

*Udflytningsgaranti ApS
Ellekær 5 D
2730 Herlev*

CVR-nr.: 41 69 49 47

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2022*

(2. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14/7 2023

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
-------------------------	---

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	4
---------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Udflytningsgaranti ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 14 / 7 2023

Direktion

David Palmqvist

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Udflytningsgaranti ApS
Ellekær 5 D
2730 Herlev

CVR-nr.: 41 69 49 47
Stiftet: 21. september 2020
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

David Palmqvist

Ejerforhold

Davpal ApS, Bøgeholmen 12, Øverød, 2840 Holte
Peer Properties ApS, Gaasetorvet 2, 3730 Nexø

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
14. Juli 2023 kl. 10.00
på selskabets adresse.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Udflytningsgaranti ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Usikkerhed om fortsat drift

Der er ikke væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift idet selskabet generere et overskud. Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under a conto skatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2020/21
BRUTTOFORTJENESTE	2.721.769	240.603
Personaleomkostninger	483.483-	0
DRIFTSRESULTAT	2.238.286	240.603
Andre finansielle indtægter	279	0
Andre finansielle omkostninger	12.765-	3.816-
RESULTAT FØR SKAT	2.225.800	236.787
Skat af årets resultat	492.480-	52.624-
ÅRETS RESULTAT	1.733.320	184.163
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	1.733.320	184.163
DISPONERET I ALT	1.733.320	184.163

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
 AKTIVER

	2022	2021
Deposita.....	266.301	0
Finansielle anlægsaktiver	266.301	0
ANLÆGSAKTIVER	266.301	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.074.385	267.008
Andre tilgodehavender	949.770	20.000
Tilgodehavender	3.024.155	287.008
Likvide beholdninger	0	149.891
OMSÆTNINGSAKTIVER	3.024.155	436.899
AKTIVER	3.290.456	436.899

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital.....	40.000	40.000
Overført resultat	1.917.483	184.163
6 EGENKAPITAL	1.957.483	224.163
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	34.442	3.750
7 Langfristede gældsforpligtelser.....	34.442	3.750
Leverandører af varer og tjenesteydelser	581.422	49.367
Selskabsskat	492.480	52.624
Anden gæld	224.629	106.995
Kortfristede gældsforpligtelser	1.298.531	208.986
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.332.973	212.736
PASSIVER	3.290.456	436.899
8 Tilbagetrædelseserklæring		

NOTER

2022

2020/21

1 Usikkerhed om fortsat drift

Der er ikke væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift. Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

2 Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling af nogen art.

3 Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold af nogen art.

4 Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, som kan have indvirkning på regnskabets resultat og balance.

5 Antal personer beskæftiget

Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote)

11**6 Egenkapital**

Primo Forslag til resultatdisponering Ultimo

Virksomhedskapital.....	40.000	0	40.000
Overført resultat	184.163	1.733.320	1.917.483
	<u>224.163</u>	<u>1.733.320</u>	<u>1.957.483</u>

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
7 Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	3.750	34.442	0
	<u>3.750</u>	<u>34.442</u>	<u>0</u>

8 Tilbagetrædelseserklæring

Indehaveren er villig til at afgive tilbagetrædelseserklæring over for eksterne kreditorer, såfremt der bliver behov herfor.