
CC Inc. Investment A/S

Jægersborg Alle 4, 5., 2920 Charlottenlund

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 41 82 02 41

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 30/6 2023

Anders Møberg Eriksen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Egenkapitalopgørelse 11

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 12

Noter til årsregnskabet 13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for CC Inc. Investment A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 30. juni 2023

Direktion

Thomas Marstrand

Bestyrelse

Kristian la Cour

Anders Møberg Eriksen

Thomas Marstrand

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i CC Inc. Investment A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for CC Inc. Investment A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysninger, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, den 30. juni 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mikael Johansen
statsautoriseret revisor
mne23318

Brian Petersen
statsautoriseret revisor
mne33722

Selskabsoplysninger

Selskabet	CC Inc. Investment A/S Jægersborg Alle 4, 5. 2920 Charlottenlund CVR-nr.: 41 82 02 41 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Gentofte
Bestyrelse	Kristian la Cour Anders Møberg Eriksen Thomas Marstrand
Direktion	Thomas Marstrand
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal 5230 Odense M

Hoved- og nøgletal

Set over en 2-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern	
	2022	2021
	TDKK	TDKK
Hovedtal		
Resultat		
Bruttofortjeneste	200.048	133.441
Resultat før finansielle poster	114.373	63.247
Resultat af finansielle poster	16.058	78.130
Årets resultat	97.331	124.038
Balance		
Balancesum	771.754	602.871
Egenkapital	526.973	424.038
Pengestrømme		
Pengestrømme fra:		
- driftsaktivitet	219.763	96.557
- investeringsaktivitet	-293.580	-42.093
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-293.084	-42.093
- finansieringsaktivitet	0	60.159
Årets forskydning i likvider	-73.817	114.623
Antal medarbejdere	78	65
Nøgletal i %		
Afkastningsgrad	14,8%	10,5%
Soliditetsgrad	68,3%	70,3%
Forrentning af egenkapital	20,5%	58,5%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktivitet består i pooling og udlejning af genanvendelige transportenheder i form af CC Containere til brug for transport og markedsføring af planter og blomster i Nordamerika.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på DKK 97.330.607, og koncernens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på DKK 526.972.862.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Ledelsen forventede i seneste årsrapport en indtjening før afskrivninger og finansielle poster på DKK 130.000.000 - 150.000.000.

Indtjeningen før afskrivninger og finansielle poster blev i 2022 realiseret på DKK 147.527.767.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Der forventes et resultat før afskrivninger og finansielle poster for 2023 på niveau med 2022.

Forskning og udvikling

Udviklingsaktiviteter omfatter løbende udvikling af koncernens egen IT platform.

Eksternt miljø

Pooling og udlejning af genanvendelige transportenheder er bæredygtig i sin natur, eftersom de er genanvendelige og har en lang levetid i modsætning til éngangsemballage. Pooling resulterer endvidere i en mere effektiv og bedre udnyttelse af de enkelte transportenheder.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2022 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022 DKK	2020/21 (14 mdr.) DKK	2022 DKK	2020/21 (14 mdr.) DKK
Bruttofortjeneste		200.048.382	133.441.147	1.422.345	-463.625
Personaleomkostninger	1	-52.520.615	-42.626.034	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-33.154.473	-27.568.419	0	0
Resultat før finansielle poster		114.373.294	63.246.694	1.422.345	-463.625
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	59.181.740	76.647.845	105.338.394
Finansielle indtægter	3	24.884.574	25.583.353	32.160.017	31.071.618
Finansielle omkostninger	4	-8.826.531	-6.634.594	-7.061.776	-6.634.594
Resultat før skat		130.431.337	141.377.193	103.168.431	129.311.793
Skat af årets resultat	5	-33.100.730	-17.339.534	-5.837.824	-5.274.134
Årets resultat		97.330.607	124.037.659	97.330.607	124.037.659

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2022 DKK	2021 DKK	2022 DKK	2021 DKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter		3.528.268	4.818.595	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	3.528.268	4.818.595	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		676.234.550	404.445.278	0	0
Materielle anlægsaktiver	7	676.234.550	404.445.278	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0	191.172.844	108.920.403
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	9	0	0	431.845.964	399.676.130
Finansielle anlægsaktiver		0	0	623.018.808	508.596.533
Anlægsaktiver		679.762.818	409.263.873	623.018.808	508.596.533
Varebeholdninger		6.274.304	11.108.667	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		40.110.951	15.123.969	2.758.470	822.513
Andre tilgodehavender		0	1.519.671	0	0
Selskabsskat		0	254.377	0	0
Periodeafgrænsningsposter	10	4.799.955	50.977.104	0	0
Tilgodehavender		44.910.906	67.875.121	2.758.470	822.513
Likvide beholdninger		40.806.205	114.622.999	14.142.009	23.098.475
Omsætningsaktiver		91.991.415	193.606.787	16.900.479	23.920.988
Aktiver		771.754.233	602.870.660	639.919.287	532.517.521

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2022 DKK	2021 DKK	2022 DKK	2021 DKK
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	134.432.251	52.179.811
Reserve for valutaomregning		5.604.596	0	0	0
Overført resultat		520.368.266	423.037.659	391.540.611	370.857.848
Egenkapital		526.972.862	424.037.659	526.972.862	424.037.659
Hensættelse til udskudt skat	12	70.594.135	39.079.117	9.699.763	4.925.874
Hensatte forpligtelser		70.594.135	39.079.117	9.699.763	4.925.874
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		50.000.000	102.339.726	50.000.000	102.339.726
Langfristede gældsforpligtelser	13	50.000.000	102.339.726	50.000.000	102.339.726
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.849.808	2.517.076	0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	13	52.339.726	0	52.339.726	0
Selskabsskat		63.935	348.260	63.935	348.260
Anden gæld		65.933.767	34.548.822	843.001	866.002
Kortfristede gældsforpligtelser		124.187.236	37.414.158	53.246.662	1.214.262
Gældsforpligtelser		174.187.236	139.753.884	103.246.662	103.553.988
Passiver		771.754.233	602.870.660	639.919.287	532.517.521
Begivenheder efter balancedagen	16				
Resultatdisponering	11				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	17				
Nærtstående parter	18				
Anvendt regnskabspraksis	19				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Reserve for valuta- omregning	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	1.000.000	0	0	423.037.659	424.037.659
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	0	5.604.596	0	5.604.596
Årets resultat	0	0	0	97.330.607	97.330.607
Egenkapital 31. december	1.000.000	0	5.604.596	520.368.266	526.972.862

Moderselskab

Egenkapital 1. januar	1.000.000	52.179.811	0	370.857.849	424.037.660
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	5.604.595	0	0	5.604.595
Årets resultat	0	76.647.845	0	20.682.762	97.330.607
Egenkapital 31. december	1.000.000	134.432.251	0	391.540.611	526.972.862

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2022 DKK	2020/21 (14 mdr.) DKK
Årets resultat		97.330.607	124.037.659
Reguleringer	14	45.981.524	-33.222.546
Ændring i driftskapital	15	62.008.773	-13.206.684
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		205.320.904	77.608.429
Renteindbetalinger og lignende		24.884.574	25.583.353
Renteudbetalinger og lignende		-8.826.534	-6.634.594
Pengestrømme fra ordinær drift		221.378.944	96.557.188
Betalt selskabsskat		-1.615.660	0
Pengestrømme fra driftsaktivitet		219.763.284	96.557.188
Køb af immaterielle anlægsaktiver		-496.232	0
Køb af materielle anlægsaktiver		-293.083.846	-42.092.951
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-293.580.078	-42.092.951
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		0	-339.841.238
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt		0	100.000.000
Kontant kapitalforhøjelse		0	300.000.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		0	60.158.762
Ændring i likvider		-73.816.794	114.622.999
Likvider 1. januar		114.622.999	0
Likvider 31. december		40.806.205	114.622.999
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		40.806.205	114.622.999
Likvider 31. december		40.806.205	114.622.999

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022 DKK	2020/21 (14 mdr.) DKK	2022 DKK	2020/21 (14 mdr.) DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	45.813.194	37.384.357	0	0
Pensioner	1.292.127	903.156	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.643.898	1.317.373	0	0
Andre personaleomkostninger	3.771.396	3.021.148	0	0
	52.520.615	42.626.034	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	78	65	0	0
Løn til direktion og bestyrelse udgør DKK 0.				
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	2.119.533	3.164.891	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	31.034.940	24.403.528	0	0
	33.154.473	27.568.419	0	0
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	10.470.340	8.681.282
Andre finansielle indtægter	3.194.897	3.193.017	0	0
Valutakursreguleringer	21.689.677	22.390.336	21.689.677	22.390.336
	24.884.574	25.583.353	32.160.017	31.071.618

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022 DKK	2020/21 (14 mdr.) DKK	2022 DKK	2020/21 (14 mdr.) DKK
4 Finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	8.826.531	6.634.594	7.061.776	6.634.594
	8.826.531	6.634.594	7.061.776	6.634.594
5 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	3.358.313	1.848.414	1.063.935	348.260
Årets udskudte skat	29.742.417	15.491.120	4.773.889	4.925.874
	33.100.730	17.339.534	5.837.824	5.274.134

6 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Færdiggjorte udviklingsprojekter DKK
Kostpris 1. januar	7.983.486
Valutakursregulering	332.974
Tilgang i årets løb	496.232
Kostpris 31. december	8.812.692
Ned- og afskrivninger 1. januar	3.164.891
Årets afskrivninger	2.119.533
Ned- og afskrivninger 31. december	5.284.424
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.528.268

Udviklingsaktiviteter omfatter udvikling af koncernens egen IT platform. Udviklingsprojektet er færdiggjort, og ledelsen forventer, at det vil resultere i øget effektivitet og dermed forbedret indtjeningsevne.

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	428.848.806
Valutakursregulering	9.161.704
Tilgang i årets løb	293.141.164
Afgang i årets løb	-9.789.018
Kostpris 31. december	<u>721.362.656</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	24.403.528
Valutakursregulering	-521.344
Årets afskrivninger	31.034.940
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-9.789.018
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>45.128.106</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>676.234.550</u>

Moderselskab

8 Kapitalandele i dattervirksomheder

	2022 DKK	2021 DKK
Kostpris 1. januar	56.740.593	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>56.740.592</u>
Kostpris 31. december	<u>56.740.593</u>	<u>56.740.592</u>
Værdireguleringer 1. januar	52.179.811	0
Valutakursregulering	5.604.595	0
Årets resultat	76.647.845	46.156.654
Andre reguleringer	<u>0</u>	<u>6.023.157</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>134.432.251</u>	<u>52.179.811</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>191.172.844</u>	<u>108.920.403</u>

Noter til årsregnskabet

8 Kapitalandele i dattervirksomheder (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Container Centralen Inc.	Florida, USA	100%

9 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Moderselskab
	Tilgodehaven- der i tilknyttede virksomheder DKK
Kostpris 1. januar	399.676.130
Valutakursregulering	21.699.494
Tilgang i årets løb	10.470.340
Kostpris 31. december	<u>431.845.964</u>
Nedskrivninger 31. december	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>431.845.964</u>

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende anlægsaktiver, husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

	Moderselskab	
	2022	2020/21
	DKK	(14 mdr.) DKK
11 Resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	76.647.845	52.179.811
Overført resultat	<u>20.682.762</u>	<u>71.857.848</u>
	<u>97.330.607</u>	<u>124.037.659</u>

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
12 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	39.079.117	0	4.925.874	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	31.515.018	15.491.120	4.773.889	4.925.874
Hensættelse til udskudt skat ved virksomhedssammenslutning	0	23.587.997	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	70.594.135	39.079.117	9.699.763	4.925.874

13 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til selskabsdeltagere og ledelse

Mellem 1 og 5 år	50.000.000	102.339.726	50.000.000	102.339.726
Langfristet del	50.000.000	102.339.726	50.000.000	102.339.726
Inden for 1 år	52.339.726	0	52.339.726	0
	102.339.726	102.339.726	102.339.726	102.339.726

14 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2022	2020/21
	DKK	(14 mdr.) DKK
Finansielle indtægter	-24.884.574	-25.583.353
Finansielle omkostninger	8.826.531	6.634.594
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	33.154.473	27.568.419
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	0	-59.181.740
Skat af årets resultat	33.100.730	17.339.534
Andre reguleringer	-4.215.636	0
	45.981.524	-33.222.546

Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	2022	2020/21
	DKK	(14 mdr.) DKK
15 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	4.834.363	-10.855.162
Ændring i tilgodehavender	22.709.839	-18.139.036
Ændring i leverandører m.v.	34.464.571	15.787.514
	62.008.773	-13.206.684

16 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
17 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				
Leje- og leasingforpligtelser				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:				
Inden for 1 år	8.621.418	9.124.056	0	0
Mellem 1 og 5 år	29.238.312	33.063.936	0	0
Efter 5 år	6.410.836	11.927.587	0	0
	44.270.566	54.115.579	0	0

Andre eventualforpligtelser

Der verserer på balancedagen en sag mod selskabet. Selskabets ledelse har hensat et beløb hertil, som anses for værende tilstrækkeligt

Noter til årsregnskabet

18 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Erhvervsinvest IV K/S

Moderselskab

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CC Inc. Investment A/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2022 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet CC Inc. Investment A/S samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Virksomhedssammenslutninger

Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere

Køb af dattervirksomheder behandles efter overtagelsesmetoden, hvorefter den overtagne virksomheds identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Overtagne eventuel-forpligtelser indregnes i koncernregnskabet til dagsværdi i det omfang værdien kan måles pålideligt.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Kostprisen for den købte virksomhed udgør dagsværdien af det aftalte vederlag, herunder vederlag der er betingede af fremtidige begivenheder. Transaktionsomkostninger, som direkte kan henføres til køb af dattervirksomheder, indregnes i resultatopgørelsen i takt med afholdelsen.

Positivt forskelsbeløb mellem kostprisen for den overtagne virksomhed og de identificerede aktiver og forpligtelser indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over den forventede brugstid. Afskrivning på goodwill allokeres i koncernregnskabet til de funktioner, som goodwillen relaterer sig til. Er forskelsbeløbet negativt indregnes dette straks i resultatopgørelsen.

Såfremt købesummallokeringen ikke er endelig kan positive og negative forskelsbeløb fra købte dattervirksomheder, som følge af ændring i indregning og måling af de identificerede nettoaktiver, reguleres op til 12 måneder fra overtagelsestidspunktet. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Indeholder kostprisen betingede vederlag måles disse til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende genmåles betingede vederlag til dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Ved trinvisse overtagelser genmåles værdien af den hidtidige besiddelse af kapitalandele i den overtagne virksomhed til dagsværdien på overtagelsestidspunktet. Forskellen mellem den bogførte værdi af den hidtidige kapitalandel og dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 20 år

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 25 %

For øvrige anlægsaktiver er restværdien vurderet til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tids-

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

punktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter ansvarlige lån til datteselskaber.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$