

## **ELJU Invest ApS**

Bagerstræde 7, 2.tv.  
1617 København V

CVR-nr. 41867647

## **Årsrapport 2023**

1. januar 2023 - 31. december 2023

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 21. juni 2024

---

Stine Bernt Stryhn  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Resultatdisponering	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

# Selskabsoplysninger

**Selskab**

ELJU Invest ApS  
Bagerstræde 7, 2.tv.  
1617 København V

CVR-nr.: 41867647

**Direktion**

Stine Bernt Stryhn

**Revisor**

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Michael Dam-Johansen, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsvirksomhed og dermed beslægtede aktiviteter efter ledelsens skøn.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK -64.957. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK -101.986.

Ledelsen anser resultatet som forventet.

Ledelsen forventer egenkapitalen reetableret ved egen indtjening i de kommende år.

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for ELJU Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 21. juni 2024

## I direktionen

---

Stine Bernt Stryhn  
Direktør

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til direktionen i ELJU Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ELJU Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 21. juni 2024

inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

---

Michael Dam-Johansen

Statsautoriseret revisor

mne36161

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

## Indtægter af kapitalinteresser

Indtægter af kapitalinteresser omfatter årets modtagne udbytter samt regnskabsårets realiserede og urealiserede kursavancer og -tab.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.



# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser omfatter noterede kapitalinteresser, som er værdiansat til kostpris.

I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Indikationer på nedskrivninger foreligger for eksempel, når udbytteudlodninger overstiger den akkumulerede indtjening siden overtagelsen eller når kostprisen overstiger den regnskabsmæssige indre værdi i kapitalinteresserne.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra besiddelsen af de enkelte kapitalandele.

Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen i posten indtægter af kapitalinteresser.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

## Passiver

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		-52.204	-58.625
Eksterne omkostninger		-8.549	-7.298
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-60.753</b>	<b>-65.923</b>
Finansielle indtægter		560	344
Finansielle omkostninger		-4.764	-2.936
<b>Resultat før skat</b>		<b>-64.957</b>	<b>-68.515</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-64.957</b>	<b>-68.515</b>

## Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til overført resultat	-64.957	-68.515
<b>Årets resultat</b>	<b>-64.957</b>	<b>-68.515</b>

# Aktiver

	Note	31-12-2023	31-12-2022
		DKK	DKK
Kapitalinteresser		25.600	36.335
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>25.600</b>	<b>36.335</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>25.600</b>	<b>36.335</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		14.517	13.957
<b>Tilgodehavender</b>		<b>14.517</b>	<b>13.957</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.420</b>	<b>1.438</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>15.937</b>	<b>15.395</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>41.537</b>	<b>51.730</b>

# Passiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-141.986	-77.029
<b>Egenkapital</b>		<b>-101.986</b>	<b>-37.029</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		138.523	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b>138.523</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Anden gæld		0	83.759
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.000</b>	<b>88.759</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>143.523</b>	<b>88.759</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>41.537</b>	<b>51.730</b>
Eventualaktiver	4		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2022	40.000	-8.514	31.486
Overført via resultatdisponeringen		-68.515	-68.515
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>-77.029</b>	<b>-37.029</b>
Overført via resultatdisponeringen		-64.957	-64.957
<b>Egenkapital pr. 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>-141.986</b>	<b>-101.986</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	<b>Udskudt skat</b>	<b>Skat af årets resultat</b>
	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2023	0	
Skat af årets resultat	0	0
<b>Skyldig pr. 31. december 2023</b>	<b>0</b>	
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>		<b>0</b>

### 2. Finansielle anlægsaktiver

	<b>Kapitalin- teresser</b>	<b>I alt</b>	<b>2022</b>
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2023	94.961	94.961	94.961
Tilgang i året	41.469	41.469	0
<b>Kostpris pr. 31. december 2023</b>	<b>136.430</b>	<b>136.430</b>	<b>94.961</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2023	-58.626	-58.626	0
Årets nedskrivninger	-52.204	-52.204	-58.626
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2023</b>	<b>-110.830</b>	<b>-110.830</b>	<b>-58.626</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023</b>	<b>25.600</b>	<b>25.600</b>	<b>36.335</b>

### 3. Langfristede forpligtelser

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	DKK	DKK
<b>Gældsforpligtelser i alt:</b>		
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	138.523	0
<b>I alt</b>	<b>138.523</b>	<b>0</b>

### 4. Eventualaktiver

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	DKK	DKK
Ikke-indregnede udskudte skatteaktiver som følge af uudnyttede skattemæssige underskud.	6.855	4.049

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Stine Bernt Stryhn

Direktør

Serienummer: 4bff9791-8f7c-42b4-a8ed-264d8fd5d19e

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-06-21 07:27:18 UTC



## Michael Dam-Johansen

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab CVR: 19263096

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 969243ba-0b30-494f-96a8-f60d0d4d5991

IP: 93.165.xxx.xxx

2024-06-21 07:38:19 UTC



## Stine Bernt Stryhn

Dirigent

Serienummer: 4bff9791-8f7c-42b4-a8ed-264d8fd5d19e

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-06-21 07:39:38 UTC



Penneo dokumentnøgle: 1XSAX-E4GB0-6PABX-UH7UM-HTKBZ-LU4LY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**