



Bille & Buch-Andersen A/S

Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33
2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46
Tlf. 43 43 81 43
www.bba.dk

H3holding ApS

**Baunedammen 28
2605 Brøndby**

CVR nr. 41 74 67 77

Årsrapport for 1. juli 2023 til 30. juni 2024

4. Regnskabsår

Godkendt på selskabets generalforsamling den 24. oktober 2024
Dirigent

Navn: Per Henriksen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab for perioden 1. juli 2023 til 30. juni 2024	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 2023/2024	11
Balance pr. 30. juni 2024	12
Egenkapitalopgørelse for 2023/2024	14
Noter	15-17

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for H3holding ApS for regnskabsåret 2023/2024.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 til 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 15. oktober 2024

Direktion:

Steffen Bai Farvin Henriksen

Bestyrelsen:

Per Henriksen
Bestyrelsesformand

Sara Farvin Henriksen

Steffen Bai Farvin Henriksen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i H3holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for H3holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 til 30. juni 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 til 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Albertslund, den 15. oktober 2024

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18 28 20 46

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Jeanette Tofte Hansen

Registreret revisor

mne31385

Selskabsoplysninger

Anpartsselskabet:

H3holding ApS
Baunedammen 28
2605 Brøndby

CVR nr.: 41 74 67 77
Stiftet: 7. oktober 2020
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Bestyrelse:

Per Henriksen
Sara Farvin Henriksen
Steffen Bai Farvin Henriksen

Direktion:

Steffen Bai Farvin Henriksen

Revisor:

Bille & Buch-Andersen
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet omfatter investering i og udlejning af fast ejendom samt besiddelse af kapitalandele i kapitalselskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud før skat på tkr. 196, og et underskud på tkr. 172 efter skat.

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende, men skal ses i lyset af at datterselskaberne ikke har haft den forventede indtjening i regnskabsåret. Selskabets ledelsen forventer et forbedret resultat i 2024/2025.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for H3holding ApS for 2023/2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten, som omfatter nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11 og IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Virksomhedens nettoomsætning genereres ved udlejning af ejendomme.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Vareforbrug

Vareforbruget omfatter ejendommens driftsudgifter til drift og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og eventuelle gennemførte nedskrivningstest.

Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter gebyrer og låneomkostninger, renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne for selskabet og alle danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, årets sambeskatningsbidrag og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

For aktiver som medfører reetablering, bortskaffelse og oprydning, indregnes reetablerings-, bortskaffelses- og oprydningsforpligtelser som et tillæg til aktivets anskaffelssum og afskrives over brugstiden. Forpligtelserne indregnes derudover i virksomhedens forpligtelser.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets og koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Koncerngoodwill defineres som forskelsværdier mellem på den ene side anskaffelsværdien for aktierne i en dattervirksomhed og på den anden side aktierne i dattervirksomheden opgjort til handelsværdi på tidspunktet for overtagelsen. Et resterende positivt forskelsbeløb aktiveres som koncerngoodwill i henhold til årsregnskabslovens § 122 stk. 4, og afskrives over den forventede økonomiske levetid, der er vurderet til 10 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostprisen, der består af indregnede resultatandele, valutakursreguleringer og med fradrag af udbytte.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven indregnes ikke med et negativt beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser og eventualforpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes i balancen når selskabet på balancedagen har en retlig eller en faktisk forpligtelse som resultat af en tidligere begivenhed, og det er sandsynligt, at afviklingen heraf vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, samt at der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig måling af forpligtelsen.

Skyldig skat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne hæfter selskabet som administrationsselskab, sammen med dattervirksomhederne, solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten over for skattemyndighederne.

Tilgodehavende og skyldige sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende sambeskatningsbidrag eller skyldigt sambeskatningsbidrag.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Sambeskatningsindkomst opgøres på baggrund af de sambeskattede selskabers skattepligtige indkomst, og fordeles i de sambeskattede selskaber i forhold til de sambeskattede selskabers andel af sambeskatningsindkomsten, opgjort i henhold til de gældende skatteretlige regler.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2023/2024

	Note		2022/2023 tkr.
Bruttofortjeneste		632.711	427
Personaleomkostninger	1	-92.566	-93
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	<u>-407.880</u>	<u>-404</u>
Driftsresultat		132.265	-70
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		222.497	2.108
Andre finansielle indtægter	3	8.603	0
Andre finansielle omkostninger		<u>-559.148</u>	<u>-560</u>
Resultat før skat		-195.783	1.478
Skat af årets resultat	4	<u>23.688</u>	<u>79</u>
Årets resultat		<u>-172.095</u>	<u>1.557</u>
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		425.793	2.323
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		900.000	900
Overført resultat		<u>-1.497.888</u>	<u>-1.666</u>
I alt disponering		<u>-172.095</u>	<u>1.557</u>

Balance pr. 30. juni 2024

Aktiver	Note		2022/2023 <u>tkr.</u>
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger	5	18.714.100	19.113
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	<u>56.105</u>	<u>66</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>18.770.205</u>	<u>19.179</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	<u>8.929.497</u>	<u>11.030</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>8.929.497</u>	<u>11.030</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>27.699.702</u>	<u>30.209</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		211.040	932
Periodeafgrænsningsposter		<u>5.173</u>	<u>33</u>
Tilgodehavender i alt		<u>216.213</u>	<u>965</u>
Likvide beholdninger		<u>2.488.849</u>	<u>1.063</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.705.062</u>	<u>2.028</u>
Aktiver i alt		<u>30.404.764</u>	<u>32.237</u>

Balance pr. 30. juni 2024

Passiver	Note		2022/2023 tkr.
Egenkapital			
Selskabskapital		40.000	40
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		249.605	2.147
Overført resultat		831.171	6
Foreslået udbytte for regnskabsåret		900.000	900
Egenkapital i alt		<u>2.020.776</u>	<u>3.093</u>
Gældsforpligtigelser			
Langfristede gældsforpligtigelser			
Gæld til kapitalinteressere	8	26.387.287	26.732
Selskabsskat		38.352	648
Anden gæld		39.044	39
Langfristede gældsforpligtigelser i alt		<u>26.464.683</u>	<u>27.419</u>
Kortfristede gældsforpligtigelser			
Kortfristet del af langfristet gæld	8	1.500.000	1.400
Leverandører af varer og tjenesteydelser		26.300	31
Gæld til tilknyttede virksomheder		78.652	0
Anden gæld		314.353	294
Kortfristede gældsforpligtigelser i alt		<u>1.919.305</u>	<u>1.725</u>
Gældsforpligtigelser i alt		<u>28.383.988</u>	<u>29.144</u>
Passiver i alt		<u>30.404.764</u>	<u>32.237</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	9		

Egenkapitalopgørelse for 2023/2024

	Registreret kapital mv.	Andre reserver	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	Overført resultat
Egenkapital primo	40.000	2.146.946	900.000	5.925
Tilbageførte opskrivninger i året	0	0	0	2.323.134
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-2.323.134	0	0
	0	-2.323.134	0	2.323.134
Årets resultat	0	425.793	900.000	-1.497.888
	0	-1.897.341	900.000	825.246
Betalt udbytte	0	0	-900.000	0
	0	0	-900.000	0
Egenkapital, ultimo	40.000	249.605	900.000	831.171
Egenkapital, ultimo				<u>2.020.776</u>
Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år:				
	Regnskabs- året 2020/2021	Regnskabs- året 2021/2022	Regnskabs- året 2022/2023	Regnskabs- året 2023/2024
Selskabskapital, primo	40.000	40.000	40.000	40.000
Ultimo	40.000	40.000	40.000	40.000

Alle anparter har samme stemmerettigheder.

Noter

	2022/2023	
	tkr.	
1 Personalemkostninger		
Løn, gager og honorarer	92.500	93
Sociale bidrag og andre personaleomkostninger	<u>66</u>	<u>0</u>
Personalemkostninger i alt	<u>92.566</u>	<u>93</u>
Gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle 2 anlægsaktiver		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	<u>407.880</u>	<u>404</u>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>407.880</u>	<u>404</u>
3 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	5.302	0
Øvrige finansielle indtægter	<u>3.301</u>	<u>0</u>
Andre finansielle indtægter i alt	<u>8.603</u>	<u>0</u>
4 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	187.352	853
Aktuelt sambeskatningsbidrag	<u>-211.040</u>	<u>-932</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>-23.688</u>	<u>-79</u>
5 Grunde og bygninger		
Anskaffelsessum, primo	19.926.450	19.445
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>482</u>
Anskaffelsessum, ultimo	<u>19.926.450</u>	<u>19.927</u>
Af-/nedskrivninger, primo	-813.821	-420
Årets afskrivninger	<u>-398.529</u>	<u>-394</u>
Af-/nedskrivninger, ultimo	<u>-1.212.350</u>	<u>-814</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>18.714.100</u>	<u>19.113</u>
Ejendomsvurdering pr. 1. oktober 2023 udgør	<u>24.389.000</u>	<u>24.389</u>

Noter

	2022/2023	
	tkr.	
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum, primo	93.509	94
Anskaffelsessum, ultimo	93.509	94
Af-/nedskrivninger, primo	-28.053	-19
Årets afskrivninger	-9.351	-9
Af-/nedskrivninger, ultimo	-37.404	-28
Regnskabsmæssig værdi ultimo	56.105	66
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum, primo	9.542.904	9.542
Anskaffelsessum, ultimo	9.542.904	9.542
Værdireguleringer, primo	2.146.946	1.490
Årets resultat efter skat	425.793	2.323
Udbytte fra kapitalandele	-2.323.134	-1.666
Tilbageførte opskrivninger ved afhændelse	7.101	0
Værdireguleringer, ultimo	256.706	2.147
Af-/nedskrivninger, primo	-659.716	-444
Årets resultat efter skat (nedskrivninger)	-4.497	-9
Årets afskrivninger på goodwill	-205.900	-206
Af-/nedskrivninger, ultimo	-870.113	-659
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.929.497	11.030

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn	Hjemsted	Stemme & ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Intervent A/S	Brøndby	80%	9.532.242	532.241
Teknikbyg ApS	Brøndby	100%	68.204	-4.797

Selskabet har i året konstateret positive forskelsbeløb i forbindelse med anskaffelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Der er i den forbindelse opstået goodwill for tkr. 2.059 ved købet af kapitalandelene.

Noter

Langfristede 8 gældsforpligtigelser	Afdrag næste år	Forfald år 2 - 5	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt ultimo
Gæld til kapitalinteresser	1.500.000	0	26.387.287	27.887.287
Selskabsskat	0	38.352	0	38.352
Anden gæld	0	0	39.044	39.044
Langfristede gældsforpligtigelser i alt	1.500.000	38.352	26.426.331	27.964.683

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter sammen med de øvrige sambeskattede selskaber solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten. Det samlede beløb udgør tkr. 38 pr. 30. juni 2024.