



*Nyboes Udlejning ApS  
Klampegårdsvej 1  
3700 Rønne*

*CVR-nummer: 41721502*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2023 - 31. december 2023*

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/3 2024

  
Jesper Melmin Jensen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Nyboes Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 17/3 2024

**Direktion**

  
Jesper Melmin Jensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i Nyboes Udlejning ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Nyboes Udlejning ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

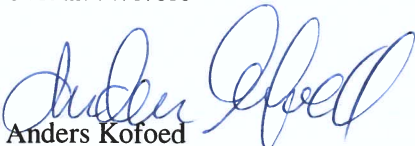
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 12/3 2024

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Nyboes Udlejning ApS Klampegårdsvej 1 3700 Rønne
	E-mail: jesper.jensen@nyboesauto.dk
	CVR-nr.: 41 72 15 02
	Kommune: Bornholm
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jesper Melmin Jensen
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank A/S Store Torv 16-18 3700 Rønne
<b>Revisor</b>	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
<b>Revisorteam</b>	Anders Kofoed Arne Olsen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af maskiner og andet udstyr.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. 103, hvilket anses for tilfredsstillende på baggrund af årets aktivitet.. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 2.303, og en egenkapital på t.kr. 376.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2024**

Der forventes en øget aktivitet og en højere indtjening for regnskabsåret 2024.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Nyboes Udlejning ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i hele tusinde danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved udlejning mv af maskiner og andet udstyr. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter.

### **Omkostninger udlejning**

Omkostninger vedrørende udlejning vedrører leje og drift/vedligeholdelse af maskiner.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

### **BALANCEN**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier som er 5 år.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2021/22 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>144.439</b>	<b>76</b>
1 Af- og nedskrivninger.....	-10.715	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>133.724</b>	<b>76</b>
Andre finansielle omkostninger .....	-2.201	-4
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>131.523</b>	<b>72</b>
Skat af årets resultat.....	-28.933	-137
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>102.590</b>	<b>-65</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	250
Overført resultat.....	102.590	-315
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>102.590</b>	<b>-65</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
AKTIVER

	2023	2022 kr. 1000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	64.285	75
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>64.285</b>	<b>75</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>64.285</b>	<b>75</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	2.091.019	802
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	-354
Andre tilgodehavender .....	104.636	79
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>2.195.655</b>	<b>527</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>43.554</b>	<b>476</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>2.239.209</b>	<b>1.003</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>2.303.494</b>	<b>1.078</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
PASSIVER

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	40.000	40
Overført resultat.....	336.398	-164
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	250
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>376.398</b>	<b>126</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	4.861	4
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>4.861</b>	<b>4</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	5.000	26
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	1.889.038	790
Selskabsskat.....	28.197	133
Anden gæld.....	0	-1
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>1.922.235</b>	<b>948</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>1.922.235</b>	<b>948</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>2.303.494</b>	<b>1.078</b>

2 Eventualposter mv.

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital primo .....	40.000	40
<b>Virksomhedskapital ultimo</b> .....	<b>40.000</b>	<b>40</b>
Overført resultat, primo .....	233.808	151
Årets resultat.....	102.590	-65
Foreslået udbytte .....	0	-250
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>336.398</b>	<b>-164</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo.....	250.000	0
Foreslået udbytte .....	0	250
Udloddet udbytte .....	-250.000	0
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b> .....	<b>0</b>	<b>250</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>376.398</b>	<b>126</b>

## NOTER

	2023	2021/22 kr. 1000
<b>1 Af- og nedskrivninger</b>		
Produktionsanlæg og maskiner.....	10.715	0
<b>Af- og nedskrivninger i alt.....</b>	<b>10.715</b>	<b>0</b>

**2 Eventualposter mv.****Eventualaktiver**

Selskabet råder ikke over aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.

**Eventualforpligtelser**

Der påhviler ikke selskabet forpligtelser ud over, hvad der fremgår af balancen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte m.v. indenfor sambeskatningskredsen.