

*Bjerregård Holding Bornholm ApS
Søndre Landevej 77
3720 Aakirkeby*

CVR-nummer: 41584173

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2022 - 31. december 2022*

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/6 2023



Johnny Jensen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Bjerregård Holding Bornholm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aakirkeby, den 30/6 2023

Direktion


Johnny Jensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Bjerregård Holding Bornholm ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bjerregård Holding Bornholm ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønne, den 30/6 2023

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 74717810



Anders Koføed
statsautoriseret revisor
mne7399
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Bjerregård Holding Bornholm ApS Søndre Landevej 77 3720 Aakirkeby
	E-mail: mail@j djensen.dk
	CVR-nr.: 41 58 41 73
	Kommune: Bornholm
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Johnny Jensen
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Store Torv 12 3700 Rønne
Revisor	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
Revisorteam	Anders Kofoed Mads Jensen

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomheden som holdingselskab.

Usædvanlige forhold

Selskabet har erhvervet resterende 51% af Bjerregård ApS. Der har derudover ikke været særlige forhold, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 1.427, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 6.073, og en egenkapital på t.kr. 2.732.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023

Der forventes en uændret aktivitet og positiv indtjening for regnskabsåret 2023.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Bjerregård Holding Bornholm ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021 kr. 1000
1 Indtægter af kapitalandele	1.524.895	-1.233
Andre eksterne omkostninger	-8.125	-8
DRIFTSRESULTAT	1.516.770	-1.241
2 Andre finansielle omkostninger	-89.555	-60
RESULTAT FØR SKAT	1.427.215	-1.301
Skat af årets resultat.....	0	0
ÅRETS RESULTAT	1.427.215	-1.301
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	1.524.895	-1.152
Overført resultat.....	-97.680	-149
DISPONERET I ALT	1.427.215	-1.301

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
 AKTIVER

	2022	2021 kr. 1000
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.041.988	0
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	0	3.395
Finansielle anlægsaktiver	6.041.988	3.395
ANLÆGSAKTIVER	6.041.988	3.395
5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.299	9
Tilgodehavender	2.299	9
Likvide beholdninger	29.169	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	31.468	9
AKTIVER	6.073.456	3.404

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	50.000	50
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	2.532.988	1.194
Overført resultat.....	148.608	60
EGENKAPITAL.....	2.731.596	1.304
Kreditinstitutter	2.172.355	1.004
6 Langfristede gældsforpligtelser.....	2.172.355	1.004
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	180.955	124
Kreditinstitutter	0	5
Selskabsskat.....	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	988.550	967
Kortfristede gældsforpligtelser	1.169.505	1.096
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	3.341.860	2.100
PASSIVER	6.073.456	3.404
7 Eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Ejerforhold		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	50.000	50
Virksomhedskapital ultimo	50.000	50
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	1.194.293	1.152
Vedtaget udbytte i datterselskab.....	-186.200	0
Årets bevægelse, resultatdisponering	1.524.895	-1.152
Årets bevægelse, kapitalregulering	0	1.452
Overført til frie reserver.....	0	-258
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	2.532.988	1.194
Overført resultat, primo	60.088	-49
Årets resultat.....	-97.680	-149
Vedtaget udbytte i datterselskab.....	186.200	0
Overførsel reserve for opskrivninger.....	0	258
Overført resultat ultimo.....	148.608	60
EGENKAPITAL.....	2.731.596	1.304

NOTER

	2022	2021 kr. 1000
1 Indtægter af kapitalandele		
Resultatandele fra associerede virksomheder efter skat	1.524.895	-1.233
Indtægter af kapitalandele i alt	1.524.895	-1.233
2 Andre finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter.....	57.778	58
Gebyrer mv.....	1.001	2
Låneomkostninger	20.876	0
Præmie, væksthfond	9.900	0
Andre finansielle omkostninger i alt.....	89.555	60
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Tilgang i årets løb.....	3.509.000	0
Kostpris 31. december 2022	3.509.000	0
Årets resultatandele	1.524.895	0
Overført fra associerede virksomheder.....	1.194.293	0
Udloddet udbytte	-186.200	0
Op- og nedskrivninger 31. december 2022	2.532.988	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	6.041.988	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Bjerregård ApS, Aakirkeby	100%	6.041.988	-505.140

NOTER

	2022	2021 kr. 1000		
4 Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris, primo	2.200.000	2.200		
Afgang i årets løb	-2.200.000	0		
Kostpris 31. december 2022	<u>0</u>	<u>2.200</u>		
Op- og nedskrivninger primo	1.194.293	1.152		
Årets resultatandele	0	-1.233		
Kapitalregulering i perioden	0	1.452		
Udloddet udbytte	0	-176		
Overfør til tilknyttede virksomheder	-1.194.293	0		
Op- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>0</u>	<u>1.195</u>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	<u>0</u>	<u>3.395</u>		
5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder				
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.299	9		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt.....	<u>2.299</u>	<u>9</u>		
6 Langfristede gældsforpligtelser	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter	1.128.837	2.353.310	180.955	995.035
	<u>1.128.837</u>	<u>2.353.310</u>	<u>180.955</u>	<u>995.035</u>

NOTER

2022 2021
kr. 1000

7 Eventualposter mv.

Eventualaktiver

Selskabet har et tilgodehavende udskudt skat på t.kr. 47. Selskabet har herudover ikke aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som selvskylderkautionist for Bjerregård ApS's engagement med Danske Bank A/S. Selskabet indgår i sambeskatning med datterselskabet og hæfter ubegrænset og solidarisk for selskabsskatten i sambeskatningskredsen.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

9 Ejerforhold

Direktør og anpartshaver Johnny Jensen, Søndre Landevej 77, 3720 Aakirkeby ejer 100% af anpartskapitalen på kr. 50.000.