



## **A Stay Holding ApS**

**Else Alfelts Vej 10 G  
2300 København S**

**CVR nr. 41766336**

**Årsrapport  
1. jan. 2022 - 31. dec. 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
26. maj 2023

---

Jing Han  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

### Påtegninger

Ledespåtegning 4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

### Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 8

Balance 31. dec. 2022 9

Noter 11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

A Stay Holding ApS  
Else Alfelts Vej 10 G  
2300 København S

CVR-nr:	41766336
Stiftelsesdato:	13. okt. 2020
Direktion:	Jing Han
Regnskabsår:	1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

## **Ledelsespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 for A Stay Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 26. maj 2023

## **Direktion**

Jing Han  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er at eje ejerandele i andre selskaber samt andre investeringer efter ledelsens skøn.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 606.815, og selskabets balance pr. 31. dec. 2022 udviser en egenkapital på kr. 690.064.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Egenkapital**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		606.815	0
Andre finansielle indtægter		0	43.257
Øvrige finansielle omkostninger		0	-7
<b>Resultat før skat</b>		<b>606.815</b>	<b>43.249</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>606.815</b>	<b>43.249</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		286.000	0
Overført resultat		320.815	43.249
<b>Årets resultat</b>		<b>606.815</b>	<b>43.249</b>



## Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		606.815	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>606.815</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>606.815</b>	<b>0</b>
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.086.527	2.086.527
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.086.527</b>	<b>2.086.527</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.086.529</b>	<b>2.086.529</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.693.344</b>	<b>2.086.529</b>

## Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		40.000	40.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		286.000	0
Overført resultat		364.064	43.249
		<u>690.064</u>	<u>83.249</u>
<b>Egenkapital</b>			
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		400.000	0
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.603.280	2.003.280
		<u>2.003.280</u>	<u>2.003.280</u>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>			
<b>Gældsforpligtelser</b>			
		<u>2.003.280</u>	<u>2.003.280</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u>2.693.344</u></u>	<u><u>2.086.529</u></u>

## Noter

### 1. Personalemkostninger

I alt

Gennemsnitligt antal ansatte

	2022	2021
	kr.	kr.
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

### 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jing Han

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jing Han

Direktør

Direktør

ID: e3dce0eb-c508-419a-88a4-fd563824c33d

Tidspunkt for underskrift: 09-06-2023 kl.: 08:56:18

Underskrevet med MitID



## Jing Han

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jing Han

Direktør

Dirigent

ID: e3dce0eb-c508-419a-88a4-fd563824c33d

Tidspunkt for underskrift: 09-06-2023 kl.: 08:56:18

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 16545dkxPQg250172709

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).