

# **i-Invest ApS**

Hjemstedsadresse: Tibberup Alle 71, 3060 Espergærde

**CVR-nummer 41 84 84 80**

## **Årsrapport 2023**

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. april 2024**

---

Kent Kofoed Ingvorsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Selskabsoplysninger                             | 1  |
| Ledelsesberetning                               | 2  |
| Ledelsespåtegning                               | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4  |
| Regnskabspraksis                                | 5  |
| Resultatopgørelse                               | 8  |
| Balance   | 9  |
| Egenkapitalopgørelse                            | 11 |
| Noter til årsregnskabet                         | 12 |

## Selskabsoplysninger

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>      | i-Invest ApS<br>Tibberup Alle 71<br>3060 Espergærde<br><br>Hjemstedskommune: Helsingør |
| <b>Binavn</b>         | i-Invest Family ApS<br>i-Invest Group ApS<br>i-Invest Holding ApS                      |
| <b>Direktion</b>      | Kent Kofoed Ingvorsen  |
| <b>Stiftelsesdato</b> | 11. november 2020  |
| <b>Regnskabsår</b>    | 1. januar - 31. december   |

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været direkte eller indirekte at drive virksomhed med handel og konsulentassistance, investeringer samt anden dermed forbundet virksomhed.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for i-Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 19. februar 2024

### Direktion

Kent Kofoed Ingvorsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i i-Invest ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for i-Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 19. februar 2024

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør – CVR-nummer 33 24 17 63

Søren Appelrod  
statsautoriseret revisor  
mne23301

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for I-Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter salg af konsulentytelser og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger i form af materialer og øvrige direkte omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

|   |          |                      |    |
|---|----------|----------------------|----|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 - 8 år | Forventet scrapværdi | 0% |
|---|----------|----------------------|----|

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Ledelsens erklæring

Jeg har godkendt opgørelsen af den skattepligtige indkomst for i-Invest ApS for indkomståret 2023 med tilhørende specifikationer.

Endvidere kan jeg bekræfte, at der ikke mig bekendt foreligger yderligere oplysninger af betydning for opgørelsen af den skattepligtige indkomst, udover de i opgørelsen anførte forhold.

Espergærde, den 19. februar 2024

### Direktion

Kent Kofoed Ingvorsen

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note                            | 2023           | 2022          |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>        | <b>759.050</b> | <b>-5.632</b> |
| 1 Personaleomkostninger         | 230.000        | 0             |
| Afskrivninger                   | 23.332         | 0             |
| <b>Resultat af primær drift</b> | <b>505.718</b> | <b>-5.632</b> |
| 2 Finansielle omkostninger      | 1.438          | 37            |
| <b>Resultat før skat</b>        | <b>504.280</b> | <b>-5.669</b> |
| 3 Skat af årets resultat        | 112.222        | 0             |
| <b>Årets resultat</b>           | <b>392.058</b> | <b>-5.669</b> |
| <b>Resultatdisponering:</b>     |                |               |
| Udbytte for regnskabsåret       | 274.000        | 0             |
| Overført til overført resultat  | 118.058        | -5.669        |
| <b>Disponeret</b>               | <b>392.058</b> | <b>-5.669</b> |

---

**Balance 31. december**
**Aktiver**

| Note   | 2023               | 2022              |
|--|--------------------|-------------------|
| 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar            | 116.668            | 0                 |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                      | <b>116.668</b>     | <b>0</b>          |
| <br><b>Anlægsaktiver</b>                             | <br><b>116.668</b> | <br><b>0</b>      |
| Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser | 29.039             | 0                 |
| Andre tilgodehavender                                | 116.000            | 40.000            |
| <b>Tilgodehavender</b>                               | <b>145.039</b>     | <b>40.000</b>     |
| <br><b>Likvide beholdninger</b>                      | <br><b>735.396</b> | <br><b>0</b>      |
| <br><b>Omsætningsaktiver</b>                         | <br><b>880.435</b> | <br><b>40.000</b> |
| <br><b>Aktiver i alt</b>                             | <br><b>997.103</b> | <br><b>40.000</b> |

## Balance 31. december

### Passiver

| Note                                     | 2023           | 2022          |
|--|----------------|---------------|
| Selskabskapital                          | 40.000         | 40.000        |
| Overført resultat                        | 112.333        | -5.725        |
| Foreslået udbytte                        | 274.000        | 0             |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>426.333</b> | <b>34.275</b> |
| <br>                                     |                |               |
| Hensættelser til udskudt skat            | 2.570          | 0             |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>            | <b>2.570</b>   | <b>0</b>      |
| <br>                                     |                |               |
| Gæld til banker                          | 0              | 725           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 19.839         | 0             |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 88.187         | 0             |
| Skyldig selskabsskat                     | 109.652        | 0             |
| Anden gæld                               | 350.522        | 5.000         |
| <b>Kortfristet gæld</b>                  | <b>568.200</b> | <b>5.725</b>  |
| <br>                                     |                |               |
| <b>Gæld i alt</b>                        | <b>568.200</b> | <b>5.725</b>  |
| <br>                                     |                |               |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b>997.103</b> | <b>40.000</b> |

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6 Eventualforpligtelser

## Egenkapitalopgørelse

|                                      | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte | Egenkapital<br>i alt |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022           | 40.000               | -56                  | 0                    | 39.944               |
| Udbetalt udbytte                     | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    |
| Årets resultat                       | 0                    | -5.669               | 0                    | -5.669               |
| <b>Egenkapital 31. december 2022</b> | <b>40.000</b>        | <b>-5.725</b>        | <b>0</b>             | <b>34.275</b>        |
| <br>                                 |                      |                      |                      |                      |
| Egenkapital 1. januar 2023           | 40.000               | -5.725               | 0                    | 34.275               |
| Udbetalt udbytte                     | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    |
| Årets resultat                       | 0                    | 118.058              | 274.000              | 392.058              |
| <b>Egenkapital 31. december 2023</b> | <b>40.000</b>        | <b>112.333</b>       | <b>274.000</b>       | <b>426.333</b>       |

## Noter til årsregnskabet

|  | 2023              | 2022              |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <u>          </u> | <u>          </u> |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>           |                   |                   |
| Lønninger og gager                       | 230.000           | 0                 |
| <b>Personaleomkostninger i alt</b>       | <u>230.000</u>    | <u>0</u>          |
| <br>                                     |                   |                   |
| <b>Gennemsnitligt antal medarbejdere</b> | <u>1</u>          | <u>1</u>          |
| <br>                                     |                   |                   |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>        |                   |                   |
| Andre finansielle omkostninger           | 1.438             | 37                |
|  | <u>1.438</u>      | <u>37</u>         |
| <br>                                     |                   |                   |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>          |                   |                   |
| Aktuel skat af årets resultat            | 109.652           | 0                 |
| Ændring i hensættelse til udskudt skat   | 2.570             | 0                 |
|  | <u>112.222</u>    | <u>0</u>          |

## Noter til årsregnskabet

|  | 2023                        | 2022                        |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
|  | <u>                    </u> | <u>                    </u> |
| <b>4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |                             |                             |
| Anskaffelsessum 1. januar                        | 0                           | 0                           |
| Årets tilgang                                    | 140.000                     | 0                           |
| Årets afgang                                     | 0                           | 0                           |
|  | <u>                    </u> | <u>                    </u> |
| Anskaffelsessum 31. december                     | 140.000                     | 0                           |
|  | <u>                    </u> | <u>                    </u> |
| Afskrivninger 1. januar                          | 0                           | 0                           |
| Årets afskrivninger                              | 23.332                      | 0                           |
| Tilbageførte afskrivninger på årets afgang       | 0                           | 0                           |
|  | <u>                    </u> | <u>                    </u> |
| Afskrivninger 31. december                       | 23.332                      | 0                           |
|  | <u>                    </u> | <u>                    </u> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>        | <b>116.668</b>              | <b>0</b>                    |
|  | <u>                    </u> | <u>                    </u> |

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.