
Sandbjerg Gods P/S

Finlandsgade 14, 8200 Aarhus N

Årsrapport for 2020

CVR-nr. 41 71 80 72

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på partnerselskabets ordinære generalforsamling den 26/5 2021

Jacob Møller
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Egenkapitalopgørelse 11

Noter til årsregnskabet 12

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Sandbjerg Gods P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af partnerselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af partnerselskabets aktiviteter for 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 22. april 2021

Direktion

Henrik Dalgaard
direktør

Bestyrelse

Rektor Brian Bech Nielsen
formand

Ole Steen Andersen

Henrik Becker-Christensen

Arie Dirk Boon

Niels Overgaard Lehmann

Birthe Pia Mortensen

Hanne Birgit Schiøtt

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til partnerne i Sandbjerg Gods P/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af partnerselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af partnerselskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Sandbjerg Gods P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af partnerselskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere partnerselskabets evne til at fortsætte

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere partnerselskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af partnerselskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om partnerselskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at partnerselskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 22. april 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Lindholm Jacobsen

statsautoriseret revisor

mne23328

Jeppes Smed Sørensen

statsautoriseret revisor

mne40041

Selskabsoplysninger

Partnerselskabet

Sandbjerg Gods P/S
Finlandsgade 14
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 41 71 80 72
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Aarhus

Bestyrelse

Brian Bech Nielsen, formand
Ole Steen Andersen
Henrik Becker-Christensen
Arie Dirk Boon
Niels Overgaard Lehmann
Birthe Pia Mortensen
Hanne Birgit Schiøtt

Direktion

Henrik Dalgaard

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at virke til gavn for forskning og uddannelse ved Aarhus Universitet gennem ejerskabet til Sandbjerg Gods. Dette formål søges opnået ved, at Sandbjerg Gods danner rammen om symposier, seminarer, kurser og møder med videnskabeligt, uddannelsesmæssigt og kulturelt sigte.

Selskabet er stiftet 30. september 2020 med regnskabsmæssigt virkning tilbage til 1. januar 2020 ved indskud af aktiviteten fra moderfonden, Den selvejende institution Sandbjerg Gods under frivillig likvidation. Sammenligningstal pr. 1. januar 2020 omfatter åbningstallene ved stiftelsen.

Udvikling i året

Sandbjerg Gods P/S resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på DKK 3.188.852, og partnerselskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 28.856.242.

Året 2020 blev præget af Covid-19, nedlukninger og restriktioner, der påvirkede både branchen og Sandbjerg Gods i særdeleshed. Året endte på 2.700 afholdte kursusdøgn, hvilket er 4.300 lavere end 2019 og 5.300 lavere end de foregående år, hvor aktiviteten lå i moderfonden. Aarhus Universitet stod for 57 % af disse bookinger, mens eksterne stod for 43%.

Den meget lave belægning i 2020 kan også aflæses i omsætningen for året, hvor der var en omsætningsnedgang i forhold til 2019 på ca. 6 mio. kr. Årets resultat blev -3,2 mio. kr. efter afskrivninger og finansielle poster. Selskabet har gjort brug af de offentlige hjælpepakker i 2020 jf. nærmere omtale i note 2. Likviditeten er sikret via tilsagn fra Aarhus Universitets Forskningsfond, jf. note 1. Egenkapitalen udgør ved regnskabsårets afslutning 28,9 mio. kr. mod 32 mio. kr. ved indgangen til 2020.

1. december 2020 afløste Henrik Dalgaard Søren Mogensen på direktørposten. Søren Mogensen valgte at gå på pension efter otte år på posten. Søren har været en central figur i både Aarhus Universitets og Sandbjerg Gods' historie. I foråret gik godsets kursuscenterleder på pension efter 42 år på Sandbjerg Gods, og der blev ansat en ny køkkenchef.

Forude venter en fornyelsesproces med en mere synlig profil, flere internationale aktiviteter, livestreaming af foredrag, nye pakkedninger og udnyttelse af det smukke parkanlæg til arrangementer med afsæt i Aarhus Universitets forskning. Godset står desuden over for en større renovering med blandt andet omlægning til jordvarme og energibesparende klimastyring, hvilket stiller store krav til godsets økonomiske fundament.

Gennem mere end to år har bestyrelsen for Den Selvejende Institut Sandbjerg Gods derfor arbejdet på at sikre godsets fremtid som et attraktivt kursus- og konferencecenter ved at overdrage godset til Aarhus Universitets Forskningsfond som gave. Forskningsfondens bestyrelse har accepteret at overtage Sandbjerg Gods og videreføre og udvikle det som et fortsat attraktivt konference- og mødecenter til glæde for forskning og uddannelse ved Aarhus Universitet og vores eksterne gæster fra virksomheder og organisationer.

Ledelsesberetning

Tilladelserne til at gennemføre denne proces er nu på plads, og aktiviteten blev derfor i 2020 overført til Sandbjerg Gods P/S fra moderfonden. Når de sidste formalia er på plads, vil Sandbjerg Gods P/S i første halvår 2021 blive overdraget som gave til Aarhus Universitets Forskningsfond fra Den selvejende Institution Sandbjerg Gods under frivillig likvidation, hvorefter godset fortsætter som et 100% ejet datterselskab på linje med fondens øvrige datterselskaber.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK
Nettoomsætning		5.434.961
Andre driftsindtægter		765.049
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-763.481
Andre eksterne omkostninger		-2.958.336
Bruttoresultat		2.478.193
Personaleomkostninger	3	-4.218.132
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-1.403.553
Resultat før finansielle poster		-3.143.492
Finansielle omkostninger		-45.360
Resultat før skat		-3.188.852
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-3.188.852

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Årets henlæggelse til andre reserver	-2.045.094
Overført resultat	-1.143.758
	-3.188.852

Balance 31. december

Aktiver

	Note	31. december 2020 DKK	1. januar 2020 DKK
Grunde og bygninger		37.597.050	38.700.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.683.035	1.748.878
Materielle anlægsaktiver	4	39.280.085	40.448.878
Anlægsaktiver		39.280.085	40.448.878
Råvarer og hjælpematerialer		34.773	28.181
Færdigvarer og handelsvarer		186.779	106.597
Varebeholdninger		221.552	134.778
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		143.710	599.115
Andre tilgodehavender		70.756	115.397
Periodeafgrænsningsposter		83.151	121.882
Tilgodehavender		297.617	836.394
Likvide beholdninger		392.195	1.493.829
Omsætningsaktiver		911.364	2.465.001
Aktiver		40.191.449	42.913.879

Balance 31. december

Passiver

	Note	31. december 2020 DKK	1. januar 2020 DKK
Selskabskapital		5.000.000	5.000.000
Andre reserver		0	2.045.654
Overført resultat		23.856.242	25.000.000
Egenkapital		28.856.242	32.045.654
Gæld til realkreditinstitutter		8.535.733	9.210.833
Langfristede gældsforpligtelser	5	8.535.733	9.210.833
Gæld til realkreditinstitutter	5	599.658	524.286
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.157.881	210.054
Anden gæld		1.041.935	908.052
Periodeafgrænsningsposter		0	15.000
Kortfristede gældsforpligtelser		2.799.474	1.657.392
Gældsforpligtelser		11.335.207	10.868.225
Passiver		40.191.449	42.913.879
Going concern	1		
Usædvanlige forhold	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Nærtstående parter	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Andre reserver</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	5.000.000	2.045.094	25.000.000	32.045.094
Årets resultat	0	-2.045.094	-1.143.758	-3.188.852
Egenkapital 31. december	5.000.000	0	23.856.242	28.856.242

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Aarhus Universitets Forskningsfond har afgivet erklæring om at vil støtte selskabet finansielt med den fornødne likviditet i form af lån i det omfang, at det vil blive nødvendigt for selskabets løbende drift samt udgifter til eventuelle restruktureringer eller andre ekstraordinære udgifter frem til 31. maj 2022.

2 Usædvanlige forhold

Selskabet er negativ påvirket af Corona i 2020 og selskabets omsætning udgør ca. halvdelen af omsætningen i 2019, hvor selskabets aktivitet var i moderfonden. Faldet i omsætningen har medført et større negativ resultat i 2020. Faldet i omsætningen kan forklares ved de mange nedlukninger som følge af Corona, herunder forsamlingsforbud mv., hvorfor det ikke har været muligt at afholde konferencer mv. i størstedelen af 2020.

Selskabet har i 2020 hjemsendt selskabets hotelmedarbejdere med løn og ansøgt om hjælpepakker inden for lønkomensation og faste omkostninger. Indtægter fra hjælpepakker er indregnet under andre driftsindtægter.

Noter til årsregnskabet

	2020	
	DKK	
3 Personaleomkostninger		
Lønninger		3.849.165
Pensioner		297.434
Andre omkostninger til social sikring		71.533
		4.218.132
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere		10
4 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	38.700.000	1.748.879
Tilgang i årets løb	0	234.759
Kostpris 31. december	38.700.000	1.983.638
Ned- og afskrivninger 1. januar	0	0
Årets afskrivninger	1.102.950	300.603
Ned- og afskrivninger 31. december	1.102.950	300.603
Regnskabsmæssig værdi 31. december	37.597.050	1.683.035
Afskrives over	10-50 år	5-10 år

Noter til årsregnskabet

5 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	31. december 2020 DKK	1. januar 2020 DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	6.123.200	6.798.300
Mellem 1 og 5 år	2.412.533	2.412.533
Langfristet del	8.535.733	9.210.833
Inden for 1 år	599.658	524.286
	9.135.391	9.735.119

Noter til årsregnskabet

	31. december 2020 <hr/> DKK	1. januar 2020 <hr/> DKK
6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	37.597.050	38.700.000
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for :		

7 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Den Selvejende Institution Sandbjerg Gods under frivillig likvidation, CVR-nr 11 83 87 74 Moderfond

Øvrige nærtstående parter

AUFF Komplementar ApS CVR-nr. 38 28 08 048 Komplementar

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sandbjerg Gods P/S for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Selskabet er stiftet 30. september 2020 med regnskabsmæssigt virkning tilbage til 1. januar 2020 ved indskud af aktiviteten fra moderfonden, Den selvejende institution Sandbjerg Gods under frivillig likvidation. Sammenligningstal pr. 1. januar 2020 omfatter åbningstallene ved stiftelsen.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde partnerselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå partnerselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af overnatninger, konferencer og bospisning mv. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til partnerselskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke er indregnet skatter i resultatopgørelsen henholdsvis skyldige og udskudte skatter i balancen. Direkte eller inddirekte selskabsdeltager, som er selvstændige skattesubjekter, beskattes af selskabets indkomst.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger 10-50 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.