

**JCS Århus Holdning ApS**  
**Åhusene 11, 4.1**  
**8000 Aarhus C**

**ÅRSRAPPORT**  
**29. oktober 2020 til 31. december 2021**

**CVR-nr: 41829044**

**1. Regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2022

---

Dirigent

Kvist Revision ApS  
Godkendte Revisorer, medlem af FSR  
CVR-NR 38818724

Glostrup Business Park  
Naverland 34  
2600 Glostrup

Tlf. 70 89 00 91  
Fax  
kbh@kvistrevision.dk

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsregnskab 29. oktober 2020 - 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskab</b>	JCS Århus Holdning ApS Åhusene 11, 4.1 8000 Aarhus C  CVR-nr: 41829044
<b>Direktion</b>	Jens-Christian Steffensen
<b>Regnskabsår</b>	29. oktober 2020 til 31. december 2021
<b>Revisor</b>	Kvist Revision ApS Naverland 34 2600 Glostrup

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har i dag aflagt og godkendt årsrapporten for perioden 29. oktober 2020 - 31. december 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den / 2022

**Direktionen:**

Jens-Christian Steffensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i JCS Århus Holdning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JCS Århus Holdning ApS for perioden 29. oktober 2020 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den / 2022

Kvist Revision ApS  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 38818724

Carsten Kvist Jensen  
Registreret revisor FSR  
Revisor ID: MNE5614

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at virke som holdingselskab.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Fravalg af revision

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

### GENERELT

Årsregnskabet for JCS Århus Holdning ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheder og kapitalinteressers resultater efter skat.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.



RESULTATOPGØRELSE  
29. OKTOBER 2020 - 31. DECEMBER 2021

	2020/21 DKK
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	-13.504
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-13.504</b>
Skat af årets resultat .....	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-13.504</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-13.504
Overført resultat .....	0
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-13.504</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

## AKTIVER

	2021 DKK
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	324.400
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>324.400</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>324.400</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>324.400</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

## PASSIVER

	2021 DKK
Virksomhedskapital .....	40.000
Overkurs ved emission .....	297.904
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-13.504
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>324.400</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>324.400</b>

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 4 Nærtstående parter

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021 DKK
Virksomhedskapital primo .....	40.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b> .....	<b>40.000</b>
Årets overkurs ved emission.....	297.904
<b>Overkurs ved emission ultimo</b> .....	<b>297.904</b>
Årets bevægelse, resultatdisponering .....	-13.504
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo</b> .....	<b>-13.504</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>324.400</b>

## NOTER

	2021 DKK
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
Tilgang i årets løb.....	337.904
	337.904
Kostpris 31. december 2021	337.904
Årets resultatandele JH af 26.11.2014 ApS .....	-13.504
	-13.504
Op- og nedskrivninger 31. december 2021	-13.504
	-13.504
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021 .....</b>	<b>324.400</b>
<p>Anparter i JH af 26.11.2014 ApS, med hjemsted i Skanderborg Kommune, nom. DKK 50.000. Ejerandelen er 48,48% og stemmeandel 51%. Seneste årsrapport udviste et resultat på DKK -27.854.</p>	

**2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2021 0 kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**4 Nærtstående parter, bestemmende indflydelse samt transaktioner**

Direktør, Jens-Christian Steffensen, har bestemmende indflydelse.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens-Christian Steffensen

### Direktør

På vegne af: JCS Århus Holding ApS

Serienummer: 19e10af9-0ec6-4aa9-8085-2f69034ffc59

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-06-14 18:19:56 UTC



## Carsten Kvist Jensen

### Registreret revisor

På vegne af: Kvist Revision ApS

Serienummer: CVR:38818724-RID:95937961

IP: 85.129.xxx.xxx

2022-06-14 20:45:22 UTC



## Jens-Christian Steffensen

### Dirigent

På vegne af: JCS Århus Holding ApS

Serienummer: 19e10af9-0ec6-4aa9-8085-2f69034ffc59

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-06-15 20:20:40 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>