

# **SFK BYG HOLDING ApS**

**CVR: 41 64 01 54**

**Årsrapport 2023**

**4. Regnskabsår**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23 / 01 2024

**Dirigent**



---

Seljam Farizi-Klare

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Ledelsespåtegning	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

**VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER**

<b>Virksomheden</b>	<b>SFK Byg Holding ApS</b> Svendelodden 6, st.tv. 2400 København NV  CVR-nr.: 41 64 01 54
<b>Anpartskapital</b>	45.000 kr.
<b>Direktion</b>	Seljam Farizi-Klare
<b>Ejerforhold</b>	Seljam Farizi-Klare er i besiddelse af minimum 5% af anparterne

## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet har bestået i at eje aktier og anparter.

### **Økonomiske forhold**

Årets resultat udgør et overskud på kr. 161.074 efter resultat af kapitalandele på kr. 156.991. Årets resultat betragtes som tilfredsstillende.

Direktionen foreslår, at resultatet disponeres som angivet i resultatopgørelsen. Selskabets egenkapital udgør herefter kr. 775.100.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er umiddelbart ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

### **Udvikling**

Det er ledelsens opfattelse, at selskabets udvikling er positiv og forventes et positivt resultat i indeværende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra statustidspunktet og frem til i dag, efter vor overbevisning, ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for SFK Byg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Regnskabet er ikke revideret, og virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23. januar 2024

### **Direktion**



---

Seljam Farizi-Klare

## **REGNSKABSPRINCIPPER**

Årsregnskabet for SFK Byg Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Om den anvendte regnskabspraksis kan i øvrigt oplyses følgende:

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

Af konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af faktureret salg fratrukket direkte omkostninger.

### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter mv. med fradrag af private andele af omkostningerne.

## REGNSKABSPRINCIPPER

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapir, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer fra tidligere år eller fra posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab. SFK Byg Holding ApS fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel over- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## **BALANCEN**

### **Kapitalandele**

Kapitalandele, optages til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, eller kr. 0 hvis egenkapitalen i kapitalandelene er negativ.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger værdiansættes til pålydende værdi pr. statusdag.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## REGNSKABSPRINCIPPER

### **Udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter ansvarlig lånekapital, gældsbreve, gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 01/01 2023 - 31/12 2023

<u>Note</u>	2022		
1	Bruttoresultat	10.000	10.000
	Administrationsomkostninger	<u>-1.588</u>	<u>-1.348</u>
	Resultat før renter	8.412	8.652
	Renteudgifter	<u>-3.556</u>	<u>-1.495</u>
	Resultat før skat	4.856	7.157
2	Skat af årets resultat	<u>-773</u>	<u>-</u>
	Ordinært resultat efter skat	4.083	7.157
3	Resultatandele i datterselskaber	<u>156.991</u>	<u>558.189</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>161.074</u></b>	<b><u>565.346</u></b>
<b>som foreslås fordelt som følger:</b>			
	Udbytte	120.000	-
	Overført til næste år	-115.917	7.157
	Øvrige reserver	<u>156.991</u>	<u>558.189</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>161.074</u></b>	<b><u>565.346</u></b>



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023****Aktiver**

<u>Note</u>		2022
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>777.857</u>	<u>620.866</u>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>777.857</u></b>	<b><u>620.866</u></b>
Andre tilgodehavender	<u>-</u>	<u>2.000</u>
Tilgodehavender i alt	-	2.000
Likvider	<u>451.403</u>	<u>252.991</u>
Likvide beholdninger i alt	451.403	252.991
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>451.403</u></b>	<b><u>254.991</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>1.229.260</u></b>	<b><u>875.857</u></b>

**Passiver**

<u>Note</u>		2022
Indskudskapital	45.000	45.000
Reserve for nettoopskrivning	737.857	580.866
Øvrige reserver	-127.757	-11.840
Udbytte	<u>120.000</u>	<u>-</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>775.100</u></b>	<b><u>614.026</u></b>
Mellemregning med tilknyttet virksomhed	392.368	256.831
Anden gæld	<u>61.792</u>	<u>5.000</u>
<b>KORTFRISTET GÆLD</b>	<b><u>454.160</u></b>	<b><u>261.831</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>1.229.260</u></b>	<b><u>875.857</u></b>

**NOTER****Note 1. Bruttoresultat**

Af konkurrencemæssige hensyn oplyses omsætningens størrelse ikke.

**Note 2. Skat af årets resultat**

		2022
Selskabsskat af årets resultat	1.137	-
Regulering vedr. tidligere år	-364	-
Ændringer i udskudt skat	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>I alt</b>	<u><u>773</u></u>	<u><u>-</u></u>

Selskabet har i året betalt kr. 2.000 i aconto skat og kr. 0 i selskabsskat.

**Note 3. Kapitalandele****SFK Byg ApS, 100 %**

Anskaffelsessum - primo	<u>40.000</u>
Anskaffelsessum - ultimo	<u>40.000</u>
Overført resultat fra datterselskab - primo	580.866
Resultat i året	156.991
Udbetalt udbytte i indkomståret	<u>-</u>
Overført resultat i datterselskaber	<u>737.857</u>
<b>KAPITALANDELE I ALT</b>	<u><u>777.857</u></u>

## NOTER, HVORTIL DER IKKE HENVISES I REGNSKABET

### Note 4. Medarbejderforhold

Selskabet har i regnskabsperioden beskæftiget 1 ulønnet medarbejder.

### Note 5. Udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat fremkommer som følger:

Skattemæssig merafskrivning på anlægsaktiver	-
Fremført skattemæssigt underskud	-
	-
	-
<b>22,0 % heraf, eller kr. 0 hvis negativ</b>	<b>-</b>

### Note 6. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede selskaber. Selskabet hæfter derfor gensidigt og solidarisk med disse selskaber for betaling af de beregnede selskabsskatter i sambeskatningen.