

NB Holding ApS
Fruring Kirkevej 4 – 8660 Fruring
CVR-NR. 41 84 09 78

Årsrapport
01.01.2022 – 31.12.2022
2.Regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 31-08-2023

Niels Borgbjerg

Niels Ejnar Borgbjerg Schnack
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 – 31.12.2022 for NB Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2022 – 31-12-2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fruering, den 31-08-2023

Direktion

Niels Borgbjerg

Niels Ejnar Borgbjerg Schnack
Direktør

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden	NB Holding ApS Frueing Kirkevej 4 – 8660 Frueing
CVR-nr.	41 84 09 78
Stiftelsesdato	31-10-2020
Regnskabsår	01-01-2022 – 31-12-2022
Direktion	Niels Ejnar Borgbjerg Schnack, Direktør
Regnskab	OSAC Olgas Alle 4, 6000 Kolding CVR-nr. 33 03 55 51

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at fungere som holdingselskab samt drive virksomhed med investering og finansiering samt hermed beslægtet virksomhed, herunder at eje aktier og anparter i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2022 – 31-12-2022 udviser et resultat på **DKK 58.718**, og selskabets balance pr. 31-12-2022 udviser en balancesum på **DKK 122.201**, og en egenkapital på **DKK 97.120**.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsklasse

Årsrapporten for NB Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelse til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelse som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som Be eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Øvrigeomkostninger

Øvrige omkostninger omfatter omkostninger til rejseomkostninger, lokaleomkostninger, transportomkostninger, administrationsomkostninger, bilomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og u realiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under aconto skatte ordningen mv.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes. Tillikvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

RESULTATOPGØRELSE

Note	2022 DKK	2021 DKK
Bruttofortjeneste	0	-1
Administrationsomkostninger	0	0
Driftsresultat	0	0
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	75.810	0
Finansielle omkostninger	-416	-2.048
Resultat før skat	75.394	-2.049
Skat af årets resultat	-16.676	451
Årets resultat	58.718	-1.598
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	58.718	-1.598
Resultatdisponering	58.718	-1.598

BALANCE 31. december 2022

	2022	2021
	DKK	DKK
Aktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	115.810	40.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	115.810	40.000
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	6.091	27.091
Tilgodehavender i alt	6.091	27.091
Likvide beholdninger	300	0
Omsætningsaktiver	6.391	27.091
Aktiver	122.201	67.091
	2022	2021
	DKK	DKK
Passiver		
Selskabskapital	40.000	40.000
Resultat tidligere år	-1.598	0
2 Overført resultat	58.718	-1.598
Egenkapital	97.120	38.402
Gæld til pengeinstitutter	0	48
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	-18.000	2.000
Skyldig selskabsskat	43.081	26.640
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	0	1
Gæld I alt	25.081	28.689
Passiver	122.201	67.091

NOTER

	2022	2021
	DKK	DKK
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Resultat før skat fra ApS	58.718	-1.598
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Overført resultat fra ApS	58.718	-1.598
Finansielle omkostninger	-416	-2.048
Selskabskapital ApS	115.810	40.000
3 Eventualforpligtelser		
Der er ingen forpligtelser på balancedagen		
4 Værdipapirer		
Der er ingen værdipapirer på balancedagen		

Title	NB Bolig Holding company Årsrapport 2022
File name	NB Bolig Holding ...srapport 2022.pdf
Document ID	f2707a7e1277cf13c3fdf1bc9fb35366edad7a
Audit trail date format	DD / MM / YYYY
Status	● Signed

Document History



21 / 09 / 2023
13:48:10 UTC

Sent for signature to Niels Ejnar Borgbjerg Schnack (nbbolig_entreprenor@outlook.dk) from administration@kobborg.dk
IP: 212.112.140.60



28 / 09 / 2023
14:43:47 UTC

Viewed by Niels Ejnar Borgbjerg Schnack (nbbolig_entreprenor@outlook.dk)
IP: 85.191.74.87



28 / 09 / 2023
14:45:35 UTC

Signed by Niels Ejnar Borgbjerg Schnack (nbbolig_entreprenor@outlook.dk)
IP: 85.191.74.87



COMPLETED

28 / 09 / 2023
14:45:35 UTC

The document has been completed.