the financial year 1 January – 31 December 2016 in accordance with the Danish Financial Statement Act

In our opinion, the Management's review gives a fair review of the development in the Company's operations and financial matters, of the results for the year and of the Company's financial position.


Ledelsespåtegning **Statement by the Board of Directors and the Executive Board**

We recommend that the annual report be approved at the annual general meeting.

København, 27. januar 2017
Copenhagen, 27 January 2017

Direktion:

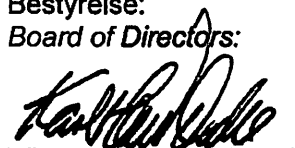
Executive Board:



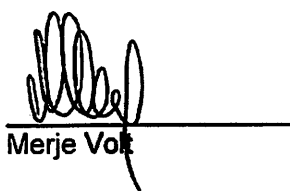
Sebastian Thorbjörn
Sira

Bestyrelse:

Board of Directors:



Karl Henrik Dahl
formand
Chairman



Merje Volt



Rein Männiste



Den uafhængige revisors revisionspåtegning ***Independent auditor's report***

Til kapitalejeren i Oiltanking Copenhagen A/S
To the shareholder of Oiltanking Copenhagen A/S

Konklusion ***Opinion***

Vi har revideret årsregnskabet for Oiltanking Copenhagen A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

We have audited the financial statements of Oiltanking Copenhagen A/S for the financial year 1 January – 31 December 2016 comprising income statement, balance sheet and notes, including accounting policies. The financial statements are prepared in accordance with the rules of the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Company's assets, liabilities and financial position at 31 December 2016, and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January – 31 December 2016 in accordance with the rules of the Danish Financial Statements Act.

Grundlag for konklusion ***Basis for opinion***

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.



We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Management's responsibility for the financial statements

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the rules of the Danish Financial Statements Act and for such internal control that Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.



Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet ***Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements***

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.



Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Our objectives are to obtain reasonable assurance as to whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements may arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users made on the basis of these financial statements.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- identify and assess the risks of material misstatement of the company financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations or the override of internal control.*
- obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.*
- evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.*
- conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.*
- evaluate the overall presentation, structure and contents of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.*

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our



audit.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Statement on the Management's review

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Management is responsible for the Management's review.

Our opinion on the financial statements does not cover the Management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the Management's review and, in doing so, consider whether the Management's review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether the Management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that the Management's review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Act. We did not identify any material misstatement of the Management's review.

København, den 27. januar 2017

Copenhagen, 27 January 2017

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98


Klaus Rytz
statsaut. revisor
State Authorised
Public Accountant

Oiltanking Copenhagen A/S
Årsrapport 2016
Annual report 2016
CVR-nr./CVR no. 41 91 07 12

Ledelsesberetning
Management's review
Virksomhedsoplysninger
Company details

Oiltanking Copenhagen A/S
c/o Prøvestenen, S-Vej 4
2300 København S

Telefon: 3295 9595
Telephone:
Telefax: 3295 8228
Fax:
CVR-nr: 41 91 07 12
CVR no.:
Stiftet: 21. oktober 1960
Established: 21 October 1960
Hjemstedskommune: København
Registered office: Copenhagen
Regnskabsåret: 1. januar – 31. december
Financial year: 1 January – 31 December

Bestyrelse
Board of Directors

Karl Henrik Dahl, formand/Chairman
Merje Volt
Rein Männiste

Direktion
Executive Board

Sebastian Thorbjörn Sira

Revision
Auditors

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dampfaergevej 28
DK-2100 Copenhagen

Ledelsesberetning **Management's review**

Beretning **Operating review**

Hovedaktivitet **Core activity**

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af olietanke.

The Company's main activity is tank storage rental.

Udvikling i året **Development in the year**

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| Fremført overskud tidligere år | 24.952 |
| Årets resultat | 4.458 |
| Udbytte | 0 |
| Fremført overskud | 29.408 |
| <i>Retained earnings</i> | <i>DKK 24.952</i> |
| <i>Profit 2016</i> | <i>DKK 4.458</i> |
| <i>Dividend</i> | <i>DKK 0</i> |
| <i>Retained profit</i> | <i>DKK 29.408</i> |

Markedsoverblik **Market overview**

Markedet for udlejning af tankkapacitet har i hele 2016 været påvirket af såkaldt "Contango" i markederne for olieprodukter, hvilket har medført 100% udlejet kapacitet. På nuværende tidspunkt er kapaciteten tillige fuldt udlejet i 2017

The tank rental market has since throughout 2016 have been influenced by so-called "Contango" in the oil products markets, and this has meant that the capacity is fully rented out. The tank storage capacity of the Company have also been fully rented out for 2017.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning **Subsequent events**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

No events materially affecting the assessment of the annual report have occurred after the balance sheet date.

Årsregnskab 1. januar – 31. december
Financial statements 1 January – 31 December
Resultatopgørelse
Income statement

| tkr./DKK'000 | Note | 2016 | 2015 |
|--|------|---------|---------|
| Bruttoresultat | | | |
| <i>Gross profit</i> | | 31.921 | 30.738 |
| Personaleomkostninger | | | |
| <i>Staff costs</i> | 2 | -14.037 | -15.085 |
| Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver | | | |
| <i>Depreciation, amortisation and impairment</i> | | -7.988 | -7.798 |
| Ordinært driftsresultat | | | |
| <i>Ordinary operating profit</i> | | 9.896 | 7.855 |
| Andre driftsomkostninger | | | |
| <i>Other operating costs</i> | | -27 | 0 |
| Resultat før finansielle poster | | | |
| <i>Profit before financial income and expenses</i> | | 9.869 | 7.855 |
| Finansielle indtægter | | | |
| <i>Financial income</i> | | 122 | 1 |
| Finansielle omkostninger | | | |
| <i>Financial expenses</i> | 3 | -4.273 | -4.131 |
| Resultat før skat | | | |
| <i>Profit before tax</i> | | 5.718 | 3.725 |
| Skat af årets resultat | | | |
| <i>Tax on the result for the year</i> | 4 | -1.260 | -769 |
| Årets resultat | | | |
| <i>Result for the year</i> | | 4.458 | 2.956 |

Årsregnskab 1. januar – 31. december *Financial statements 1 January – 31 December*

Resultatopgørelse *Income statement*

| tkr./DKK'000 | Note | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---|------|--------------|--------------|
| Forslag til resultatdisponering <i>Proposed distribution of profit</i> | | | |
| Forslag udbytte <i>Proposed dividend for the year</i> | | 0 | 5.500 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret (kredit) <i>Proposed dividend for the year</i> | | 0 | -5.500 |
| Overført overskud <i>Retained earnings</i> | | <u>4.458</u> | <u>2.956</u> |
| | | <u>4.458</u> | <u>2.956</u> |

Årsregnskab 1. januar – 31. december Financial statements 1 January – 31 December

Balance Balance sheet

| tkr./DKK'000 | Note | 2016 | 2015 |
|--|------|----------------|---------------|
| AKTIVER | | | |
| ASSETS | | | |
| Anlægsaktiver | | | |
| Fixed assets | | | |
| Materielle anlægsaktiver | | | |
| Property, plant and equipment | 5 | | |
| Grunde og bygninger | | 3.927 | 3.989 |
| <i>Land and buildings</i> | | | |
| Materielle anlægsaktiver under udførelse | | 0 | 105 |
| <i>Property, plant and equipment in progress</i> | | | |
| Produktionsanlæg og maskiner | | 106.648 | 91.854 |
| <i>Plant and machinery</i> | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 1.482 | 1.287 |
| <i>Fixture and fittings, tools and equipment</i> | | | |
| | | <u>112.057</u> | <u>97.235</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | | |
| Total fixed assets | | <u>112.057</u> | <u>97.235</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Current assets | | | |

Årsregnskab 1. januar – 31. december Financial statements 1 January – 31 December

Balance Balance sheet

| tkr./DKK'000 | Note | 2016 | 2015 |
|--|------|----------------|----------------|
| Tilgodehavender | | | |
| Receivables | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | | |
| <i>Trade receivables</i> | | 5.853 | 3.773 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | | |
| <i>Receivables from subsidiaries</i> | | 10 | 87 |
| Andre tilgodehavender | | | |
| <i>Other receivables</i> | | 1.599 | 90 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | | |
| <i>Receivables corporation tax</i> | | 22 | 40 |
| Periodeafgrænsningsposter | | | |
| <i>Prepayments</i> | | 1.779 | 671 |
| | | <u>9.263</u> | <u>4.661</u> |
| Likvide beholdninger | | | |
| Cash at bank and in hand | | 1.786 | 10.566 |
| Omsætningsaktiver i alt | | | |
| Total current assets | | <u>11.049</u> | <u>15.227</u> |
| AKTIVER I ALT | | | |
| TOTAL ASSETS | | <u>123.106</u> | <u>112.462</u> |

Årsregnskab 1. januar – 31. december
Financial statements 1 January – 31 December

Balance
Balance sheet

| tkr./DKK'000 | Note | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---------------------------------------|------|---------------|---------------|
| PASSIVER | | | |
| EQUITY AND LIABILITIES | | | |
| Egenkapital | | | |
| Total equity | | | |
| Selskabskapital | | 4.400 | 4.400 |
| <i>Share capital</i> | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 0 | 5.500 |
| <i>Proposed dividend for the year</i> | | | |
| Overført resultat | | 29.408 | 24.952 |
| <i>Retained earnings</i> | | | |
| Egenkapital i alt | | <u>33.808</u> | <u>34.852</u> |
| Total equity | | | |
| Hensatte forpligtelser | | | |
| Provisions | | | |
| Hensættelse til udskudt skat | | 546 | 290 |
| <i>Provision for deferred tax</i> | | | |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>546</u> | <u>290</u> |
| Total provisions | | | |

Årsregnskab 1. januar – 31. december Financial statements 1 January – 31 December

Balance Balance sheet

| tkr./DKK'000 | Note | 2016 | 2015 |
|--|------|----------------|----------------|
| Langfristede gældsforpligtelser <i>Non-current liabilities other than provisions</i> | | | |
| Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group companies</i> | | 65.124 | 55.743 |
| | | <u>65.124</u> | <u>55.743</u> |
| Kortfristet gældsforpligtelser <i>Current liabilities other than provisions</i> | | | |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser <i>Short-term part of long-term debt</i> | | 9.865 | 9.732 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder <i>Prepayments received from customers</i> | | 0 | 1.027 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i> | | 8.144 | 5.613 |
| Anden gæld <i>Other payables</i> | | 5.619 | 5.205 |
| | | <u>23.628</u> | <u>21.577</u> |
| Gældsforpligtelser i alt <i>Total liabilities other than provisions</i> | | <u>88.752</u> | <u>77.320</u> |
| PASSIVER I ALT <i>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</i> | | <u>123.106</u> | <u>112.462</u> |
| Eventualposter mv. <i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i> | 7 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser <i>Charges and securities</i> | 8 | | |
| Nærtstående parter og ejerforhold <i>Related parties and ownership</i> | 9 | | |

Årsregnskab 1. januar – 31. december Financial statements 1 January – 31 December

Egenkapitalopgørelse Statement of changes in equity

| tkr./DKK'000 | Aktiekapital <i>Share capital</i> | Overført resultat <i>Retained earnings</i> | Foreslået udbytte <i>Proposed dividends</i> | I alt <i>Total</i> |
|--|--------------------------------------|---|--|-----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2016 | | | | |
| <i>Equity at 1 January 2016</i> | 4.400 | 24.950 | 5.500 | 34.850 |
| Udloddet udbytte <i>Distributed dividends</i> | 0 | 0 | -5.500 | -5.500 |
| Overført via resultatdisponering <i>Transferred over the profit appropriation</i> | 0 | 4.458 | 0 | 4.458 |
| Egenkapital 31. december 2016 | | | | |
| <i>Equity at 31 December 2016</i> | 4.400 | 29.408 | 0 | 33.808 |

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.
 There have been no changes in the share capital during the last 5 years.

Årsregnskab 1. januar – 31. december *Financial statements 1 January – 31 December*

Noter *Notes*

1 **Anvendt regnskabspraksis** ***Accounting policies***

Årsrapporten for Oiltanking Copenhagen A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

— Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Årsregnskab 1. januar – 31. december **Financial statements 1 January – 31 December**

Noter **Notes**

Anvendt regnskabspraksis (fortsat) **Accounting policies (continued)**

The Annual Report of Oiltanking Copenhagen A/S for 2016 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B.

The accounting policies used in the preparation of the financial statements are consistent with those of last year

— General about recognition and measurement

Income is recognised in the income statement as and when it is earned, including recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Any costs, including depreciation, amortisation and writedown, are also recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will flow to the Company and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will flow from the Company and the value of the liability can be measured reliably.

The initial recognition measures assets and liabilities at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described in the following for each item.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, recognising a constant effective interest over the term. Amortised cost is stated at initial cost less any deductions and with addition/deduction of the accumulated amortisation of the difference between cost and nominal amount.

The recognition and measurement take into account predictable losses and risks arising before the year-end reporting and which prove or disprove matters that existed at the balance sheet date.

The carrying amount of tangible fixed assets is reviewed annually to determine if there is any indication of impairment in excess of the amount reflected by normal amortisation or depreciation. If this is the case, write-down should be made to the lower recoverable amount.

Årsregnskab 1. januar – 31. december **Financial statements 1 January – 31 December**

Noter **Notes**

Anvendt regnskabspraksis (fortsat) **Accounting policies (continued)**

Selskabet har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt udelukkende at præsentere bruttoreultat.

Pursuant to Section 32 of the Financial Statements Act, the Company has decided only to disclose gross profit.

Resultatopgørelse **Income statement**

Omregning af fremmed valuta **Foreign currency translation**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

On initial recognition, transactions denominated in foreign currencies are translated at the exchange rates at the transaction date. Foreign exchange differences arising between the exchange rates at the transaction date and the date of payment are recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

Receivables and payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated at the exchange rates at the balance sheet date. The difference between the exchange rates at the balance sheet date and the date at which the receivable or payable arose or was recognised in the latest financial statements is recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

Årsregnskab 1. januar – 31. december **Financial statements 1 January – 31 December**

Noter **Notes**

Anvendt regnskabspraksis (fortsat) **Accounting policies (continued)**

Nettoomsætning **Revenue**

Nettoomsætningen udgør de fakturerede beløb af årets salg og bliver indregnet i resultatopgørelsen på faktureringsstidspunktet.

The revenue represents the invoiced sales during the year and are recognised at billing time.

Direkte omkostninger **Direct costs**

Direkteomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger.

Cost of sales comprise costs incurred to achieve the net revenue for the year, including direct and indirect cost of sales.

Andre eksterne omkostninger **Other external costs**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Other external costs include expenses related to distribution, sale, advertising, administration, premises, bad debts, payments under operating leases, etc.

Costs are accrued and charged to the income statement so as to cover the period up to the end of the financial year.

Årsregnskab 1. januar – 31. december **Financial statements 1 January – 31 December**

Noter **Notes**

Anvendt regnskabspraksis (fortsat) **Accounting policies (continued)**

Personaleomkostninger **Staff costs**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Staff costs comprise salaries and wages, including holiday allowance, pension and other social security costs, etc. to the Company's employees excluding refunds from public authorities.

Andre driftsomkostninger **Other operating costs**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Other operating costs comprise items secondary to the activities of the entity, including losses on the disposal of intangible assets and property, plant and equipment.

Finansielle indtægter og omkostninger **Financial income and expenses**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, omkostninger ved, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts relating to the financial year. Financial items comprise interest income and interest expense, as well as realised and unrealised gains and losses on securities, payables and transactions in foreign currencies, amortisation of financial assets and liabilities as well as surcharges and refunds under the on-account tax scheme, etc.

Årsregnskab 1. januar – 31. december **Financial statements 1 January – 31 December**

Noter **Notes**

Anvendt regnskabspraksis (fortsat) **Accounting policies (continued)**

Skat af årets resultat **Tax on profit/loss for the year**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Tax for the year comprises current tax and changes in deferred tax, including changes in tax rates. The tax expense relating to the profit/loss for the year is recognised in the income statement at the amount attributable to the profit/loss for the year and directly in equity at the amount attributable to entries directly in equity.

Balance **Balance sheet**

Materielle anlægsaktiver **Property, plant and equipment**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige. Anlægsaktiver under udførelse indregnes og måles til kostpris på statusdagen. Ved ibrugtagning overføres kostprisen til den relevante gruppe af materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Årsregnskab 1. januar – 31. december Financial statements 1 January – 31 December

Noter Notes

Anvendt regnskabspraksis (fortsat) Accounting policies (continued)

Den forventede brugstid er som følger:

Land and buildings, plant and machinery and fixtures and fittings, tools and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment write-down.

Cost comprises the purchase price and any costs directly attributable to the acquisition until the date when the asset is available for use.

The basis of depreciation, which is calculated as cost less any residual values after the end of the useful life, is depreciated on a straight-line basis over the estimated useful life.

The useful life and residual value are reviewed annually. A change is treated as an accounting estimate, and the impact on depreciation is recognized prospectively.

Assets under construction are recognized and measured at cost on the balance date. At commissioning they transferred the cost to the appropriate group of fixed active

Where individual components of an item of property, plant and equipment have different useful lives, they are accounted for as separate items, which are depreciated separately. Depreciations is provided on a straight line basis over estimated useful life.

Gains and losses on the disposal of property, plant and equipment are stated as the difference between the selling price and the carrying amount at the date of disposal. Gains and losses are recognised in the income statement as other operating income or other operating costs, respectively.

The estimated useful lives are as follows:

| | |
|---|------------|
| Indretning kontorbygning på lejet grund | 20 år |
| Office building on leased land | 20 years |
| Tankanlæg | 20 år |
| Tank installations | 20 years |
| Tekniske anlæg og maskiner | 4-15 år |
| Technical plants and machinery | 4-15 years |
| Kontorinventar | 4 år |
| Office equipment | 4 years |

Årsregnskab 1. januar – 31. december **Financial statements 1 January – 31 December**

Noter **Notes**

Anvendt regnskabspraksis (fortsat) **Accounting policies (continued)**

Værdiforringelse af anlægsaktiver **Impairment of non-current assets**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af forbundne aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris eller kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen inkl. forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

The carrying amounts of intangible assets and property, plant and equipment as well as equity investments in group entities and associates are subject to an annual test for indications of impairment other than the decrease in value reflected by depreciation or amortisation.

Impairment tests are conducted of individual assets or groups of assets when there is an indication that they may be impaired. Write-down is made to the recoverable amount if this is lower than the carrying amount.

The recoverable amount is the higher of an asset's net selling price and its value in use. The value in use is determined as the present value of the forecast net cash flows from the use of the asset or the group of assets, including forecast net cash flows from the disposal of the asset or the group of assets after the end of the useful life.

Tilgodehavender **Receivables**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Receivables are measured at amortised cost, which corresponds to nominal value. The value is reduced by write-down for bad debts.

Årsregnskab 1. januar – 31. december **Financial statements 1 January – 31 December**

Noter **Notes**

Anvendt regnskabspraksis (fortsat) **Accounting policies (continued)**

Periodeafgrænsningsposter **Prepayments**

Periodeafgrænsningsposter omfatter forudbetalinger for omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Prepayments comprise costs incurred concerning subsequent financial years.

Egenkapital **Equity**

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Dividends

The expected dividend payment for the year is disclosed as a separate item under equity.

Selskabsskat og udskudt skat **Corporation tax and deferred tax**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt inden for overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser

Årsregnskab 1. januar – 31. december **Financial statements 1 January – 31 December**

Noter **Notes**

Anvendt regnskabspraksis (fortsat) **Accounting policies (continued)**

indregnes i resultatopgørelsen hhv. egenkapitalen.

Current tax payable and receivable is recognised on the balance sheet as tax computed on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income of prior years and for tax paid on account.

Deferred tax is measured using the balance sheet liability method on all temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities measured on the planned use of the asset or settlement of the liability.

Deferred tax assets, including the tax value of tax loss carryforwards, are recognised at the expected value of their utilisation within the foreseeable future; either as a set-off against tax on future income or as a set-off against deferred tax liabilities in the same legal tax entity. Deferred net assets are measured at net realisable value.

Deferred tax is measured in accordance with the tax rules and at the tax rates applicable in the respective countries at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. The change in deferred tax as a result of changes in tax rates is recognised in the income statement and in equity.

Gældsforpligtelser **Liabilities**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris ved anvendelse af den effektive rentes metode, så forskellen mellem kostprisen og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden sammen med renteomkostninger.

Financial liabilities are recognised at the date of borrowing at cost, corresponding to the proceeds received less transaction costs paid. In subsequent periods, the financial liabilities are measured at amortised cost, corresponding to the capitalised value using the effective interest rate. Accordingly, the difference between cost and the nominal value is recognised in the income statement over the term of the loan together with interest expenses.

Årsregnskab 1. januar – 31. december Financial statements 1 January – 31 December

Noter Notes

2 Personaleomkostninger

Staff costs

| tkr./DKK'000 | 2016 | 2015 |
|---|---------------|---------------|
| Lønninger <i>Wages and salaries</i> | 11.993 | 12.956 |
| Pensioner <i>Pensions</i> | 1.105 | 1.168 |
| Andre omkostninger til social sikring <i>Other social security costs</i> | 132 | 181 |
| Andre personaleomkostninger <i>Other staff costs</i> | 807 | 780 |
| | <u>14.037</u> | <u>15.085</u> |

3 Finansielle omkostninger

Financial expenses

| | | |
|--|--------------|--------------|
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder <i>Interest paid to group enterprises</i> | 4.253 | 3.896 |
| Andre finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i> | 20 | 235 |
| | <u>4.273</u> | <u>4.131</u> |

4 Skat af årets resultat

Tax on profit/loss for the year

| | | |
|--|--------------|------------|
| Årets aktuelle skat <i>Current tax for the year</i> | 1.004 | 710 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år <i>Adjustment of tax concerning previous years</i> | 0 | 2 |
| Regulering af udskudt skat tidligere år <i>Adjustment of deferred tax concerning previous years</i> | 256 | 57 |
| | <u>1.260</u> | <u>769</u> |

Årsregnskab 1. januar – 31. december Financial statements 1 January – 31 December

Noter Notes

5 Materielle anlægsaktiver Property, plant and equipment

| tkr./DKK'000 | Grunde og bygninger <i>Land and buildings</i> | Produktions anlæg og maskiner <i>Plant and machinery</i> | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Fixture and fittings, tools and equipment</i> | Materielle anlægsaktiver under udførelse <i>Property, plant and equipment in progress</i> | I alt <i>Total</i> |
|--|--|---|---|--|-----------------------|
| Kostpris 1. januar 2016 <i>Cost at 1 January 2016</i> | 6.153 | 133.076 | 4.320 | 105 | 143.654 |
| Tilgang i året <i>Additions</i> | 292 | 21.975 | 571 | 0 | 22.838 |
| Overført <i>Transferred</i> | 0 | 105 | 0 | -105 | 0 |
| Afgang <i>Disposals</i> | 0 | -8 | -1.229 | 0 | -1.237 |
| Kostpris 31. december 2016 <i>Cost at 31 December 2016</i> | 6.445 | 155.148 | 3.662 | 0 | 165.255 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2016 <i>Depreciation and impairment losses at 1 January 2016</i> | -2.164 | -41.223 | -3.033 | 0 | -46.420 |
| Afskrivninger <i>Depreciation</i> | -354 | -7.283 | -351 | 0 | -7.988 |
| Afgang <i>Disposals</i> | 0 | 6 | 1.204 | 0 | 1.210 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2016 <i>Depreciation and impairment losses at 31 December 2016</i> | -2.518 | -48.500 | -2.180 | 0 | -53.198 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016 <i>Carrying amount at 31 December 2016</i> | 3.927 | 106.648 | 1.482 | 0 | 112.057 |

Årsregnskab 1. januar – 31. december Financial statements 1 January – 31 December

Noter Notes

6 Langfristede gældsforpligtelser Non-Current liabilities other than provisions

| tkr./DKK'000 | 31. december | | Afdrag næste år Payment within 1 year | Restgæld 1- 5 år Debt 1 - 5 years | Restgæld efter 5 år Outstanding debt after 5 years |
|--|--|---------------------------|--|--|--|
| | 1. januar 2016 at 1 January 2016 | at 31 December 2016 | | | |
| Gæld til tilknyttede virksomheder Payables to group entreprises | 65.475 | 74.990 | 9.865 | 42.598 | 22.526 |
| | <u>65.475</u> | <u>74.990</u> | <u>9.865</u> | <u>42.598</u> | <u>22.526</u> |

7 Eventualposter mv. Contingent assets, liabilities and other financial obligations

Selskabet har en nedrivningsforpligtelse på sine fire lejemaal på Prøvestenen. Lejemålene er uopsigelige fra Udviklingselskabet By & Havns side indtil år 2034.

Selskabet har en huslejeforpligtelse indtil 31. december 2034 som udgør 81.720 tkr. Selskabet har operationel leasingforpligtelse på 754 tkr

Selskabet er blevet stævnet i forbindelse med en toldsag anlagt af SKAT mod en af Oiltanking Copenhagen A/S kunder. Erstatningskravet afhænger af, om Oiltanking Copenhagen A/S kunde taber sagen mod SKAT. Toldsagen mod Oiltanking Copenhagen A/S kunde er endnu ikke afgjort, hvorfor sagsanlægget i første omgang vurderes at være udstedt alene for at undgå forældelsesfrister.

SKAT har fremsat krav om efterbetaling af told vedrørende losning af skibe på 2,7 mio. kr. Selskabet har anfægtet kravet og selskabets advokat har vurderet, at der ikke er noget grundlag for kravet. Sagen føres videre ved Landsskatteretten.

The Company's four lease contracts at Prøvestenen are subject to a demolition order. The period during which the lease contracts cannot be cancelled by the port authorities expires in 2034.

The company has a rent obligation running to 31 December 2034 amounting to DKK thousand 81.720.

The Company has taken on operational leasing obligations for DKK thousand 754.

Årsregnskab 1. januar – 31. december **Financial statements 1 January – 31 December**

Noter **Notes**

The Company has been sued in connection with a duty claim brought by The danish tax authorities against one of Oiltanking Copenhagen A/S's customers. The claim depends on whether Oiltanking Copenhagen A/S customer loses the case against The danish tax authorities.

The duty claim is still pending, and it is assessed the claim has been raised to avoid statute of limitation.

The danish tax authorities has lodged a claim for payment of duty on unloading ships of DKK 2.7 million. The company has disputed the claim and the Company's lawyer has assessed that there is no basis for the claim. The case has been brought for the Danish National Tax Tribunal.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser **Charges and securities**

Moderselskabet har overfor Københavns Havn stillet garanti på 3 mio. kr. for bl.a. nedrivnings og forureningsforpligtelse.

The parent company has issued a guarantee to the Copenhagen Port Authority of DKK 3 million for i. a. demolition and contamination liabilities.

9 Nærtstående parter og ejerforhold **Related parties and ownership**

Koncernregnskab **Consolidated financial statements**

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Oiltanking GmbH, Koreastrasse 7 - 20457 Hamburg, Tyskland. Det pågældende koncernregnskab kan rekvireres ved henvendelse til modervirksomheden.

The Company is included in the consolidated financial statements of Oiltanking GmbH, Koreastrasse 7 - 20457 Hamburg, Germany . The consolidated financial statements in question can be obtained on the request to the parent company.