



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123  
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# JWL Invest A/S

Gammel Køge Landevej 515, 2650 Hvidovre

CVR-nr. 41 84 19 74

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. juli 2023.

---

Tage Reher Christensen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	8
<b>Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse for koncernen	15
Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden	16
Pengestrømsopgørelse	17
Noter	19
Anvendt regnskabspraksis	29



## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for JWL Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 11. juli 2023

### Direktion

Jesper Wichmand Larsen  
Direktion

### Bestyrelse

Lene Vingaard Larsen  
Bestyrelsesformand

Poul Baling Sørensen  
Bestyrelsesmedlem

Peter Rassing  
Bestyrelsesmedlem

Jesper Wichmand Larsen  
Bestyrelsesmedlem



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i JWL Invest A/S

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for JWL Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 11. juli 2023

### Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Kenneth Iversen  
statsautoriseret revisor  
mne34390



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

JWL Invest A/S

Gammel Køge Landevej 515

2650 Hvidovre

Telefon: 36786088

CVR-nr.: 41 84 19 74

Stiftet: 7. september 2020

Hjemsted: Hvidovre

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Bestyrelse

Lene Vingaard Larsen, Bestyrelsesformand

Poul Baling Sørensen, Bestyrelsesmedlem

Peter Rassing, Bestyrelsesmedlem

Jesper Wichmand Larsen, Bestyrelsesmedlem

### Direktion

Jesper Wichmand Larsen, Direktion

### Revision

Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Østbanegade 123

2100 København Ø

### Dattervirksomheder

Jesper Larsen Holding A/S, Hvidovre

Knud Larsen Byggecenter A/S, Hvidovre

Torben Nielsen Ejendomme af 2002 A/S, Hvidovre

Danadeco A/S, Hvidovre

Badmodul København A/S, Hvidovre



## Hovedtal og nøgletal for koncernen

---

	2022 t.kr.	2021 t.kr.	2020 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>			
Nettoomsætning	479.931	450.988	376.472
Bruttoresultat	94.564	92.151	68.373
Resultat af primær drift	17.863	4.997	12.364
Finansielle poster, netto	-4.782	-441	-1.959
Årets resultat	12.721	1.748	3.318
<b>Balance:</b>			
Balancesum	374.891	332.866	299.502
Egenkapital	136.822	116.075	44.641
<b>Pengestrømme:</b>			
Driftsaktivitet	-5.924	16.589	1.384
Investeringsaktivitet	-14.315	-12.192	-16.786
Finansieringsaktivitet	10.848	-10.252	23.164
Pengestrømme i alt	-9.391	-5.855	7.762
<b>Medarbejdere:</b>			
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	156	167	105
<b>Nøgletal i %:</b>			
Bruttomargin	19,7	20,4	18,2
Overskudsgrad (EBIT-margin)	3,7	1,1	3,3
Likviditetsgrad	160,0	152,4	175,7
Soliditetsgrad	15,7	13,7	14,9
Egenkapitalforrentning	9,7	0,8	7,4

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

$$\text{Bruttomargin} = \frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Overskudsgrad (EBIT-margin)} = \frac{\text{Resultat af primær drift (EBIT)} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Likviditetsgrad} = \frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$$



## Hovedtal og nøgletal for koncernen

---

<b>Soliditetsgrad</b>	$\frac{\text{Egenkapital eksklusive minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
<b>Egenkapitalforrentning</b>	$\frac{\text{*Resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusive minoritetsinteresser}}$
<b>*Resultat</b>	Årets resultat med fradrag af minoritetsinteressers andel heraf



## Ledelsesberetning

---

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Moderselskabets hovedaktivitet er investering i tilknyttede selskaber, herunder anden investering.

Koncerns hovedaktivitet er handel med træprodukter og ejendomsudlejning.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har i regnskabsåret ikke været usikkerhed ved indregning eller måling.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteten har som forventet været stigende i 2022 ihft. 2021. Driften har været præget af stigende priser på handelsvarer og mangel på enkelte varer, samt et generelt stigende samfundsaseret omkostningsniveau, hvorfor indtjening er dalet.

### Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen har pr. 31. december 2022 indregnet skatteaktiv på i alt 2.404 t.kr. Skatteaktivet sammensætter sig af uudnyttede skattemæssige fradrag i form af tidsmæssige forskelle på t.kr. 9.438.

Ledelsen har på baggrund af nyanlagte skøn og omstændigheder for vurdering af skatteaktivitet og den fremtidige anvendelse heraf, i modsætning til tidligere år, vurderet det sandsynligt, at disse omstændigheder vil kunne medføre udnyttelse heraf og skatteaktivet er dermed indregnet i årsrapporten med en positiv indvirkning på årets resultat med t. kr. 2.076.

### Beskrivelse af årets resultat sammenholdt med forventningerne

Årets resultat er lavere end oprindeligt forventet. Ud fra gældende konkurrence- og markedsforhold, herunder de pludseligt opståede følgevirkninger af den Europæiske situation, betragtes resultatet dog stadig som tilfredsstillende.

### Den forventede udvikling

Der er nogen usikkerhed om den markedsomæssige udvikling i 2023 som konsekvens af renteutvikling og inflation mv., men for nærværende forventes, på trods af lettere vigende aktivitet generelt i samfundet, aktiviteten og indtjeningen opretholdt i 2023.

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Koncernen har en række renteswap kørende. Målsætningen er, at den langfristede gæld skal være rentemæssigt afdækket. Afdækningen har ultimo året en positiv indvirkning på egenkapitalen med t.kr. 15.313.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet hændelser, som har væsentligt indflydelse på bedømmelsen af selskabet.



## Ledelsesberetning

---

### Redegørelse for samfundsansvar i henhold til årsregnskabslovens § 99 a

Koncernen har et stort fokus på at agere som en ansvarlig aktør i forhold til social ansvarlighed og i forhold miljø- og klimapåvirkning. Således har koncernen ansat flere personer i flex- og løntilskudsordninger, herunder personer med fysisk og mentalt funktionsnedsættelse.

Koncernen handler udelukkende med FSC og PEFC certificeret træ, plader og gulve. Den plast selskabet anvender er udviklet af 100 procent genbrugsplast, og selskabet arbejder målrettet på at sikre at både EURO-paller, engangspaller og strøer genanvendes efter brug.

27 af koncernens gaffeltrucks anvender elektricitet som drivkraft i stedet for gas og diesel. Det er målet, at alle gaffeltrucks skal være eldrevne inden udgangen af 2023. Selskabet har planer om at installere solceller på bygningerne med henblik på at kunne forsyne selskabets gaffeltrucks med 100 procent grøn strøm. I den forbindelse, er det tanken, at der tillige blive installeret opladerstander, som vil være tilgængelige for selskabets kunder og øvrige besøgende. Eventuel resterende overskydende strøm vil vi, om muligt, distribuere til elnettet til almen gavn.

Koncernen har indtil nu certificeret mere end tyve ansatte som rådgivere i bæredygtige byggematerialer og planlægger at uddanne flere i 2023.

Koncernen har udviklet en plan for med det mål at skærpe koncernens bæredygtighedsprofil, herunder udvikling af målsætning for reduktion af klima- og miljøpåvirkning, ligesom selskabet vil arbejde målrettet på at sikre et større udvalg af bæredygtige byggematerialer i sortimentet. Planen blev iværksat i 2022 og har allerede haft positive resultater. Arbejdet med planen fortsætter fremadrettet.

Koncernens hjemmesider og webshop er i 2022 blevet tilpasset, så det bliver lettere for koncernens kunder at finde inspiration til bæredygtigt byggeri og køb af bæredygtige byggematerialer.

### Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen i henhold til årsregnskabslovens § 99 b

Koncernen ansætter, i det omfang det er muligt, kvindelige lærlinge, så kønssammensætningen kan blive mere ligelig i fremtiden. I de administrative funktioner i både tømmerhandel og byggemarked er der en ligelig fordeling af mænd og kvinder.

Andelen af kvinder i koncernens bestyrelser er 25 procent.

### Redegørelse for selskabets politik for dataetik i henhold til årsregnskabslovens § 99 d

Selskabet værner om retten til privatliv og har derfor stort fokus på at sikre, at kun nødvendige oplysninger registreres og anvendes sagligt. Selskabet har endnu ikke en formuleret særskilt politik for dataetik, ligesom det ikke er besluttet hvornår en sådan skal være trådt i kraft. Det forventes, at der inden for en nær fremtid vil blive nedsat en arbejdsgruppe med henblik på at fremkomme med indstillinger til ledelsen således, at ledelsen kan fastlægge en politik for dataetik og dataetiske principper.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2022	2021	2022	2021	
1	Nettoomsætning	479.931.354	450.988.000	0	0
	Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling	37.060.325	22.310.000	0	0
	Andre driftsindtægter	777	925.000	0	0
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-390.334.466	-352.572.000	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-32.093.625	-29.500.000	-120.060	-114.625
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>94.564.365</b>	<b>92.151.000</b>	<b>-120.060</b>	<b>-114.625</b>
3	Personaleomkostninger	-67.991.778	-73.754.000	0	0
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-8.709.362	-13.400.000	0	0
	<b>Driftsresultat</b>	<b>17.863.225</b>	<b>4.997.000</b>	<b>-120.060</b>	<b>-114.625</b>
4	Indtægter af kapitalinteresser	-239.852	1.581.000	5.132.376	-216.683
	Andre finansielle indtægter	654.411	1.589.000	183.917	832.844
5	Øvrige finansielle omkostninger	-5.196.681	-3.611.000	-114.736	-112.327
	<b>Resultat før skat</b>	<b>13.081.103</b>	<b>4.556.000</b>	<b>5.081.497</b>	<b>389.209</b>
6	Skat af årets resultat	-359.676	-2.808.000	0	-41.806
7	<b>Årets resultat</b>	<b>12.721.427</b>	<b>1.748.000</b>	<b>5.081.497</b>	<b>347.403</b>
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Anpartshavere i JWL Invest A/S	5.081.497	347.000		
	Minoritetsinteresser	7.639.930	1.401.000		
		<b>12.721.427</b>	<b>1.748.000</b>		



## Balance 31. december

---

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2022	2021	2022	2021	
<b>Aktiver</b>					
<b>Anlægsaktiver</b>					
8	Grunde og bygninger	128.216.914	116.516.000	0	0
9	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12.625.558	14.871.000	0	0
10	Indretning af lejede lokaler	62.000	78.000	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>140.904.472</u>	<u>131.465.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
11	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	49.833.094	45.900.718
12	Kapitalinteresser	1.381.148	1.621.000	0	0
13	Andre værdipapirer og kapitalandele	13.025.143	12.965.143	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>14.406.291</u>	<u>14.586.143</u>	<u>49.833.094</u>	<u>45.900.718</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>155.310.763</u></b>	<b><u>146.051.143</u></b>	<b><u>49.833.094</u></b>	<b><u>45.900.718</u></b>



## Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
<b>Aktiver</b>				
<b>Omsætningsaktiver</b>				
Fremstillede varer og handelsvarer	145.507.325	108.447.000	0	0
Varebeholdninger i alt	145.507.325	108.447.000	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	47.595.785	45.370.000	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	7.476.433	6.195.307
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	19.526.615	6.095.000	0	0
Tilgodehavende selskabsskat	0	0	3.000.000	1.058.194
Andre tilgodehavender	3.982.889	18.664.000	0	0
14 Periodeafgrænsningsposter	2.425.910	832.000	0	0
Tilgodehavender i alt	73.531.199	70.961.000	10.476.433	7.253.501
Likvide beholdninger	541.846	7.407.000	479	481
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>219.580.370</b>	<b>186.815.000</b>	<b>10.476.912</b>	<b>7.253.982</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>374.891.133</b>	<b>332.866.143</b>	<b>60.310.006</b>	<b>53.154.700</b>



## Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
<b>Passiver</b>				
<b>Egenkapital</b>				
	400.000	400.000	400.000	400.000
	1.341.148	1.581.000	7.663.007	3.730.631
	15.133.000	5.721.654	0	0
	40.901.209	36.965.346	40.686.219	40.537.098
	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
	58.775.357	45.668.000	49.749.226	45.667.729
15	78.046.930	70.407.000	0	0
	<b>136.822.287</b>	<b>116.075.000</b>	<b>49.749.226</b>	<b>45.667.729</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>				
16	0	759.000	0	0
	<b>0</b>	<b>759.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>				
	84.208.782	69.125.000	0	0
	4.319.000	4.312.000	0	0
	6.534.377	9.793.000	0	0
	909.444	919.000	0	0
	4.866.206	4.650.000	0	0
17	0	4.611.000	0	0
	100.837.809	93.410.000	0	0





## Egenkapitalopgørelse for koncernen

	<u>Virksom-</u> <u>hedskapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettoop-</u> <u>skrivning</u> <u>efter den</u> <u>indre værdis-</u> <u>metode</u>	<u>Reserve for</u> <u>sikrings-</u> <u>transaktio-</u> <u>ner</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>Minoritets-</u> <u>interesser</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1.							
januar 2021	400.000	0	0	39.199.346	1.000.000	67.011.000	107.610.346
Resultatandel	0	1.581.000	0	-2.234.000	0	3.396.000	2.743.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	0	0	1.000.000	0	1.000.000
Årets regulering af sikringsinstrumen ter til dagsværdi	0	0	5.721.654	0	0	0	5.721.654
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-1.000.000	0	-1.000.000
Egenkapital 1.							
januar 2022	400.000	1.581.000	5.721.654	36.965.346	1.000.000	70.407.000	116.075.000
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-1.000.000	0	-1.000.000
Resultatandel	0	-239.852	0	3.935.863	1.000.000	7.639.930	12.335.941
Årets regulering af sikringsinstrumen ter til dagsværdi	0	0	9.411.346	0	0	0	9.411.346
	<b>400.000</b>	<b>1.341.148</b>	<b>15.133.000</b>	<b>40.901.209</b>	<b>1.000.000</b>	<b>78.046.930</b>	<b>136.822.287</b>



## Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden

---

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis- metode</b>	<b>Overført re- sultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2021	400.000	2.748.000	40.493.000	1.000.000	44.641.000
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Resultatandel	0	982.631	44.098	1.000.000	2.026.729
Egenkapital 1. januar 2022	400.000	3.730.631	40.537.098	1.000.000	45.667.729
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Resultatandel	0	3.932.376	149.121	1.000.000	5.081.497
	<b>400.000</b>	<b>7.663.007</b>	<b>40.686.219</b>	<b>1.000.000</b>	<b>49.749.226</b>



## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
Årets resultat	12.721.427	1.748.000	5.081.497	347.403
22 Reguleringer	14.688.186	16.649.000	-5.201.557	-493.909
23 Ændring i driftskapital	-24.984.577	2.514.000	1.792.683	1.248.664
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	2.425.036	20.911.000	1.672.623	1.102.158
Renteindbetalinger og lignende	654.411	1.589.000	183.917	832.844
Renteudbetalinger og lignende	-5.196.681	-3.611.000	-114.736	-112.327
Pengestrøm fra ordinær drift	-2.117.234	18.889.000	1.741.804	1.822.675
Betalt selskabsskat	-3.806.299	-1.580.000	-1.941.806	-1.058.194
Andre pengestrømme fra (brugt i) driftsaktivitet	0	-720.000	0	0
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>-5.923.533</b>	<b>16.589.000</b>	<b>-200.002</b>	<b>764.481</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver	0	-4.319.000	0	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-17.021.298	-10.733.000	0	0
Salg af materielle anlægsaktiver	1.566.631	2.908.000	0	0
Køb af finansielle anlægsaktiver	-60.143	-48.000	0	-244.000
Modtagne udbytter	1.200.000	0	1.200.000	480.000
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-14.314.810</b>	<b>-12.192.000</b>	<b>1.200.000</b>	<b>236.000</b>



## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
Optagelse af langfristet gæld	30.856.036	7.227.000	0	0
Afdrag på langfristet gæld	-8.749.057	-10.582.000	0	0
Betalt udbytte	-1.000.000	-1.000.000	-1.000.000	-1.000.000
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet	-10.259.244	-5.897.000	0	0
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>10.847.735</b>	<b>-10.252.000</b>	<b>-1.000.000</b>	<b>-1.000.000</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>-9.390.608</b>	<b>-5.855.000</b>	<b>-2</b>	<b>481</b>
Likvider 1. januar 2022	-26.988.000	-21.133.000	481	0
<b>Likvider 31. december 2022</b>	<b>-36.378.608</b>	<b>-26.988.000</b>	<b>479</b>	<b>481</b>
<b>Likvider</b>				
Likvide beholdninger	541.846	7.407.000	479	481
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	-36.920.454	-34.395.000	0	0
<b>Likvider 31. december 2022</b>	<b>-36.378.608</b>	<b>-26.988.000</b>	<b>479</b>	<b>481</b>



## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
<b>1. Nettoomsætning</b>				
Omsætning	479.931.354	450.988.000	0	0
	<b>479.931.354</b>	<b>450.988.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Segmentoplysninger

Aktiviteter - primært segment:

		Bygge-	Ejendoms	I alt
		marked, trælast samt bygge- materialer i øvrigt		
Koncern		475.410.354	4.521.000	479.931.354

Geografisk - sekundært segment:

	Danmark	Sverige	Norge	I alt
	Koncern	477.330.354	2.592.000	9.000

## 2. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Samlet honorar til

Christensen Kjærulff,

Statsautoriseret

Revisionsaktieselskab

	209.000	394.000	0	0
--	---------	---------	---	---

Honorar vedrørende

lovpligtig revision

Skattemæssig rådgivning

Erklæringsopgaver med  
sikkerhed

	209.000	325.000	0	0
	0	24.000	0	0
	0	45.000	0	0
	<b>209.000</b>	<b>394.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
<b>3. Personalemkostninger</b>				
Lønninger og gager	58.121.652	64.122.000	0	0
Pensioner	5.572.362	5.473.000	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.625.123	1.583.000	0	0
Personalemkostninger i øvrigt	2.672.641	2.576.000	0	0
	<b>67.991.778</b>	<b>73.754.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	156	167	0	0
<b>4. Indtægter af kapitalinteresser</b>				
Indtægt af kapitalinteresse	-239.852	1.581.000	5.132.376	-216.683
	<b>-239.852</b>	<b>1.581.000</b>	<b>5.132.376</b>	<b>-216.683</b>
<b>5. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	5.196.681	3.611.000	114.736	112.327
	<b>5.196.681</b>	<b>3.611.000</b>	<b>114.736</b>	<b>112.327</b>
<b>6. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	2.622.000	2.599.000	0	41.806
Årets regulering af udskudt skat	-2.262.324	209.000	0	0
	<b>359.676</b>	<b>2.808.000</b>	<b>0</b>	<b>41.806</b>



## Noter

	Modervirksomhed	
	2022	2021
<b>7. Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.932.376	-696.683
Udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.000.000
Overføres til overført resultat	149.121	44.086
<b>Disponeret i alt</b>	<b>5.081.497</b>	<b>347.403</b>

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021
<b>8. Grunde og bygninger</b>				
Kostpris 1. januar 2022	156.156.914	156.452.000	0	0
Tilgang i årets løb	16.777.000	1.639.000	0	0
Afgang i årets løb	0	-1.933.000	0	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>172.933.914</b>	<b>156.158.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-39.642.000	-34.911.000	0	0
Årets afskrivninger	-5.075.000	-4.731.000	0	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2022</b>	<b>-44.717.000</b>	<b>-39.642.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>128.216.914</b>	<b>116.516.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021
<b>9. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris 1. januar 2022	32.383.000	24.871.000	0	0
Tilgang i årets løb	244.298	9.470.000	0	0
Afgang i årets løb	<u>-399.000</u>	<u>-1.958.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b><u>32.228.298</u></b>	<b><u>32.383.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-17.512.000	-13.785.000	0	0
Årets afskrivninger	-2.489.740	-4.368.000	0	0
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	<u>399.000</u>	<u>641.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2022</b>	<b><u>-19.602.740</u></b>	<b><u>-17.512.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>12.625.558</u></b>	<b><u>14.871.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	<u>6.181.000</u>	<u>11.944.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>



## Noter

---

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021
<b>10. Indretning af lejede lokaler</b>				
Kostpris 1. januar 2022	154.000	154.000	0	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>154.000</b>	<b>154.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-76.000	-60.000	0	0
Årets afskrivninger	-16.000	-16.000	0	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2022</b>	<b>-92.000</b>	<b>-76.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>62.000</b>	<b>78.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021
<b>11. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2022	0	0	42.170.087	41.926.087
Tilgang i årets løb	0	0	0	244.000
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42.170.087</b>	<b>42.170.087</b>
Opskrivninger 1. januar 2022	0	0	3.730.631	2.747.754
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	0	5.132.376	-216.683
Udbytte	0	0	-1.200.000	-480.000
Andre kapitalbevægelser 1	0	0	0	1.679.560
<b>Opskrivninger 31. december 2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.663.007</b>	<b>3.730.631</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>49.833.094</b>	<b>45.900.718</b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jesper Larsen Holding A/S, Hvidovre	40 %	150.028.833	11.108.126
Knud Larsen Byggecenter A/S, Hvidovre	40 %	98.597.256	6.553.987
Torben Nielsen Ejendomme af 2002 A/S, Hvidovre	40 %	38.123.616	1.685.993
Danadeco A/S, Hvidovre	40 %	13.169.286	3.159.917
Badmodul København A/S, Hvidovre	51 %	-11.878.507	1.904.060
		<b>288.040.484</b>	<b>24.412.083</b>



## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021
<b>12. Kapitalinteresser</b>				
Kostpris 1. januar 2022	40.000	0	0	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>40.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2022	1.581.000	0	0	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>-239.852</u>	<u>1.581.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2022</b>	<b><u>1.341.148</u></b>	<b><u>1.581.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>1.381.148</u></b>	<b><u>1.621.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
DJN Sukkerfabrikken ApS,	50 %	-277.426	-172.432
DJN Ulvshale ApS,	33 %	<u>2.886.038</u>	<u>-460.907</u>
		<b><u>2.608.612</u></b>	<b><u>-633.339</u></b>

### 13. Andre værdipapirer og kapitalandele

Kostpris 1. januar 2022	12.965.143	12.957.000	0	0
Tilgang i årets løb	<u>60.000</u>	<u>8.143</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b><u>13.025.143</u></b>	<b><u>12.965.143</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>13.025.143</u></b>	<b><u>12.965.143</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kursværdien udgør pr. 31/12/2022 kr. 13.025.143.



## Noter

---

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021
<b>14. Periodeafgrænsningsposter</b>				
Andre periodeafgrænsningsposter	2.425.910	832.000	0	0
	<b>2.425.910</b>	<b>832.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>15. Minoritetsinteresser</b>				
Minoritetsinteresser 1. januar 2022	70.407.000	69.006.000	0	0
Andel af årets resultat	7.639.930	1.401.000	0	0
	<b>78.046.930</b>	<b>70.407.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>16. Hensættelser til udskudt skat</b>				
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2022	759.000	550.000	0	0
Udskudt skat af årets resultat	-759.000	209.000	0	0
	<b>0</b>	<b>759.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>17. Afledte finansielle instrumenter</b>				
<b>Afledte finansielle instrumenter i alt</b>	<b>0</b>	<b>4.611.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>18. Periodeafgrænsningsposter</b>				
Periodeafgrænsningsposter	34.870	0	0	0
	<b>34.870</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



### 19. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret som selvskyldner kautionist overfor følgende tilknyttede virksomheder associerede virksomheder og kapitalinteressers bankgæld:

Knud Larsen Byggecenter A/S, ulimiteret  
Torben Nielsen Ejendomme af 2002 A/S, ulimiteret  
Danadeco A/S, ulimiteret  
NPI A/S, 10. mio. kr.

Selskabet har kautioneret overfor følgende tilknyttede virksomheders Realkreditlån:  
Torben Nielsen Ejendomme af 2002 A/S

Koncern:

Til sikkerhed for bankgæld er tinglyst ejerpantebrev for t.kr. 44.000 i koncernes ejendomme.

### 20. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 21. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Jesper Wichmand Larsen

Hovedaktionær

Plantagevej 15

2670 Greve

Jesper Larsen Holding A/S

Knud Larsen Byggecenter A/S

Torben Nielsen Ejendomme af 2002 A/S

Danadeco A/S

Badmodul København A/S



## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
<b>22. Reguleringer</b>				
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	8.709.362	9.252.000	0	0
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	0	4.148.000	0	0
Indtægter af kapitalinteresser	312.669	-1.581.000	-5.132.376	216.683
Andre finansielle indtægter	-654.411	-1.589.000	-183.917	-832.844
Øvrige finansielle omkostninger	5.196.681	3.611.000	114.736	112.327
Skat af årets resultat	359.676	2.599.000	0	41.806
Udskudt skat	0	209.000	0	0
Øvrige reguleringer	764.209	0	0	-31.881
	<b>14.688.186</b>	<b>16.649.000</b>	<b>-5.201.557</b>	<b>-493.909</b>
<b>23. Ændring i driftskapital</b>				
Ændring i varebeholdninger	-37.060.325	-22.310.000	0	0
Ændring i tilgodehavender	10.861.416	1.248.000	-1.281.126	-6.195.307
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	1.214.332	23.576.000	3.073.809	7.443.971
	<b>-24.984.577</b>	<b>2.514.000</b>	<b>1.792.683</b>	<b>1.248.664</b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JW Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en stor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelses opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta måles til kursen på transaktionsdagen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udenlandske tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balancposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen i dagsværdireserven i koncernregnskabet. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for en del af den samlede investering i tilknyttede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen i dagsværdireserven. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og valutakurstab på lån og afledte finansielle instrumenter, som er indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, direkte i egenkapitalen.

Ved indregning af udenlandske tilknyttede virksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

### **Koncernregnskabet**

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden JWL Invest A/S samt tilknyttede virksomheder, hvori JWL Invest A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

#### *Konsolideringspraksis*

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og de tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på det tidspunkt, hvor der opnås kontrol.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100%, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

### **Minoritetsinteresser**

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere.

## Resultatopgørelsen

### **Nettoomsætning**

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikt-erstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).



### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	25 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år



## Anvendt regnskabspraksis

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt selskabets lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, men ikke findes i modervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Reserve for sikringstransaktioner

Reserve for sikringstransaktioner opstår ved dagsværdiregulering af sikringsinstrumenter.

Reserven opløses samtidig med, at værdireguleringerne realiseres eller tilbageføres.

Reserven er ikke bunden.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

JWL Invest A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens og modervirksomhedens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Pengestrømme fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens og modervirksomhedens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under ”Renteindtægter og udbytter, modtaget”.

### **Pengestrømme fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### **Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens og modervirksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Jesper Wichmand Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jesper Wichmand Larsen  
Direktør  
ID: 40557827-43a5-433d-bbce-4e097e420cf3  
Tidspunkt for underskrift: 18-07-2023 kl.: 10:08:58  
Underskrevet med MitID



## Lene Vingaard Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Lene Vingaard Larsen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 80a3a710-8ade-412e-9236-2a4de6137792  
Tidspunkt for underskrift: 19-07-2023 kl.: 08:25:39  
Underskrevet med MitID



## Poul Baling Sørensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Poul Baling Sørensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: dbe95ae2-d744-49c2-b55c-14ae83e8f337  
Tidspunkt for underskrift: 18-07-2023 kl.: 22:17:18  
Underskrevet med MitID



## Peter Rassing

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Peter Rassing  
Bestyrelsesmedlem  
ID: e0a5203c-fb69-43ad-9d6d-8049f6cb4fbf  
Tidspunkt for underskrift: 18-07-2023 kl.: 14:29:30  
Underskrevet med MitID



## Jesper Wichmand Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jesper Wichmand Larsen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 40557827-43a5-433d-bbce-4e097e420cf3  
Tidspunkt for underskrift: 18-07-2023 kl.: 10:10:13  
Underskrevet med MitID



## Kenneth Iversen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Kenneth Bang Iversen  
Revisor  
ID: 52f2836e-4f6e-4df9-ba47-8d5e8b4656a2  
Tidspunkt for underskrift: 19-07-2023 kl.: 16:36:30  
Underskrevet med MitID



## Tage Reher Christensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Tage Christensen  
Dirigent  
ID: 8c42bbd2-6ed4-4e46-9c0a-748318250b4c  
Tidspunkt for underskrift: 30-07-2023 kl.: 13:56:02  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).