

Hotelsmart ApS

Rømersgade 20, 5. th, 1362 København K

CVR-nr. 41 71 47 86

Årsrapport 2020/21

(fra selskabets stiftelse 15. september 2020 - 31. december 2021)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. maj 2022

Dirigent:

.....
Nicolaj Hedberg Munch





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 15. september 2020 - 31. december 2021	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Hotelsmart ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 15. september 2020 - 31. december 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 15. september 2020 - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24. maj 2022
Direktion:

.....
Nicolaj Hedberg Munch
direktør

Bestyrelse:

.....
Özkan Ego
formand

.....
Nicolaj Hedberg Munch

.....
Elie Messo

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Hotelsmart ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hotelsmart ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 15. september 2020 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. maj 2022
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter Jensen
statsaut. revisor
mne33246

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Hotelsmart ApS
Adresse, postnr., by	Rømersgade 20, 5. th, 1362 København K
CVR-nr.	41 71 47 86
Stiftet	15. september 2020
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	15. september 2020 - 31. december 2021
Bestyrelse	Özkan Ego, formand Nicolaj Hedberg Munch Elie Messo
Direktion	Nicolaj Hedberg Munch, Direktør
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i at udvikle en teknisk platform, som skal drive salg af hotelværelser på det Kinesiske marked.

Som følge af COVID-19 og den seneste udvikling i Kina, har vi ikke formodninger om at lancere produktet indenfor nærmeste fremtid. Det kommende år vil derfor fortsat have fokus på investering i og udvikling af virksomhedens tekniske platform.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020/21 udviser et underskud på 318 t.kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 321 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Der er i årets løb foretaget kapitalforhøjelse. Omkostninger forbundet med kapitalforhøjelsen udgjorde 5 t. kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 15. september 2020 - 31. december 2021

Resultatopgørelse

Note	kr.	2020/21 16 mdr.
	Bruttotab	-92.499
2	Personaleomkostninger	-223.682
	Resultat før finansielle poster	-316.181
3	Finansielle omkostninger	-2.309
	Årets resultat	-318.490
	Forslag til resultatdisponering	
	Overført resultat	-318.490
		-318.490

Årsregnskab 15. september 2020 - 31. december 2021

Balance

Note	kr.	2020/21
	AKTIVER	
	Anlægsaktiver	
4	Immaterielle anlægsaktiver	
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	100.171
	Udviklingsprojekter under udførelse og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver	62.873
		<u>163.044</u>
5	Finansielle anlægsaktiver	
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	1.600
		<u>1.600</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>164.644</u>
	Omsætningsaktiver	
	Tilgodehavender	
	Andre tilgodehavender	4.987
		<u>4.987</u>
	Likvide beholdninger	<u>203.805</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>208.792</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>373.436</u></u>
	PASSIVER	
	Egenkapital	
	Aktiekapital	42.553
	Overkurs ved emission	597.402
	Reserve for udviklingsomkostninger	62.873
	Overført resultat	-381.363
	Egenkapital i alt	<u>321.465</u>
	Gældsforpligtelser	
	Kortfristede gældsforpligtelser	
	Anden gæld	51.971
		<u>51.971</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>51.971</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>373.436</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Eventualaktiver
- 7 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 15. september 2020 - 31. december 2021

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Overkurs ved emission	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	I alt
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	40.000	0	0	0	40.000
Kapitalforhøjelse	2.553	597.402	0	0	599.955
Overført via resultatdisponering	0	0	62.873	-318.490	-255.617
Egenkapital overført til reserver	0	0	0	-62.873	-62.873
Egenkapital 31. december 2021	42.553	597.402	62.873	-381.363	321.465

Årsregnskab 15. september 2020 - 31. december 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hotelsmart ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter udviklingsprojekter og andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions- salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Årsregnskab 15. september 2020 - 31. december 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 3-5 år og overstiger ikke 5 år.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i datter-virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Årsregnskab 15. september 2020 - 31. december 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 15. september 2020 - 31. december 2021

Noter

2	Personaleomkostninger	
	Lønninger	219.243
	Andre omkostninger til social sikring	4.439
		<u>223.682</u>
		<u>2020/21</u>
	Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>
3	Finansielle omkostninger	
	Renteomkostninger i øvrigt	2.284
	Valutakursreguleringer	25
		<u>2.309</u>
4	Immaterielle anlægsaktiver	
	kr.	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver
	Kostpris 15. september 2020	0
	Tilgange	100.171
	Kostpris 31. december 2021	<u>100.171</u>
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>100.171</u>
5	Finansielle anlægsaktiver	
	kr.	Deposita, finansielle anlægsaktiver
	Kostpris 15. september 2020	0
	Tilgange	1.600
	Kostpris 31. december 2021	<u>1.600</u>
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>1.600</u>
6	Eventualaktiver	
	Virksomheden har skattemæssige underskud til fremførsel på 477 t.kr. Den nominelle værdi heraf udgør 22 % i alt 105 t.kr. Det udskudte skatteaktiv er ikke indregnet i balancen som følge af usikkerheden om anvendelse af de skattemæssige underskud.	
7	Sikkerhedsstillelser	
	Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2021.	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Özkan Ego

Bestyrelsesformand

På vegne af: Hotelsmart ApS
Serienummer: 19780116xxxx
IP: 62.228.xxx.xxx
2022-05-24 13:58:53 UTC



Navnet er skjult (CPR valideret)

Direktion

På vegne af: Hotelsmart ApS
Serienummer: PID:9208-2002-2-236767807885
IP: 87.72.xxx.xxx
2022-05-24 17:16:58 UTC

NEM ID

Navnet er skjult (CPR valideret)

Dirigent

På vegne af: Hotelsmart ApS
Serienummer: PID:9208-2002-2-236767807885
IP: 87.72.xxx.xxx
2022-05-24 17:16:58 UTC

NEM ID

Navnet er skjult (CPR valideret)

Bestyrelse

På vegne af: Hotelsmart ApS
Serienummer: PID:9208-2002-2-236767807885
IP: 87.72.xxx.xxx
2022-05-24 17:16:58 UTC

NEM ID

ELIE MESSO

Bestyrelse

På vegne af: Hotelsmart ApS
Serienummer: 19720325xxxx
IP: 78.69.xxx.xxx
2022-05-24 19:01:52 UTC



Peter Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: CVR:30700228-RID:60017354
IP: 165.225.xxx.xxx
2022-05-24 19:21:57 UTC

NEM ID

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>