

## **3B Holding Bryggen ApS**

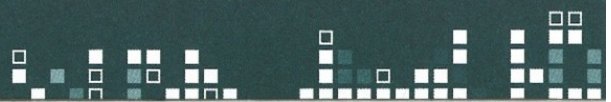
Egilsgade 59, 1, tv,  
2300 København S  
CVR-nr. 41539305

## **Årsrapport for 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. juni 2024

---

Bjarni Johansen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for 3B Holding Bryggen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28. juni 2024

### **Direktion**

Bjarni Johansen  
Adm. direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i 3B Holding Bryggen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for 3B Holding Bryggen ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vallensbæk Strand, den 28. juni 2024

**Sønderup I/S**  
**statsautoriserede revisorer**  
CVR-nr. 31824559

Christian Hjortshøj  
Statsautoriseret revisor  
mne34485

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	3B Holding Bryggen ApS Egilsgade 59, 1, tv, 2300 København S
Telefon	40297651
E-mail	bjarni.johansen@gmail.com
CVR-nr.	41539305
Stiftelsesdato	23. juli 2020
Regnskabsår	1. januar 2023 - 31. december 2023
<b>Direktion</b>	Bjarni Johansen
<b>Revisor</b>	Sønderup I/S statsautoriserede revisorer Strandesplanaden 110 2665 Vallensbæk Strand
CVR-nr.	31824559

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investeringer i underliggende selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 udviser et resultat på kr. 258.435, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 982.531, og en egenkapital på kr. 846.281.

## Resultatopgørelse

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttotab</b>		-8.921	-506
<b>Driftsresultat</b>		<u>-8.921</u>	<u>-506</u>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		267.356	525.024
<b>Resultat før skat</b>		<u>258.435</u>	<u>524.518</u>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>258.435</u>	<u>524.518</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		267.356	525.024
Overført resultat		-8.921	-506
<b>Resultatdisponering</b>		<u>258.435</u>	<u>524.518</u>

**Balance 31. december 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalinteresser		892.384	625.028
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>892.384</u>	<u>625.028</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>892.384</u>	<u>625.028</u>
Andre tilgodehavender		80.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>80.000</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>10.147</u>	<u>16.818</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>90.147</u>	<u>16.818</u>
<b>Aktiver</b>		<u>982.531</u>	<u>641.846</u>



**Balance 31. december 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		792.380	525.024
Overført resultat		13.901	22.822
<b>Egenkapital</b>		<b>846.281</b>	<b>587.846</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	4.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		130.000	50.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>136.250</b>	<b>54.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>136.250</b>	<b>54.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>982.531</b>	<b>641.846</b>
Eventualforpligtelser	1		
Andre noteoplysninger	2		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	-7.182	0	32.818
Akkumuleret virkning ved korrektion af væsentlige fejl	0	30.004	0	30.004
Akkumuleret virkning af ændring, i anvendt regnskabspraksis	0	0	525.024	525.024
<b>Korrigeret egenkapital 1. januar 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>22.822</b>	<b>525.024</b>	<b>587.846</b>
Årets resultat	0	-8.921	267.356	258.435
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>13.901</b>	<b>792.380</b>	<b>846.281</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden selskabets stiftelse.

Noter

	2023	2022
<b>1. Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>2. Antal medarbejder</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for 3B Holding Bryggen ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet kapitalinteresser har tidligere været indregnet som andre værdipapir og kapitalandele til kostpris.

I forbindelse med strategi ændringer har selskabet vurderet at det er mest retvisende at indregne alle kapitalandele som kapitalinteresser efter indre værdis metode.

Ændringerne har medført at resultat efter skat er forbedret t.kr 525, balancesummen stiger med t.kr 525 og egenkapital forøges med t.kr 525.

Udover ovenstående ændring, er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til tidligere år.

### Rettelse af væsentlige fejl vedrørende foregående år

Vi har konstateret væsentlig fejl herunder klassifikationsfejl på aktiver og passiver. Fejlene er korrigeret retrospektivt, og der er således foretaget tilpasning af sammenligningstal i regnskabet.

De korrigerede fejl har forøget kapitalandele i kapitalinteresser t.kr 30, resultatopgørelsen med t.kr 30 og overført resultat under egenkapitalen t.kr 30.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposten andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Indtægter fra kapitalandele i kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

#### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.