

## Kold Unlimited ApS

Teglværksvej 53  
3460 Birkerød  
CVR-nr. 41 85 37 94

## Årsrapport 2022/23

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 22. november 2023

**Dirigent**

---

Mads Kold

# Indholdsfortegnelse

---

## Side

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

### **Årsregnskab 1. juli - 30. juni**

Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledespåtegning

---

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Kold Unlimited ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 22. november 2023

### Direktionen

Mads Kold

# Revisors erklæring

---

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Kold Unlimited ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kold Unlimited ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 22. november 2023

### **2talRevision**

Registreret revisionsfirma  
CVR-nr. 29091331

Morten Thornberg  
registreret revisor  
MNE.nr.: mne30101

# Ledelsesberetning

---

## Selskabsoplysninger

Kold Unlimited ApS  
Teglværksvej 53  
3460 Birkerød

CVR-nr.	41 85 37 94
Stiftelsesdato:	9. november 2020
Hjemstedskommune:	Rudersdal
Regnskabsår:	1. juli 2022 - 30. juni 2023

## Direktion

Mads Kold

## Revisor

2talRevision  
Registreret revisionsfirma  
Medlem af FSR • danske revisorer  
Generatorvej 8D, 1. th.  
2860 Søborg

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 22. november 2023 på selskabets adresse.

# Ledelsesberetning

---

## Beretning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der vurderes ikke at knytte sig særlige usikkerheder ved indregning og måling i forbindelse med årsrapporten for 2022/23, og det er ledelsens vurdering, at der ikke knytter sig særlige risici til selskabets virksomhed ud over, hvad der følger af den generelle branche- og samfundsmæssige udvikling.

### Beskrivelse af udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses af ledelsen som værende tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-15.165</b>	<b>-8.502</b>
Udbytte fra dattervirksomhed	563.243	839.640
1 Finansielle indtægter	38.445	0
Finansielle omkostninger	<u>-698</u>	<u>-75.996</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>585.825</b>	<b>755.142</b>
2 Skat af årets resultat	<u>-5.122</u>	<u>22.941</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>580.703</u></b>	<b><u>778.083</u></b>
<b>Der foreslås fordelt således:</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	58.900	
Overført resultat til næste år	<u>521.803</u>	
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b><u>580.703</u></b>	

## Balance

---

### Aktiver

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	527.000	527.000
Langfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	104.851	100.818
Andre værdipapirer og kapitalandele	15.000	15.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>646.851</b>	<b>642.818</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>646.851</b>	<b>642.818</b>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	354.991	169.483
3 Tilgodehavender hos selskabsdeltager og ledelse	16.482	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>371.473</b>	<b>169.483</b>
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>453.668</b>	<b>423.695</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>528.615</b>	<b>219.055</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.353.756</b>	<b>812.233</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.000.607</b>	<b>1.455.051</b>



## Balance

---

### Passiver

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overkurs ved emission	487.000	487.000
Overført resultat	1.236.761	714.958
Forslag til udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>1.822.661</b>	<b>1.299.158</b>
5 Skyldig skat (langfristet)	166.797	150.893
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>166.797</b>	<b>150.893</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Selskabsskat	5.975	0
Anden gæld	174	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>11.149</b>	<b>5.000</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>177.946</b>	<b>155.893</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.000.607</b>	<b>1.455.051</b>
6 Eventualforpligtelser		
7 Medarbejderforhold		

## Egenkapitalopgørelse

---

	2023	2022
	kr.	kr.
<b>Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	40.000	40.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>Overkurs ved emission</b>		
Saldo primo	487.000	487.000
Årets resultat	0	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>487.000</b>	<b>487.000</b>
<b>Overført resultat</b>		
Saldo primo	714.958	-5.925
Årets resultat	521.803	720.883
<b>Saldo ultimo</b>	<b>1.236.761</b>	<b>714.958</b>
<b>Foreslået udbytte</b>		
Saldo primo	57.200	0
Udbytte	58.900	57.200
Betalt udbytte	-57.200	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>58.900</b>	<b>57.200</b>

This document has esignatur Agreement-ID: 90d597hZkWR251256908

## Noter

---

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	4.033	0
Renteindtægter fra selskabsdeltagere og ledelse	1.038	0
Kursregulering værdipapirer	32.907	0
Øvrige renteindtægter	467	0
	<u>38.445</u>	<u>0</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	5.122	-18.590
Årets regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-4.351
	<u>5.122</u>	<u>-22.941</u>
<b>3 Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavende hos kapitalejere	16.482	0
	<u>16.482</u>	<u>0</u>

Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10% pt. svarende til 10,5% og med afdrag inden for et år. Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for udlånet. Der er i årets løb foretaget tilbagebetaling med 0 kr.

## Noter

---

### 4 Andre værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdien af investeringer 453.668

Urealiseret andel af dagsværdiregulering indregnet i resultatopgørelsen 32.907

Dagsværdien er opgjort på baggrund af børskursen på balancedagen.

	Gæld i alt 30.06.2023	Afdrag 2023/24	Langfristet del	Restgæld efter 5 år
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Skyldig skat	166.797	0	166.797	0
	<b>166.797</b>	<b>0</b>	<b>166.797</b>	<b>0</b>

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, rente og royalties udgør 172 t.kr. pr. 30.06.2023. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 7 Medarbejderforhold

	2022/23	2021/22
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	0	0

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Kold Unlimited ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelse

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Bruttofortjeneste / Bruttotab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 har selskabet valgt ikke at vise nettoomsætningen og valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen i posten "Bruttofortjeneste" eller "Bruttotab".

Bruttofortjeneste/bruttotab indeholder omsætningen med fradrag af omkostninger medgået til salget, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder), der måles til kostpris, indtægtsføres i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer. Overstiger det modtagende udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat, eller overstiger den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele den forholdsmæssige andel af nettoaktiverne i den underliggende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem selskaberne i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balance

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede aktier, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Aktierne måles til dagsværdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Mads Kold

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mads Kold

Direktør

ID: 93a1861a-e017-411c-9fcb-9618b438becb

Tidspunkt for underskrift: 22-11-2023 kl.: 07:51:20

Underskrevet med MitID



## Mads Kold

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mads Kold

Dirigent

ID: 93a1861a-e017-411c-9fcb-9618b438becb

Tidspunkt for underskrift: 22-11-2023 kl.: 07:51:20

Underskrevet med MitID



## Morten Thornberg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Thornberg

Revisor

ID: 933c8e92-aa3d-43b0-9e15-50e90fff297b

Tidspunkt for underskrift: 22-11-2023 kl.: 07:59:06

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 90d597hZkWR251256908

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).