



**TØNDER REVISION**

TØNDER · LØGUMKLOSTER · TOFTLUND



# **Kjær og Sørensen Auto ApS**

Ved Dammen 3

6240 Løgumkloster

**CVR-nr. 41 73 72 12**

**Årsrapport for perioden  
1. maj 2016 til 30. april 2017  
(43. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
27/09 2017

---

Ernst Sørensen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. april 2017	9
Balance pr. 30. april 2017	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 for Kjær og Sørensen Auto ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgumkloster, den 27. september 2017

Direktion

Ernst Sørensen  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### ***Til kapitalejeren i Kjær og Sørensen Auto ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Kjær og Sørensen Auto ApS for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgumkloster, den 27. september 2017

### **Tønder Revision**

registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 14 28 07

Jan Callesen  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Kjær og Sørensen Auto ApS Ved Dammen 3 6240 Løgumkloster  Telefon: 7474 4000  CVR-nr.: 41 73 72 12 Regnskabsår: 1. maj - 30. april Stiftet: 5. august 1975 Regnskabsår: 43. regnskabsår Hjemsted: Tønder
<b>Direktion</b>	Ernst Sørensen, direktør
<b>Revisor</b>	Tønder Revision registreret revisionsaktieselskab Østergade 6A 6240 Løgumkloster
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er udlejning af fast ejendom til erhverv og boligformål.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 27.426, og selskabets balance pr. 30. april 2017 udviser en egenkapital på kr. 266.529.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Kjær og Sørensen Auto ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af lejeindtægter med fradrag af omkostninger til andre eksterne omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

		Restværdi	
Bygninger	20	år	290.000 kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. april 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/2017</u> kr.	<u>2015/2016</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>38.512</b>	<b>24.975</b>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>38.512</b>	<b>24.975</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-2.093</u>	<u>-2.093</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>36.419</b>	<b>22.882</b>
Finansielle indtægter	1	42	3.456
Finansielle omkostninger	2	<u>-1.260</u>	<u>-3.539</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>35.201</b>	<b>22.799</b>
Skat af årets resultat		<u>-7.775</u>	<u>-5.003</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>27.426</u></b>	<b><u>17.796</u></b>
Foreslået udbytte		40.000	40.000
Overført resultat		<u>-12.574</u>	<u>-22.204</u>
		<b><u>27.426</u></b>	<b><u>17.796</u></b>

## Balance pr. 30. april 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		323.720	325.813
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<u>323.720</u>	<u>325.813</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>323.720</u>	<u>325.813</u>
Periodeafgrænsningsposter		8.411	12.967
<b>Tilgodehavender</b>		<u>8.411</u>	<u>12.967</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.568</u>	<u>4.659</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>9.979</u>	<u>17.626</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>333.699</u></u>	<u><u>343.439</u></u>

## Balance pr. 30. april 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		101.529	114.102
Foreslået udbytte for regnskabsåret		40.000	40.000
<b>Egenkapital</b>	4	<b><u>266.529</u></b>	<b><u>279.102</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		38.151	37.460
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>38.151</u></b>	<b><u>37.460</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.500	8.040
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.919	1.865
Selskabsskat		9.720	8.157
Anden gæld		9.880	8.815
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>29.019</u></b>	<b><u>26.877</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>29.019</u></b>	<b><u>26.877</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>333.699</u></u></b>	<b><u><u>343.439</u></u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Noter til årsrapporten

	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	42	3.456
	<b><u>42</u></b>	<b><u>3.456</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	1.260	3.539
	<b><u>1.260</u></b>	<b><u>3.539</u></b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Grunde og byg-</u> <u>ninger</u>
Kostpris 1. maj 2016		749.268
Kostpris 30. april 2017		749.268
Af- og nedskrivninger 1. maj 2016		423.455
Årets afskrivninger		2.093
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver		0
Af- og nedskrivninger 30. april 2017		425.548
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2017</b>		<b><u>323.720</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. maj 2016	125.000	114.103	40.000	279.103
Betalt ordinært udbytte	0	0	-40.000	-40.000
Årets resultat	0	-12.574	40.000	27.426
<b>Egenkapital 30. april 2017</b>	<b>125.000</b>	<b>101.529</b>	<b>40.000</b>	<b>266.529</b>

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev kr. 495.000 med pant i matr. nr. 893 i Løgumkloster deponeret for mellemværende med pengeinstitut. Regnskabsmæssig værdi pr. 30. april 2017 udgør kr. 323.720.