

**ÅRSRAPPORT**  
**23. september 2020 - 31. december 2021**

**United Books ApS**

Kong Hans Allé 105  
2860 Søborg

CVR nr. 41702591

**Indsender:**

Revisionskontoret i Faxe  
Granvej 2  
4640 Faxe

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 22. juli 2022

**Dirigent**

Lars Thorup

# Indholdsfortegnelse

---

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## Påtegninger

Ledespåtegning 5

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 6

## Årsregnskab 23. september - 31. december

Resultatopgørelse 23. september - 31. december 7

Balance pr. 31. december 8

Noter 9

Anvendt regnskabspraksis 10

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

United Books ApS  
Kong Hans Allé 105  
2860 Søborg

CVR-nr.: 41702591  
Stiftelsesdato: 23. september 2020  
Hjemsted: Gladsaxe Kommune  
Regnskabsår: 23. september 2020 - 31. december 2021

## Direktion

Lars Thorup  
Jakob Alstrup

## Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE  
Registrerede revisorer FSR  
Granvej 2  
4640 Faxe

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
22. juli 2022, på selskabets adresse.

# Ledelsesberetning

---

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af bogcafé.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet fik i 2020/21 et resultat før skat på kr. -7.012.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2020/21 for United Books ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 22. juli 2022

**Direktion:**

Lars Thorup

Jakob Alstrup

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i United Books ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for United Books ApS for regnskabsåret 2020/21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 22. juli 2022

## REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson  
Registreret revisor FSR  
mne2968

## Resultatopgørelse 23. september - 31. december

---

	Note	2020/21
Bruttofortjeneste/-tab		-5.413
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-1.553</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b><u>-6.966</u></b>
Andre finansielle omkostninger		<u>-46</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b><u>-7.012</u></b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u><u>-7.012</u></u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		<u>-7.012</u>
<b>Disponeret i alt</b>		<b><u>-7.012</u></b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2021
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	1.	
Grunde og bygninger		<u>153.758</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>153.758</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>153.758</b></u>
<b>Tilgodehavender</b>		
Andre tilgodehavender		<u>38.086</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>38.086</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>38.086</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>191.844</b></u></u>
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Virksomhedskapital		40.000
Overført overskud eller underskud		<u>-7.013</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<u><b>32.987</b></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		<u>155.357</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>158.857</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>158.857</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u><u><b>191.844</b></u></u>
Eventualforpligtelser	2.	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3.	



## Noter

---

	<b>Grunde og bygninger</b>
<b>1. Materielle anlægsaktiver</b>	
<b>Anskaffelsessum:</b>	
Tilgang	<u>155.311</u>
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<u><b>155.311</b></u>
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>	
Årets af- og nedskrivninger	<u>-1.553</u>
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<u><b>-1.553</b></u>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<u><u><b>153.758</b></u></u>
<b>2. Eventualforpligtelser</b>	
Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.	
<b>3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	
Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.	

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for United Books ApS 2020/21 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste/-tab

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger,

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %

Skønnet restværdi revurderes årligt.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.