

Center Air Pilot Academy Inv. ApS

Ledøje Søndre Gade 11
2765 Smørum
CVR-nr. 41 72 52 65

Årsrapport for 2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. marts 2024.

Jens Kristian Frost
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Center Air Pilot Academy Inv. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Smørum, den 22. marts 2024

Direktion

Jens Kristian Frost
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Center Air Pilot Academy Inv. ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Center Air Pilot Academy Inv. ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 22. marts 2024

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 38 28 79

Michel Laursen
statsautoriseret revisor
mne34138

Selskabsoplysninger

Selskabet	Center Air Pilot Academy Inv. ApS Ledøje Søndre Gade 11 2765 Smørum CVR-nr.: 41 72 52 65 Regnskabsår: 1. oktober 2022 - 30. september 2023
Direktion	Jens Kristian Frost, Direktør
Revisor	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2. th. 2605 Brøndby
Modervirksomhed	Jebo Invest ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er at drive flyudlejning.

Selskabets underformål er at drive byggevirksomhed herunder udlejning af håndværkere.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 985.091 kr. mod 1.027.688 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -1.223.355 kr. mod 234.074 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Selskabets aktivitet er til sammenligning med sammenligningsåret skiftet til, også at omfatte udlejning af fly og bygninger.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
Bruttofortjeneste	985.091	1.027.688
1 Personaleomkostninger	-731.262	-387.077
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.011.972	-274.787
Andre driftsomkostninger	0	-3.225
Driftsresultat	-758.143	362.599
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	827	0
Andre finansielle indtægter	16.053	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-826.856	-62.247
Resultat før skat	-1.568.119	300.352
Skat af årets resultat	344.764	-66.278
Årets resultat	-1.223.355	234.074
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	234.074
Disponeret fra overført resultat	-1.223.355	0
Disponeret i alt	-1.223.355	234.074

Balance 30. september

Aktiver		2023	2022
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
3	Bygninger	4.923.750	0
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	16.691.013	14.672.876
5	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	0	556.256
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>21.614.763</u>	<u>15.229.132</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>21.614.763</u>	<u>15.229.132</u>
Omsætningsaktiver			
	Fremstillede varer og handelsvarer	0	6.336
	Varebeholdninger i alt	<u>0</u>	<u>6.336</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	68.319	96.589
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	21.553	744.000
	Udskudte skatteaktiver	0	58.638
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	1.861.310	0
	Andre tilgodehavender	11.304	0
	Periodeafgrænsningsposter	<u>84.976</u>	<u>12.378</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>2.047.462</u>	<u>911.605</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.341.911</u>	<u>2.646.667</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>5.389.373</u>	<u>3.564.608</u>
	Aktiver i alt	<u>27.004.136</u>	<u>18.793.740</u>

Balance 30. september

	2023	2022
Note	kr.	kr.
Passiver		
Egenkapital		
6 Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-897.469	325.886
Egenkapital i alt	-857.469	365.886
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	1.457.908	0
Hensatte forpligtelser i alt	1.457.908	0
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	0	1.291
Leverandører af varer og tjenesteydelser	183.073	4.050.131
Gæld til tilknyttede virksomheder	25.481.411	14.050.674
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	236.747	55.737
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	124.916
Anden gæld	39.966	145.105
Periodeafgrænsningsposter	462.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	26.403.697	18.427.854
Gældsforpligtelser i alt	26.403.697	18.427.854
Passiver i alt	27.004.136	18.793.740
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualposter		

Egenkapitaloppørelse

	Virksomheds- kapital kr.	Overført re- sultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. oktober 2021	40.000	91.812	131.812
Årets overførte overskud eller underskud	0	234.074	234.074
Egenkapital 1. oktober 2022	40.000	325.886	365.886
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.223.355	-1.223.355
	40.000	-897.469	-857.469

Noter

	2022/23 kr.	2021/22 kr.
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	726.031	385.024
Andre omkostninger til social sikring	5.231	2.053
	731.262	387.077
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>1</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	816.800	39.013
Andre finansielle omkostninger	10.056	23.234
	826.856	62.247
3. Bygninger		
Tilgang i årets løb	5.050.000	0
Kostpris 30. september 2023	5.050.000	0
Årets afskrivninger	-126.250	0
Af- og nedskrivninger 30. september 2023	-126.250	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023	4.923.750	0
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. oktober 2022	14.958.663	44.000
Tilgang i årets løb	2.903.859	14.914.663
Kostpris 30. september 2023	17.862.522	14.958.663
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2022	-285.787	-11.000
Årets afskrivninger	-885.722	-274.787
Af- og nedskrivninger 30. september 2023	-1.171.509	-285.787
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023	16.691.013	14.672.876

Noter

	30/9 2023	30/9 2022
	kr.	kr.
5. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. oktober 2022	556.256	0
Tilgang i årets løb	0	556.256
Afgang i årets løb	-556.256	0
Kostpris 30. september 2023	0	556.256
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023	0	556.256
6. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober 2022	40.000	40.000
	40.000	40.000

Anpartskapitalen består af 40.000 anparter á 1 kr. og multipla heraf.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen af selskabet.

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 30. september 2023.

8. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Fresian ApS, CVR-nr. 32840825, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Center Air Pilot Academy Inv. ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af varer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Selskabets ledelse har revurderet levetiden på dele af selskabets anlægsaktiver. Da der er tale om en ændring af skøn, så er selskabets sammenligningstal ikke påvirket heraf. For en andel af selskabets aktiver er levetiden ændret fra 10 år til 20 år. Årets resultat og egenkapital er som følge heraf påvirket med kr. 663.576. Selskabets anlægsaktiver er som følge heraf påvirket med kr. 850.738.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Anvendt regnskabspraksis

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Center Air Pilot Academy Inv. ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jens Kristian Frost

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Kristian Frost

Dirigent

ID: ca006166-6ec1-4b50-b571-8c6f6796d7de

Tidspunkt for underskrift: 26-03-2024 kl.: 22:20:13

Underskrevet med MitID



Jens Kristian Frost

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Kristian Frost

Direktør

ID: ca006166-6ec1-4b50-b571-8c6f6796d7de

Tidspunkt for underskrift: 26-03-2024 kl.: 22:20:13

Underskrevet med MitID



Michel Laursen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michel Vincent van Overdijk Laursen

Revisor

ID: b9eb15f8-6112-4c1b-8b7e-d7bea338a7a3

Tidspunkt for underskrift: 25-03-2024 kl.: 11:56:05

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: f81397PsJSM251661156

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.