

Løjgaard Holding ApS

CVR-nr. 41 48 82 55

Stubbekøbingvej 288
4800 Nykøbing F.

Årsrapport 2022

(regnskabsperiode 1. januar 2022 - 31. december 2022)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 20. februar 2023

Martin Christian Villebæk
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Løjgaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen erklærer, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., den 20. februar 2023

I direktionen:

Martin Christian Villebæk

Direktør



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Løjgaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Løjgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F., den 20. februar 2023

Andersen

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 10 10 84 54

Martin Oluf Andersen
statsautoriseret revisor
mne30250



Selskabsoplysninger

Selskabet	Løjgaard Holding ApS Stubbekøbingvej 288 4800 Nykøbing F.
	CVR-nr.: 41 48 82 55
	Hjemsted: Guldborgsund
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Martin Christian Villebæk
Revisor	Andersen Statsautoriseret revisionsaktieselskab Slotsbryggen 14A 4800 Nykøbing F.
Pengeinstitut	Nykredit Bank



Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at fungerer som investeringsselskab og moderselskab for selskabets datterselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
Bruttotab		-24.181	-11.158
Driftsresultat		-24.181	-11.158
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		450.000	2.300.000
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle indtægter		95.424	546.256
Nedskrivning af finansielle aktiver		65.663	-1.693.764
Finansielle omkostninger	1	-686.864	-5.179
Ordinært resultat før skat		-99.958	1.136.155
Skat af årets resultat	2	135.344	-117.700
Årets resultat		35.386	1.018.455
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		-82.414	961.155
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	57.300
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Disponeret i alt		35.386	1.018.455



Balance pr. 31. december

Aktiver

	Note	2022	2021
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	905.535	839.872
Finansielle anlægsaktiver		905.535	839.872
Anlægsaktiver		905.535	839.872
Andre tilgodehavender		99.595	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		151.536	0
Kortfristede tilgodehavender		251.131	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	2.501.948	3.135.405
Likvide beholdninger		603.280	10.507
Omsætningsaktiver		3.356.359	3.145.912
Aktiver i alt		4.261.894	3.985.784



Balance pr. 31. december

Passiver

	Note	2022	2021
Selskabskapital		40.000	40.000
Overkurs ved emission		0	2.493.636
Overført resultat		3.397.940	986.718
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	57.300
Egenkapital		3.555.740	3.577.654
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		699.680	285.251
Selskabsskat		0	122.879
Anden gæld		224	0
Kortfristede gældsforpligtelser		706.154	408.130
Gældsforpligtelser		706.154	408.130
Passiver i alt		4.261.894	3.985.784
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Særlige poster	7		



Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december

	2022	2021
Selskabskapital		
Saldo primo	40.000	40.000
Kapitalforhøjelse	0	0
Saldo ultimo	40.000	40.000
Overkurs ved emission		
Saldo primo	2.493.636	2.493.636
Andre værdireguleringer af egenkapitalen	-2.493.636	0
Saldo ultimo	0	2.493.636
Overført resultat		
Saldo primo	986.718	25.563
Årets resultat	-82.414	961.155
Overført fra overkurs ved emission	2.493.636	0
Saldo ultimo	3.397.940	986.718
Foreslået udbytte		
Saldo primo	57.300	56.500
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	0	0
Udbetalt udbytte	-57.300	-56.500
Årets resultat	117.800	57.300
Saldo ultimo	117.800	57.300
Egenkapital	3.555.740	3.577.654



Noter

	2022	2021
1 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	10.995	0
Øvrige finansielle omkostninger	675.869	5.179
	686.864	5.179
2 Skat af årets resultat		
Skat af ordinært resultat	-135.344	117.700
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	-135.344	117.700
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	2.533.636	2.533.636
Kostpris 31. december	2.533.636	2.533.636
Værdireguleringer 1. januar	-1.693.764	0
Årets værdiregulering	65.663	-1.693.764
Værdireguleringer 31. december	-1.628.101	-1.693.764
Regnskabsmæssig værdi 31. december	905.535	839.872
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af : Tømmerfiramet Villebæk ApS med hjemsted i Guldborgsund Kommune, (ejerandel 100%)		
4 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer	2.501.948	3.135.405
Ændringer i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret gevinst.	-674.830	



Noter

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatningen. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

7 Særlige poster

Selskabet har i resultatopgørelsen indtægtsført kr. 65.662. Beløbet vedrører tilbageført nedskrivning af finansielle anlægsaktiver fra tidligere år. Indtægten er indregnet under regnskabsposten finansielle poster.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Udbytte fra tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra tilknyttede virksomheder deklareret i regnskabsåret.



Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris med fradrag af nedskrivning. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Unoterede kapitalandele måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Løjgaard Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Andre tilgodehavender" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Martin Christian Villebæk

Direktør

Serienummer: b5b7a414-073f-4ddb-b085-352cd54fe0ee

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-02-20 14:12:28 UTC



Martin Oluf Andersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:10108454-RID:55252089

IP: 2.109.xxx.xxx

2023-02-20 14:54:09 UTC



Martin Christian Villebæk

Dirigent

Serienummer: b5b7a414-073f-4ddb-b085-352cd54fe0ee

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-02-20 15:07:51 UTC



Penneo dokumentnøgle: L54XQ-EZF4F-ASEMS-W0WBZ-L8MH-I-YPDVZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>