

# **Barkholt Øko P/S**

## **Årsrapport 2021**

**CVR: 41605502**

**01.01.2021 – 31.12.2021**

**ØSBY SØNDERGADE 31, 6100 HADERSLEV**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 20-05-2022

---

Dirigent: Niels Boisen Diederichsen



**JENS TERP-NIELSENS VEJ 13 • 6200 AABENRAA**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>4</b>
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>6</b>
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Barkholt Øko P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 20-05-2022

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Jens Boisen Diederichsen

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Niels Boisen Diederichsen

\_\_\_\_\_  
Jens Boisen Diederichsen

\_\_\_\_\_  
Nis-Jørn Thomas Diederichsen

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Barkholt Øko P/S  
Øsby Søndergade 31  
6100 Haderslev

Telefon:

E-mail: JBD@Barkholt.eu

CVR-nr.: 41605502

Stiftet: 19-08-2020

Hjemsted: 6100 Haderslev

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

Det er det 2. regnskabsår

## **BESTYRELSE**

Niels Boisen Diederichsen

Jens Boisen Diederichsen

Nis-Jørn Thomas Diederichsen

## **DIREKTION**

Jens Boisen Diederichsen

## **REVISOR**

LandboSyd

Jens Terp-Nielsens Vej 13

6200 Aabenraa

## **PENGEINSTITUT**

Nykredit, Kolding

Sdr. Havnevej 1

6000 Kolding

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er økologisk landbrug.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende. For yderligere kommentarer og uddybninger henvises til årsberetningen for koncernopstillingen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>54.675</b>	<b>-84.007</b>
1	Personaleomkostninger	-40.231	-62.037
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-211.508	-52.396
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-197.064</b>	<b>-198.440</b>
2	Finansielle indtægter	0	16.601
3	Finansielle omkostninger	-773.116	-24.204
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-970.180</b>	<b>-206.043</b>
	Skat af årets resultat	-11.000	11.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-981.180</b>	<b>-195.043</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-981.180	-195.043
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-981.180</b>	<b>-195.043</b>

# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
4	Jord	12.800.000	9.992.616
4	Bygninger og installationer	13.197.080	3.617.138
4	Produktionsanlæg og maskiner	5.654.402	0
4	Stamplanter	96.435	0
4	Stambesætning	2.173.000	0
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>33.920.917</b>	<b>13.609.754</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>33.920.917</b>	<b>13.609.754</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	2.051.163	0
	Varer under fremstilling	161.375	0
	Fremstillede varer og handelsvarer	906.614	0
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>3.119.152</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.062.600	106.156
	Andre tilgodehavender	1.394.846	1.164
	Skatteaktiv	0	11.000
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.457.446</b>	<b>118.320</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>50</b>	<b>84.680</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>5.576.648</b>	<b>203.000</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>39.497.565</b>	<b>13.812.754</b>

# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	400.000	400.000
	Reserve for opskrivning	2.807.384	0
	Overført resultat	-1.176.223	-195.043
	<b>Egenkapital</b>	<b>2.031.161</b>	<b>204.957</b>
5	Gæld til kreditinstitutter	26.711.761	13.304.532
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>26.711.761</b>	<b>13.304.532</b>
7	Gæld til kreditinstitutter	1.858.992	158.400
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.319.730	112.284
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	6.575.921	32.581
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>10.754.643</b>	<b>303.265</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>37.466.404</b>	<b>13.607.797</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>39.497.565</b>	<b>13.812.754</b>
8	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
9	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
10	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		



# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	400.000	0	-195.043	204.957
Opskrivninger i året		2.807.384		2.807.384
Forslag til resultatdisponering			-981.180	-981.180
<b>Ultimo</b>	<b>400.000</b>	<b>2.807.384</b>	<b>-1.176.223</b>	<b>2.031.161</b>

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-37.561	-62.037
Andre omkostninger til social sikring	-2.670	0
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-40.231</b>	<b>-62.037</b>
Antal heltidsbeskæftigede	1	1

## 2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	0	16.601
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>0</b>	<b>16.601</b>

## 3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-773.116	-24.204
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-773.116</b>	<b>-24.204</b>

# NOTER

## 4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner	Stamplanter
Kostpris, primo	9.992.616	3.669.534	0	0
Tilgang i året	0	9.740.934	5.694.203	107.150
Afgang i året	0	0	0	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>9.992.616</b>	<b>13.410.468</b>	<b>5.694.203</b>	<b>107.150</b>
Opskrivning, primo	0	0	0	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0	0
Årets opskrivning	2.807.384	0	0	0
<b>Opskrivning, ultimo</b>	<b>2.807.384</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	0	-52.396	0	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0	0
Årets afskrivning	0	-160.992	-39.801	-10.715
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-213.388</b>	<b>-39.801</b>	<b>-10.715</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>12.800.000</b>	<b>13.197.080</b>	<b>5.654.402</b>	<b>96.435</b>

	2021	2020
	kr.	kr.
Stambesætning	2.173.000	0

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
<b>5 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-10.934.396	-11.089.262
Pengeinstitutter	-12.545.365	-2.215.270
Vækstfonden	-3.232.000	0
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-26.711.761</b>	<b>-13.304.532</b>

<b>6 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-21.301.361	-12.670.932

<b>7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-156.600	-158.400
Pengeinstitutter	-1.334.392	
Vækstfonden	-368.000	0
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-1.858.992</b>	<b>-158.400</b>

# NOTER

## 8 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 9 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 11.090 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 25.955 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 2.500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrev er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

# NOTER

## 10 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og

## NOTER

transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Et partnerselskab betragtes ikke som et selvstændigt skattesubjekt, og er dermed ikke omfattet af selskabsloven. Et selvstændigt skattesubjekt efter selskabsskatteloven forudsætter, at ingen hæfter personligt for selskabets forpligtelser. I et partnerskab er der mindst en selskabsdeltager, komplementaren, der hæfter personligt. Kommanditaktionærer og komplementar beskattes personligt af deres andel af selskabets resultat dvs. både ved overskud og tab,. Derfor er der ikke indregnet selskabsskat i årsregnskabet.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Stamplanter	3-10 år	0 %
Bygninger og installationer	10-20 år	0-20 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %

Stambesætning anses som biologiske aktiver og værdiansættelse sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr (niveau 3).

Grupper af dyr kan være søer, gylte, sopolte, køer, kvier 1 – 1½ år, kvier 1½ - 2 år m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig gylt/kvie. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den

# NOTER

regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris, med tillæg af forholdsmæssig værditilvækst indtil høsttidspunktet.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

## UDSKUDT SKAT

Der er beregnet udskudt skat af betalingsrettigheder, resten er medtaget hos selskabsdeltagerne.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på



## NOTER

baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

