

**Jesper Dam Buch Holding ApS**

Vibyvej 27B  
5580 Nørre Aaby


CVR.nr.: 41 86 73 29

**ÅRSRAPPORT 2022**

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
21. juni 2023



---

Jesper Dam Buch  
Direktør

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>SIDE</u></b>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022	9.
Balance pr. 31/12 2022	10.
Egenkapitalopgørelse	12.
Noter	13.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Jesper Dam Buch Holding ApS  
Vibyvej 27B  
5580 Nørre Aaby

CVR.nr.: 41 86 73 29

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

Stiftelsesdato: 20/11 2020

### Direktion

Jesper Dam Buch

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Jesper Dam Buch Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Aaby, den 21. juni 2023

**Direktion**



.....  
Jesper Dam Buch

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udøve virksomhed med eje af kapitalandele samt aktiviteter i tilknytning hertil

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2022 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

### Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele Tilknyttede Og Associerede Virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

## BALANCEN

### Kapitalandele Tilknyttede Og Associerede Virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

### Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022

Note	<u>2022</u>	<u>2020/2021</u> <small>(14 mdr.)</small>
<b>BRUTTOTAB</b>	<b>-8.126</b>	<b>-3.200</b>
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-91.348	51.348
1 Indtægter af kapitalinteresser	208.687	0
Andre finansielle omkostninger	<u>-82.073</u>	<u>0</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>27.140</b>	<b>48.148</b>
2 Skat af årets resultat	<u>19.843</u>	<u>704</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>46.983</u></b>	<b><u>48.852</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	52.888
Overført resultat	<u>46.983</u>	<u>-4.036</u>
<b>I ALT</b>	<b><u>46.983</u></b>	<b><u>48.852</u></b>

**Balance pr. 31/12 2022**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2020/2021</u>
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	91.348
1 Kapitalinteresser	<u>2.708.687</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.708.687</u></b>	<b><u>91.348</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>2.708.687</u></b>	<b><u>91.348</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	14.707	0
Udskudt skatteaktiv	19.843	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>14.907</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>34.550</u></b>	<b><u>14.907</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>34.550</u></b>	<b><u>14.907</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>2.743.237</u></b>	<b><u>106.255</u></b>

**Balance pr. 31/12 2022**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2020/2021</u>
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	52.888	52.888
Overført resultat	42.947	-4.036
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>135.835</b>	<b>88.852</b>
Gæld til pengeinstitutter	2.082.073	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.000	3.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	508.125	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	200
Skyldig selskabsskat	14.203	14.203
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	1	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.607.402</b>	<b>17.403</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>2.607.402</b>	<b>17.403</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.743.237</b>	<b>106.255</b>
<b>3</b> Eventualforpligtelser		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

### Egenkapitalbevægelser 2022

	<u>1/1 2022</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2022</u>
Anpartskapital	40.000	0	0	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	52.888	0	0	52.888
Overført resultat	-4.036	0	46.983	42.947
	<u>88.852</u>	<u>0</u>	<u>46.983</u>	<u>135.835</u>

## NOTER

Note 1 - Kapitalandele		2022	2020/2021
<b><u>Tilknyttede virksomheder</u></b>			
<b>Selskab</b>	<b>Andel</b>		
Buch & Compagni ApS, Nørre Aaby	Pct.		
Kostpris primo	100,00%	40.000	0
Tilgang i året		0	40.000
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		40.000	40.000
Op-/nedskrivninger primo		51.348	0
Op-/nedskrivninger i året i balancen		-91.348	0
Resultatandel i året		0	51.348
Opskrivninger ultimo		-40.000	51.348
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>	<b>91.348</b>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>		<b>0</b>	<b>91.348</b>
Note 1 - Kapitalandele		2022	2020/2021
<b><u>Kapitalinteresser</u></b>			
<b>Selskab</b>	<b>Andel</b>		
Ronæs Entreprenør & Anlægsgartner ApS, Nørre Aaby	Pct.		
Kostpris primo	0,00%	0	0
Tilgang i året	25,00%	2.500.000	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		2.500.000	0
Resultatandel i året		208.687	0
Opskrivninger ultimo		208.687	0
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>25,00%</b>	<b>2.708.687</b>	<b>0</b>
<b>Kapitalinteresser i alt</b>		<b>2.708.687</b>	<b>0</b>

## NOTER

### Note 2 - Skat

#### **Skat af årets resultat:**

Skat af årets skattepligtige indkomst  
Regulering af udskudt skat (indtægt)

	<u>2022</u>	<u>2020/2021</u>
	0	0
	<u>-19.843</u>	<u>-704</u>
	<u>-19.843</u>	<u>-704</u>

### Note 3 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, ligesom det sambeskattede datterselskab Buch & Compagni ApS hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.