

Fru A's Pengetank ApS

Nordre Torstedvej 17
8700 Horsens

CVR-nr. 41 47 35 76

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 25/05 2023

Rikke Rosendahl Andersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	10
Balance pr. 31. december 2022	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Selskabsoplysninger

Selskabet

Fru A's Pengetank ApS
Nordre Torstedvej 17
8700 Horsens

CVR-nr.: 41 47 35 76
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022
Stiftet: 29. juni 2020
Hjemsted: Horsens

Direktion

Rikke Rosendahl Andersen, direktør

Revisor

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Fru A's Pengetank ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 25. maj 2023

Direktion

Rikke Rosendahl Andersen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Fru A's Pengetank ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fru A's Pengetank ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 25. maj 2023

Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Flemming Nymann
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35455

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive erhvervsmæssig udlejning og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 393.893, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.549.326.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Virksomheden har i regnskabsåret foretaget ændring af anvendt regnskabspraksis, som følge af ledelsens vurdering af, at de løbende udbytteindtægter i resultatopgørelsen har en større regnskabsmæssig relevans for regnskabslæseren end de løbende reguleringer af den indre værdi.

Ændringen i anvendt regnskabspraksis medfører, at kapitalandele i dattervirksomheder fremover måles til kostpris, hvor den tidligere praksis var måling til indre værdi. I denne forbindelse er sammenligningstallene blevet tilpasset.

Konsekvenserne af den foretagne ændring er beskrevet i anvendt regnskabspraksis.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fru A's Pengetank ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Virksomheden har i regnskabsåret foretaget ændring af anvendt regnskabspraksis, som følge af ledelsens vurdering af, at de løbende udbytteindtægter i resultatopgørelsen har en større regnskabsmæssig relevans for regnskabslæseren end de løbende reguleringer af den indre værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles fremover til kostpris. Overgangen til kostprismetoden betyder for selskabets resultatopgørelse, at modtagne udbytter fra kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i selskabets resultatopgørelse. Hidtil blev disse kapitalandele målt efter indre værdis metode. I selskabets resultatopgørelse indregnedes hidtil selskabets andel af resultat i dattervirksomheder.

Hidtil blev der indregnet en reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode på egenkapitalen. I forbindelse med ændring til kostprismetoden ophører indregning af denne reserve på egenkapitalen.

Som følge af denne ændring i anvendt regnskabspraksis er sammenligningstallene blevet tilpasset. Ændringen indebærer en negativ påvirkning af årets resultat på 455 t.kr. i regnskabsåret 2021. Egenkapitalen pr. 31. december 2021 reduceres med 699 t.kr., og balancesummen er mindsket med 699 t.kr. Ændringen af anvendt regnskabspraksis har ingen skattemæssig effekt på sammenligningstallene herunder hverken på den aktuelle eller udskudte skat.

Den beløbsmæssige indvirkning af praksisændringen i indeværende år, er en negativ påvirkning af årets resultat på 170 t.kr. i 2022. Årets egenkapitalen reduceres med 869 t.kr. og balancesummen mindskes 869 t.kr. Ændringen af anvendt regnskabspraksis har ingen skattemæssig effekt på indeværende regnskabsår herunder hverken på den aktuelle eller udskudte skat.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	25 år	50 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter bankindestående.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Fru A's Pengetank ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Bruttofortjeneste		238.393	202.279
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		(54.341)	(52.984)
Resultat før finansielle poster		184.052	149.295
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		300.000	300.000
Finansielle omkostninger		(59.384)	(56.127)
Resultat før skat		424.668	393.168
Skat af årets resultat	1	(30.775)	(22.728)
Årets resultat		393.893	370.440
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		117.800	114.400
Overført resultat		276.093	256.040
		393.893	370.440

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	2	2.584.236	2.638.577
Materielle anlægsaktiver		2.584.236	2.638.577
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	678.140	678.140
Finansielle anlægsaktiver		678.140	678.140
Anlægsaktiver i alt		3.262.376	3.316.717
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.327	134.990
Andre tilgodehavender		0	11.710
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	258.724
Tilgodehavender		2.327	405.424
Likvide beholdninger		332.927	90.739
Omsætningsaktiver i alt		335.254	496.163
Aktiver i alt		3.597.630	3.812.880

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		1.391.526	1.115.433
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
Egenkapital		<u>1.549.326</u>	<u>1.269.833</u>
Hensættelse til udskudt skat	4	1.999	2.068
Hensatte forpligtelser i alt		<u>1.999</u>	<u>2.068</u>
Gæld til realkreditinstitutter		1.835.190	1.910.683
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>1.835.190</u>	<u>1.910.683</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	75.493	74.743
Modtagne forudbetalinger fra kunder		16.500	16.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		55.083	55.083
Selskabsskat		0	430.054
Skyldigt sambeskatningsbidrag		10.844	0
Anden gæld		11.045	11.766
Deposita		42.150	42.150
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>211.115</u>	<u>630.296</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.046.305</u>	<u>2.540.979</u>
Passiver i alt		<u>3.597.630</u>	<u>3.812.880</u>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	698.910	1.115.433	114.400	1.968.743
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	(698.910)	0	0	(698.910)
Korrigeret egenkapital 1. januar 2022	40.000	0	1.115.433	114.400	1.269.833
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(114.400)	(114.400)
Årets resultat	0	0	276.093	117.800	393.893
Egenkapital 31. december 2022	40.000	0	1.391.526	117.800	1.549.326

Noter til årsrapporten

	2022	2021
	kr.	kr.
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	30.844	21.648
Årets udskudte skat	(69)	1.078
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	2
	30.775	22.728
2 Materielle anlægsaktiver		Grunde og byg-
		ninger
		<hr/>
Kostpris 1. januar 2022		2.717.061
Kostpris 31. december 2022		<hr/> 2.717.061
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022		78.484
Årets afskrivninger		<hr/> 54.341
Af- og nedskrivninger 31. december 2022		<hr/> 132.825
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022		<hr/> 2.584.236

Noter til årsrapporten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2022	678.140	678.140
Kostpris 31. december 2022	678.140	678.140
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	678.140	678.140

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Mamilla ApS	Horsens	75 %	2.062.284	626.219

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
4 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2022	2.068	2.068
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	(69)	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2022	1.999	2.068
Hensættelse til udskudt skat vedrører:		
Materielle anlægsaktiver	1.999	2.068
	1.999	2.068

Noter til årsrapporten

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2022	Gæld 31. december 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>1.985.426</u>	<u>1.910.683</u>	<u>75.493</u>	<u>1.525.564</u>
	<u>1.985.426</u>	<u>1.910.683</u>	<u>75.493</u>	<u>1.525.564</u>

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.911, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør t.kr. 2.584.