

## **Kjær og Sørensen Auto ApS**

Ved Dammen 3

6240 Løgumkloster

**CVR-nr. 41 73 72 12**

### **Årsrapport for perioden 1. maj 2023 til 30. april 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. oktober 2024

---

Ernst Sørensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. maj 2023 - 30. april 2024	6
Balance pr. 30. april 2024	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 for Kjær og Sørensen Auto ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgumkloster, den 28. oktober 2024

Direktion

Ernst Sørensen  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### ***Til kapitalejeren i Kjær og Sørensen Auto ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Kjær og Sørensen Auto ApS for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgumkloster, den 28. oktober 2024

### **Tønder Revision**

godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 14 28 07

Jan Callesen  
registreret revisor  
mne15969

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Kjær og Sørensen Auto ApS Ved Dammen 3 6240 Løgumkloster
	Telefon: 7474 4000
	CVR-nr.: 41 73 72 12
	Regnskabsperiode: 1. maj 2023 - 30. april 2024
	Stiftet: 5. august 1975
	Regnskabsår: 50. regnskabsår
	Hjemsted: Tønder
<b>Direktion</b>	Ernst Sørensen, direktør
<b>Revisor</b>	Tønder Revision godkendt revisionsaktieselskab Østergade 6A 6240 Løgumkloster
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er udlejning af fast ejendom til erhverv og boligformål.

## Resultatopgørelse 1. maj 2023 - 30. april 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/2024</u> kr.	<u>2022/2023</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>38.916</b>	<b>39.136</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-18.000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>20.916</b>	<b>39.136</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-4.187</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>16.729</b>	<b>39.136</b>
Finansielle omkostninger	2	<u>-1.883</u>	<u>-1.358</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>14.846</b>	<b>37.778</b>
Skat af årets resultat		<u>-3.280</u>	<u>-8.791</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>11.566</u></b>	<b><u>28.987</u></b>
Overført resultat		<u>11.566</u>	<u>28.987</u>
		<b><u>11.566</u></b>	<b><u>28.987</u></b>

## Balance pr. 30. april 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> kr.	<u>2022/23</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	309.066	313.253
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>309.066</u>	<u>313.253</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>309.066</u>	<u>313.253</u>
Periodeafgrænsningsposter		7.997	7.997
<b>Tilgodehavender</b>		<u>7.997</u>	<u>7.997</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>7.997</u>	<u>7.997</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>317.063</u></u>	<u><u>321.250</u></u>



## Balance pr. 30. april 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		81.387	69.821
<b>Egenkapital</b>		<b>206.387</b>	<b>194.821</b>
Hensættelse til udskudt skat		36.080	37.002
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>36.080</b>	<b>37.002</b>
Selskabsskat		2.202	6.338
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.202</b>	<b>6.338</b>
Banker		20.915	11.799
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	6.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		26.935	49.252
Selskabsskat		4.338	4.505
Anden gæld		13.206	11.033
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>72.394</b>	<b>83.089</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>74.596</b>	<b>89.427</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>317.063</b>	<b>321.250</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj 2023	125.000	69.821	194.821
Årets resultat	0	11.566	11.566
<b>Egenkapital 30. april 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>81.387</b>	<b>206.387</b>

## Noter

	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	18.000	0
	<u><b>18.000</b></u>	<u><b>0</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>0</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	1.883	1.358
	<u><b>1.883</b></u>	<u><b>1.358</b></u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Grunde og byg-</u>
		<u>ninger</u>
Kostpris 1. maj 2023		<u>749.268</u>
Kostpris 30. april 2024		<u>749.268</u>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2023		436.015
Årets afskrivninger		4.187
Af- og nedskrivninger 30. april 2024		<u>440.202</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2024</b>		<u><b>309.066</b></u>
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ejerpantebrev kr. 495.000 med pant i matr. nr. 893 i Løgumkloster deponeret for mellemværende med pengeinstitut. Regnskabsmæssig værdi pr. 30. april 2024 udgør kr. 309.066		

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kjær og Sørensen Auto ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af lejeindtægter med fradrag af omkostninger til andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

		<b>Restværdi</b>
Bygninger	20 år	290.000 kr

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.