

Tandlægehjørnet Leasing ApS

Valdemarsgade 19
4760 Vordingborg

CVR-nr. 41 90 59 80

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 23. marts 2023

dirigent Simon Jacobsen

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Tandlægehjørnet Leasing ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 23. marts 2023

Direktion

Simon Jacobsen
direktør

Lars Peder Knudsen
direktør

Marie Ejersbo
direktør

Frederik Hallengren
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Tandlægehjørnet Leasing ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tandlægehjørnet Leasing ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 23. marts 2023

Aros
statsautoriserede revisorer I/S
CVR-nr. 29 69 00 65

Villy Rabe Bech Moustén
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34279

Selskabsoplysninger

Selskabet

Tandlægehjørnet Leasing ApS
Valdemarsgade 19
4760 Vordingborg

CVR-nr.: 41 90 59 80

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 30. november 2020

Regnskabsår: 2. regnskabsår

Hjemsted: Vordingborg

Direktion

Simon Jacobsen, direktør
Lars Peder Knudsen, direktør
Marie Ejersbo, direktør
Frederik Hallengren, direktør

Revisor

Aros
statsautoriserede revisorer I/S
Værkmestergade 3. 4, sal
8000 Aarhus

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tandlægehjørnet Leasing ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Bruttofortjeneste		337.549	-21.250
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-151.166	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		186.383	-21.250
Finansielle omkostninger	1	-173.786	-110.990
Årets resultat		<u>12.597</u>	<u>-132.240</u>
Overført resultat		<u>12.597</u>	<u>-132.240</u>
		<u>12.597</u>	<u>-132.240</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.386.417	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		<u>0</u>	<u>2.961.659</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>4.386.417</u>	<u>2.961.659</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>4.386.417</u>	<u>2.961.659</u>
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>740.415</u>
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>740.415</u>
Likvide beholdninger		<u>16.658</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>16.658</u>	<u>740.415</u>
Aktiver i alt		<u><u>4.403.075</u></u>	<u><u>3.702.074</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-119.643	-132.240
		<u>-79.643</u>	<u>-92.240</u>
Egenkapital			
Banker		0	3.248.814
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	20.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.424.976	525.500
Skyldige moms og afgifter		32.742	0
		<u>4.482.718</u>	<u>3.794.314</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.482.718</u>	<u>3.794.314</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>4.482.718</u>	<u>3.794.314</u>
Passiver i alt		<u>4.403.075</u>	<u>3.702.074</u>
Hovedaktivitet	2		

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
1 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>173.786</u>	<u>110.990</u>
	<u>173.786</u>	<u>110.990</u>

2 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive bygningsfaciliteter og ejendomsudlejning samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Simon Jacobsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Simon Jacobsen

Direktion

ID: 7cf2a7f9-f479-4d87-85a0-5b10cb3993f3

Tidspunkt for underskrift: 03-04-2023 kl.: 12:57:34

Underskrevet med MitID



Lars Peder Knudsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Peder Knudsen

Direktion

ID: 8f9b88cc-7455-4f89-99cf-39616389aebd

Tidspunkt for underskrift: 14-04-2023 kl.: 09:02:39

Underskrevet med MitID



Frederik Hallengren

Navnet returneret af dansk MitID var:

Frederik Hallengren

Direktion

ID: 722773a1-3f66-48d4-a68f-c9d52727ed71

Tidspunkt for underskrift: 17-04-2023 kl.: 09:27:37

Underskrevet med MitID



Marie Ejersbo

Navnet returneret af dansk MitID var:

Marie Ejersbo

Direktion

ID: a988da6c-6086-4e83-a007-7434c6249aec

Tidspunkt for underskrift: 05-04-2023 kl.: 14:41:26

Underskrevet med MitID



Villy Rabe Bech Mousten

Navnet returneret af dansk NemID var:

Villy Rabe Bech Mousten

Revisor

ID: 37931135

Tidspunkt for underskrift: 18-04-2023 kl.: 08:44:26

Underskrevet med NemID

NEM ID

Simon Jacobsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Simon Jacobsen

Dirigent

ID: 7cf2a7f9-f479-4d87-85a0-5b10cb3993f3

Tidspunkt for underskrift: 18-04-2023 kl.: 08:47:31

Underskrevet med MitID

