

## JN Byg ApS

Jebjerg Alle 5

2860 Søborg

CVR-nr. 41791314

## Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 3. juni 2024

---

Jim Nielsen Kreibke  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

**JN Byg ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 for JN Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 3. juni 2024

### **Direktion**

Jim Nielsen Kreibke  
Direktør

## JN Byg ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	JN Byg ApS Jebjerg Alle 5 2860 Søborg
Hjemmeside	<a href="http://www.jntupper.dk">www.jntupper.dk</a>
CVR-nr.	41791314
Stiftelsesdato	21-10-2020
Regnskabsår	01-01-2023 - 31-12-2023
<b>Direktion</b>	Jim Nielsen Kreibke
<b>Revisor</b>	Sønderup Revisorer I/S Statsautoriserede revisorer Strandesplanaden 110 2665 Vallensbæk Strand
CVR-nr.	31824559

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i entreprise ledelse i byggebranchen

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 udviser et resultat på kr. -187.900, og selskabets balance pr. 31-12-2023 udviser en balancesum på kr. 160.895, og en egenkapital på kr. -147.901.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>78.116</b>	<b>0</b>
Personaleomkostninger	1	-263.110	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-184.994</b>	<b>0</b>
Finansielle indtægter		345	0
Finansielle omkostninger	2	-3.252	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>-187.901</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-187.901</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-187.901	0
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-187.901</b>	<b>0</b>

JN Byg ApS

**Balance 31. december 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		61.094	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		40.000	40.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>101.094</b>	<b>40.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>59.801</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>160.895</b>	<b>40.000</b>
<b>Aktiver</b>		<b>160.895</b>	<b>40.000</b>

## JN Byg ApS

### Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-187.901	0
<b>Egenkapital</b>		<b>-147.901</b>	<b>40.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.077	0
Anden gæld		47.598	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		236.121	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>308.796</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>308.796</b>	<b>0</b>
<b>Passiver</b>		<b>160.895</b>	<b>40.000</b>
Usikkerhed om going concern	4		
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		



## JN Byg ApS

### Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 01-01-2023	40.000	0	40.000
Årets resultat	0	-187.901	-187.901
<b>Egenkapital 31-12-2023</b>	<b>40.000</b>	<b>-187.901</b>	<b>-147.901</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden selskabs start.

## Noter

	2023	2022
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	256.017	0
Andre omkostninger til social sikring	7.093	0
	<u>263.110</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>0</u>
 <b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	3.252	0
	<u>3.252</u>	<u>0</u>
 <b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

**4. Usikkerhed om going concern**

Der vurderes, at selskabets finansielle stilling 31. december 2023 er af en karakter, at selskabets overlevelsessevne forudsætter, at selskabet tilføres kapital.

**5. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Kreibke Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

**6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for JN Byg ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Usikkerhed om going concern

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift, idet selskabet har tabt sin kapital.

Det bedømmes, at den fremtidige drift vil reetableres og regnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Eksterne omkostninger

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## Anvendt regnskabspraksis

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jim Nielsen Kreibke

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jim Nielsen Kreibke

Direktør

ID: 12bfa826-afde-4eef-b255-10f9893e7ca8

Tidspunkt for underskrift: 03-06-2024 kl.: 12:32:48

Underskrevet med MitID



## Søren Lund

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Lund

Revisor

ID: 356bd307-199c-4f26-aaaf-89c0c868e006

Tidspunkt for underskrift: 03-06-2024 kl.: 12:39:38

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 1dd7bexZuXU251831771

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).