

Sofie Lysgaard Holding ApS

Koldingvej 495, 7100 Vejle

CVR-nr. 41 72 65 71

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. maj 2022

Dirigent:

.....
Finn Ladefoged Jensen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Sofie Lysgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 9. maj 2022
Direktion:

.....
Sofie Theresa Lysgaard

.....
Finn Ladefoged Jensen

Bestyrelse:

.....
Jan Godballe Børjesson
formand

.....
Sofie Theresa Lysgaard

.....
Finn Ladefoged Jensen

.....
Martin Ravn-Nielsen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Sofie Lysgaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sofie Lysgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 9. maj 2022
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Aslak Linde
statsaut. revisor
mne31413

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Sofie Lysgaard Holding ApS
Adresse, postnr., by	Finn Ladefoged Jensen Koldingvej 495, 7100 Vejle
CVR-nr.	41 72 65 71
Stiftet	10. juli 2020
Hjemstedskommune	Vejle
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jan Godballe Børjesson, formand Sofie Theresa Lysgaard Finn Ladefoged Jensen Martin Ravn-Nielsen
Direktion	Sofie Theresa Lysgaard Finn Ladefoged Jensen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er besiddelse af kapitalandele i Anette Lysgaard Holding ApS og Ejendomsselskabet Lundvej 36, 7400 Herning ApS.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på 694.866 kr. mod et overskud på 1.142.484 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 26.843.650 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
	Andre eksterne omkostninger	-60.324	-53.191
	Bruttoresultat	-60.324	-53.191
2	Personaleomkostninger	75.000	-80.233
	Resultat før finansielle poster	14.676	-133.424
	Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	-1.707.491	1.210.361
3	Finansielle indtægter	1.313.923	91.266
4	Finansielle omkostninger	-49.242	-25.719
	Resultat før skat	-428.134	1.142.484
	Skat af årets resultat	-266.732	0
	Årets resultat	-694.866	1.142.484
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-694.866	1.142.484
		-694.866	1.142.484

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2021	2020
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalinteresser	1.101.220	27.942.127
		<u>1.101.220</u>	<u>27.942.127</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.101.220</u>	<u>27.942.127</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	2.932.756	137.759
	Tilgodehavende selskabsskat	2.425	2.133
		<u>2.935.181</u>	<u>139.892</u>
	Værdipapirer og kapitalandele	<u>23.420.408</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>531.847</u>	<u>469.268</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>26.887.436</u>	<u>609.160</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>27.988.656</u></u>	<u><u>28.551.287</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2021	2020
	PASSIVER		
	Egenkapital		
6	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	26.803.650	27.498.516
	Egenkapital i alt	<u>26.843.650</u>	<u>27.538.516</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.374	4.374
	Gæld til kapitalinteresser	873.399	932.690
	Skyldig selskabsskat	266.526	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	707	707
	Anden gæld	0	75.000
		<u>1.145.006</u>	<u>1.012.771</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.145.006</u>	<u>1.012.771</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>27.988.656</u></u>	<u><u>28.551.287</u></u>

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	0	1	1
Tilgang ved spaltning	40.000	26.356.031	26.396.031
Overført via resultatdisponering	0	1.142.484	1.142.484
Egenkapital 1. januar 2021	40.000	27.498.516	27.538.516
Overført via resultatdisponering	0	-694.866	-694.866
Egenkapital 31. december 2021	40.000	26.803.650	26.843.650

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sofie Lysgaard Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2021 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Koncerninterne virksomhedssammenlægninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på det regnskabsmæssige erhvervestidspunkt uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det aftalte vederlag og den overtagne virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionskostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af unoterede og børsnoterede aktier, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2021	2020	
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	-75.000	47.733	
Pensioner	0	32.500	
	<u>-75.000</u>	<u>80.233</u>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>0</u>	<u>1</u>	
3 Finansielle indtægter			
Renteindtægter fra kapitalinteresser	80.151	16.182	
Dagsværdireguleringer af finansielle instrumenter	1.231.142	0	
Andre finansielle indtægter	2.630	75.084	
	<u>1.313.923</u>	<u>91.266</u>	
4 Finansielle omkostninger			
Renteomkostninger til kapitalinteresser	12.754	23.210	
Andre finansielle omkostninger	36.488	2.509	
	<u>49.242</u>	<u>25.719</u>	
5 Finansielle anlægsaktiver			
kr.		Kapitalinteresser	
Kostpris 1. januar 2021		33.921.676	
Tilgange		1.200.000	
Afgange		-33.896.676	
Kostpris 31. december 2021		<u>1.225.000</u>	
Værdireguleringer 1. januar 2021		-5.979.549	
Årets resultat		-1.707.488	
Tilbageførsel af nedskrivninger tidligere år		7.563.257	
Værdireguleringer 31. december 2021		<u>-123.780</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021		<u>1.101.220</u>	
Navn	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Kapitalinteresser			
Vitta Lysgaard Holding I ApS	33,33 %	0	-4.975.333
Ejendomsselskabet Lundvej 36, 7400 Herning ApS	50,00 %	1.802.443	-77.379
Lysgaard Investments ApS	33,33 %	600.000	0

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2021	2020
6 Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
A anparter, 48 stk. a nom. 1,00 kr.	48	48
B anparter, 39.952 stk. a nom. 1,00 kr.	39.952	39.952
	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 40.000 kr. det seneste år.

7 Afledte finansielle instrumenter og oplysninger om dagsværdier

Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

kr.	Børsnoterede værdipapirer	Ikke- børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi, ultimo	2.170.768	21.249.640
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	143.676	1.087.466
Dagsværdiniveau	1	3

Unoterede værdipapirer omfatter investeringsforeninger, som ikke er børsnoterede, men hvor depotfører løbende oplyser markedskurser (handelskurser), baseret på handelsværdien på de underliggende aktiver. Indregningen er sket til de af depotfører oplyste kurser pr. statusdagen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Finn Ladefoged Jensen

Direktion

På vegne af: Sofie Lysgaard Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-939184221768

IP: 176.20.xxx.xxx

2022-05-09 05:47:05 UTC

NEM ID 

Finn Ladefoged Jensen

Dirigent

På vegne af: Sofie Lysgaard Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-939184221768

IP: 176.20.xxx.xxx

2022-05-09 05:47:05 UTC

NEM ID 

Finn Ladefoged Jensen

Bestyrelse

På vegne af: Sofie Lysgaard Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-939184221768

IP: 176.20.xxx.xxx

2022-05-09 05:47:05 UTC

NEM ID 

Sofie Theresa Lysgaard

Direktion

På vegne af: Sofie Lysgaard Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-358763546758

IP: 85.191.xxx.xxx

2022-05-09 08:10:09 UTC

NEM ID 

Sofie Theresa Lysgaard

Bestyrelse

På vegne af: Sofie Lysgaard Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-358763546758

IP: 85.191.xxx.xxx

2022-05-09 08:10:09 UTC

NEM ID 

Martin Ravn-Nielsen

Bestyrelse

På vegne af: Sofie Lysgaard Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-733697879494

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-05-11 04:43:59 UTC

NEM ID 

Jan Godballe Børjesson

Bestyrelse

På vegne af: Sofie Lysgaard Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-834685029885

IP: 80.196.xxx.xxx

2022-05-11 04:55:09 UTC

NEM ID 

Aslak Arved Lyster Linde

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:94679409

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-11 06:05:49 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>