

Villsen Holding ApS

Bjarkesvej 25
8960 Randers SØ
CVR-nummer: 41 53 41 92

Årsrapport for perioden 1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Dirigent Michael Villsen

Indholdsfortegnelse

	side
Virksomhedsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Addo Sign identifikationsnummer: dc3fb5da-0e44-40d5-9c48-9cdb1d47a4fb

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Villsen Holding ApS
Bjarkesvej 25
8960 Randers SØ

CVR-nummer: 41 53 41 92

Regnskabsperiode: 1. januar 2023 - 31. december 2023

Direktion

Michael Villsen

Ejer

Michael Villsen
Bjaresvej 25
8960 Randers SØ

Addo Sign identifikationsnummer: dc3fb5da-0e44-40d5-9c48-9cdb1d47a4fb

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Villsen Holding ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023

Ledelsen anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for værende opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SØ den 25. maj 2024

Direktion

Michael Villsen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive virksomhed med investering i aktier og anpartar.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 udviser et resultat på kr. 439.690, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 6.403.920, og en egenkapital på kr. 1.324.064.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil forgå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Anvendt regnskabspraksis

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Note	Resultatopgørelse	2023	2022
	Bruttoresultat	245.749	31.351
1	Personaleomkostninger	0	0
	Resultat før finansielle poster	245.749	31.351
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	449.902	274.596
	Finansielle indtægter	24	0
	Andre finansielle omkostninger	-266.451	-45.914
	Resultat før skat	429.224	260.033
2	Skat af årets resultat	10.466	2.993
	Årets resultat	439.690	263.026
	Resultatdisponering		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	49.902	274.596
	Overført resultat	389.788	-11.570
	Resultatdisponering i alt	439.690	263.026

Note	Balance	2023	2022
	Grunde og bygninger	5.169.126	4.115.977
	Materielle anlægsaktiver	5.169.126	4.115.977
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	901.427	451.525
	Finansielle anlægsaktiver	901.427	451.525
	Anlægsaktiver i alt	6.070.553	4.567.502
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	298.977	295.365
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	12.000	0
	Tilgodehavender skat	3.238	0
	Andre tilgodehavender	0	13.509
	Tilgodehavender	314.215	308.874
	Likvide beholdninger	19.152	45.149
	Omsætningsaktiver i alt	333.367	354.023
	Aktiver i alt	6.403.920	4.921.525

Note	Balance	2023	2022
	Registreret kapital mv.	40.000	40.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	324.498	274.596
	Overført resultat	959.566	569.778
	Egenkapital	1.324.064	884.374
	Gæld til realkreditinstitutter	3.653.820	3.558.134
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.653.820	3.558.134
	Gæld til banker	1.036.091	172.979
	Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	197.500	197.500
	Skyldig selskabsskat	46.168	5.649
	Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	146.277	102.889
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	0
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.426.036	479.017
	Passiver i alt	6.403.920	4.921.525

3 Eventualforpligtigleser

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Note

1 Personalemkostninger	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Gennemsnitlig antal ansatte	1	1
2 Skat af årets resultat		
Aktuel skat	-4.444	-2.977
Regulering udskudt skat	0	0
Regulering skat tidligere år	-6.022	-16
Skat af årets resultat i alt	<u>-10.466</u>	<u>-2.993</u>

3 Eventualforpligtiglejer



Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Tømrmester Michael Villsen ApS
Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med
Tømrmester Michael Villsen ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.706 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 4.663 tkr.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

Underskrivere



Michael Villsen
Direktør
e70a822f-3ce5-4791-bcbb-87789bbc2851 2024-06-25 12:07:27Z

Dokumenter i transaktionen

Villsen Holding ApS - Årsrapport 2023.pdf	SHA256: edca13ad46435b6fc13af755927da7c592b2615ed2aad772c6097cdaa4fb96d3
Villsen Holding ApS - Internt regnskab 2023.pdf	SHA256: 6cea27b8bee26fa202b2174ba40e6adf913ce1b47b44c7ec5eef2ac5157b1313
Villsen Holding ApS - Skattebilag 2023.pdf	SHA256: ebe961d4523e7e9036f8f5678e398d0cbe55a25f06cc45db5d9bc88e4b6908ce



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.