

Kamper+Andersen
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Toldbodgade 11
DK-4800 Nykøbing Falster
info@kamperandersen.dk
www.kamperandersen.dk
Telefon: +45 54 85 11 33
CVR: DK 31 57 93 09
Bank: 4955 12753160

Løjgaard Holding ApS

CVR-nr. 41 48 82 55

Stubbekøbingvej 288
4800 Nykøbing F.

Årsrapport 2023

(regnskabsperiode 1. januar 2023 - 31. december 2023)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
18. marts 2024

Martin Christian Villebæk
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Løjgaard Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen erklærer, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., den 8. marts 2024

I direktionen:

Martin Christian Villebæk

Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Løjgaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Løjgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F., den 8. marts 2024

Kamper + Andersen

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 10 10 84 54

Martin Oluf Andersen
statsautoriseret revisor
mne30250

Selskabsoplysninger

Selskabet	Løjgaard Holding ApS Stubbekøbingvej 288 4800 Nykøbing F.
	CVR-nr.: 41 48 82 55
	Hjemsted: Guldborgsund
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Martin Christian Villebæk
Revisor	Kamper + Andersen Statsautoriseret revisionsaktieselskab Toldbodgade 11 4800 Nykøbing F.
Pengeinstitut	Nykredit Bank

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at fungerer som investeringsselskab og moderselskab for selskabets datterselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
Bruttotab		-14.774	-24.181
Driftsresultat		-14.774	-24.181
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		505.000	450.000
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle indtægter		215.531	95.424
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	65.663
Finansielle omkostninger	1	-26.243	-686.864
Ordinært resultat før skat		679.514	-99.958
Skat af årets resultat	2	-37.972	135.344
Årets resultat		641.542	35.386
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		519.542	-82.414
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret		0	0
Disponeret i alt		641.542	35.386

Balance pr. 31. december

Aktiver

	Note	2023	2022
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	905.535	905.535
Finansielle anlægsaktiver		905.535	905.535
Anlægsaktiver		905.535	905.535
Andre tilgodehavender		8.250	99.595
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		169.620	151.536
Kortfristede tilgodehavender		177.870	251.131
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	3.757.929	2.501.948
Likvide beholdninger		392.225	603.280
Omsætningsaktiver		4.328.024	3.356.359
Aktiver i alt		5.233.559	4.261.894

Balance pr. 31. december

Passiver

	Note	2023	2022
Selskabskapital		40.000	40.000
Overkurs ved emission		0	0
Overført resultat		3.917.482	3.397.940
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Egenkapital		4.079.482	3.555.740
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.041.824	699.680
Selskabsskat		106.003	0
Anden gæld		0	224
Kortfristede gældsforpligtelser		1.154.077	706.154
Gældsforpligtelser		1.154.077	706.154
Passiver i alt		5.233.559	4.261.894
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december

	2023	2022
Selskabskapital		
Saldo primo	40.000	40.000
Kapitalforhøjelse	0	0
Saldo ultimo	40.000	40.000
Overkurs ved emission		
Saldo primo	0	2.493.636
Andre værdireguleringer af egenkapitalen	0	-2.493.636
Saldo ultimo	0	0
Overført resultat		
Saldo primo	3.397.940	986.718
Årets resultat	519.542	-82.414
Overført fra overkurs ved emission	0	2.493.636
Saldo ultimo	3.917.482	3.397.940
Foreslået udbytte		
Saldo primo	117.800	57.300
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	0	0
Udbetalt udbytte	-117.800	-57.300
Årets resultat	122.000	117.800
Saldo ultimo	122.000	117.800
Egenkapital	4.079.482	3.555.740

Noter

	2023	2022
1 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	26.237	10.995
Øvrige finansielle omkostninger	6	675.869
	26.243	686.864
2 Skat af årets resultat		
Skat af ordinært resultat	37.972	-135.344
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	37.972	-135.344
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	2.533.636	2.533.636
Kostpris 31. december	2.533.636	2.533.636
Værdireguleringer 1. januar	-1.628.101	-1.693.764
Årets værdiregulering	0	65.663
Værdireguleringer 31. december	-1.628.101	-1.628.101
Regnskabsmæssig værdi 31. december	905.535	905.535
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af : Tømmerfiramet Villebæk ApS med hjemsted i Guldborgsund Kommune, (ejerandel 100%)		
4 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer	3.757.929	2.501.948
Ændringer i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret gevinst.	40.046	

Noter

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatningen. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Udbytte fra tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra tilknyttede virksomheder deklareret i regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris med fradrag af nedskrivning. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Unoterede kapitalandele måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Løjgaard Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Andre tilgodehavender" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Martin Christian Villebæk

Direktør

Serienummer: b5b7a414-073f-4ddb-b085-352cd54fe0ee

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-03-18 11:31:03 UTC



Martin Oluf Andersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 5c56036d-8d7b-49ad-848c-364ab510281c

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-03-18 11:32:36 UTC



Martin Christian Villebæk

Dirigent

Serienummer: b5b7a414-073f-4ddb-b085-352cd54fe0ee

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-03-18 11:34:15 UTC



Penneo dokumentnøgle: BCNWP-0327E-EAS2S-TXQ4M-EX1GA-Y6BUD

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**