

# TC Holding Middelfart ApS

Voldbyvej 5A

5500 Middelfart

CVR-nr. 41482311

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 22. juni 2023



---

Thomas Christiansen  
Dirigent

# TC Holding Middelfart ApS

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## **TC Holding Middelfart ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for TC Holding Middelfart ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 22. juni 2023

**Direktion**



Thomas Christiansen  
Direktør

## **TC Holding Middelfart ApS**

### **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

#### **Til den daglige ledelse i TC Holding Middelfart ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for TC Holding Middelfart ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bogense, den 22. juni 2023

**Kreston JC Statsautoriseret  
Revisionsanpartsselskab**  
CVR-nr. 27619096

  
Jan Christiansen  
Statsautoriseret revisor  
mne26733

## **TC Holding Middelfart ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	TC Holding Middelfart ApS Voldbyvej 5A 5500 Middelfart
Telefon	60195977
E-mail	info@unikamalerfirma.dk
CVR-nr.	41482311
Stiftelsesdato	1. juli 2020
Regnskabsår	1. januar 2022 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Thomas Christiansen
<b>Revisor</b>	Kreston JC Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vestre Engvej 3 5400 Bogense
CVR-nr.	27619096

## **TC Holding Middelfart ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at foretage investeringer, herunder i kapitalandele, hertil efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. -18.553, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 267.361, og en egenkapital på kr. 215.409.

Ledelsen anser årets resultat for værende tilfredsstillende.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **TC Holding Middelfart ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Generelt**

Årsrapporten for TC Holding Middelfart ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### **Generelt**

##### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### **Resultatopgørelsen**

##### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## **TC Holding Middelfart ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.



## **TC Holding Middelfart ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## TC Holding Middelfart ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-3.200</b>	<b>-6.558</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-15.306	196.800
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		1.037	0
Finansielle omkostninger	1	-1.631	-36
<b>Resultat før skat</b>		<b>-19.100</b>	<b>190.206</b>
Skat af årets resultat	2	547	756
<b>Årets resultat</b>		<b>-18.553</b>	<b>190.962</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		10.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-21.705	203.199
Overført resultat		-6.848	-12.237
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-18.553</b>	<b>190.962</b>

## TC Holding Middelfart ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3, 4	141.494	276.800
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>141.494</u>	<u>276.800</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>141.494</u>	<u>276.800</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		108.986	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		14.536	31.411
<b>Tilgodehavender</b>		<u>123.522</u>	<u>31.411</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>2.345</u>	<u>2.564</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>125.867</u>	<u>33.975</u>
<b>Aktiver</b>		<u>267.361</u>	<u>310.775</u>

## TC Holding Middelfart ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overkurs ved emission		0	3.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		61.494	83.199
Overført resultat		103.915	107.763
Udbytte for regnskabsåret		10.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>215.409</b>	<b>233.962</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	3.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	3.158
Selskabsskat		13.989	30.655
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		31.963	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	40.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>51.952</b>	<b>76.813</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>51.952</b>	<b>76.813</b>
<b>Passiver</b>		<b>267.361</b>	<b>310.775</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

## TC Holding Middelfart ApS

### Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Udbytte for regnskabs- året	Overkurs ved emission	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	107.763	83.199		3.000	233.962
Årets resultat	0	-6.848	-21.705	10.000	0	-18.553
Overført fra overkurs ved emission	0	3.000	0		-3.000	0
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>40.000</b>	<b>103.915</b>	<b>61.494</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>	<b>215.409</b>

Selskabskapitalen består af 80 anparter á nominelt 500 kr. eller multipla heraf.

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## TC Holding Middelfart ApS

### Noter

	2022	2020/21		
<b>1. Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	304	0		
Andre finansielle omkostninger	1.327	36		
	<b>1.631</b>	<b>36</b>		
<b>2. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	-547	-756		
	<b>-547</b>	<b>-756</b>		
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Tilgang i årets løb	80.000	80.000		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>		
Opskrivninger primo	196.800			
Årets resultat	-15.306	196.800		
Udloddet udbytte	-120.000	0		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>61.494</b>	<b>196.800</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>141.494</b>	<b>276.800</b>		
<b>4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Unika Malerfirma ApS	Middelfart	100,00	66.846	-46.300
Tona Boligudlejning ApS	Middelfart	100,00	74.648	30.994
			<b>141.494</b>	<b>-15.306</b>

### 5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.