

# Ulkind A/S

## Årsrapport 2021

**CVR: 41472650**

**01.01.2021 – 31.12.2021**

**DIAGONALVEJEN 112, 7323 GIVE**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 26.april 2022

---

Dirigent: Lars Andersen





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Ulkind A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 26. april 2022

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Jonas Mølgaard Jensen

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Jonas Mølgaard Jensen

\_\_\_\_\_  
Poul Erik Bak

\_\_\_\_\_  
Lars Andersen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Ulkind A/S

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ulkind A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

26.april 2022

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

---

Henriette Nielsen

Registreret revisor

mne35390

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Ulkind A/S  
Diagonalvejen 112  
7323 Give

Telefon: 26287100  
E-mail: [jmj@ulkind.dk](mailto:jmj@ulkind.dk)  
CVR-nr.: 41472650  
Stiftet: 28-06-20  
Hjemsted: Vejle Kommune

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## **BESTYRELSE**

Jonas Mølgaard Jensen  
Poul Erik Bak  
Lars Andersen

## **DIREKTION**

Jonas Mølgaard Jensen

## **REVISOR**

SAGRO I/S  
Majsmarken 1  
7190 Billund  
Telefon 70212040

## **PENGEINSTITUT**

Nykreditbank  
Buen 9  
6000 Kolding

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er produktion og salg af slagtesvin.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat er som forventet.



# RESULTATOPGØRELSE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
1	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>7.757.485</b>	<b>2.634.187</b>
2	Personaleomkostninger	-2.569.105	-1.221.649
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-2.382.801	-989.930
	Andre driftsomkostninger	-507.003	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>2.298.576</b>	<b>422.608</b>
3	Finansielle indtægter	230	0
4	Finansielle omkostninger	-1.284.813	-695.392
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.013.993</b>	<b>-272.784</b>
	Skat af årets resultat	-360.062	-646.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>653.931</b>	<b>-918.784</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	1.500.000	1.500.000
	Overført resultat	-846.069	-548.274
	<b>Disponering i alt</b>	<b>653.931</b>	<b>951.726</b>

# BALANCE

	2021	2020
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Rettigheder mv.	111.445	166.733
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>111.445</b>	<b>166.733</b>
Jord	37.224.840	31.638.573
Bygninger og installationer	18.834.546	17.108.120
Produktionsanlæg og maskiner	15.609.760	9.369.903
Stambesætning	2.199.600	2.449.900
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>73.868.746</b>	<b>60.566.496</b>
Kapitalinteresser	1.826.125	1.393.094
Andre værdipapirer og kapitalandele	107.507	107.507
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.933.632</b>	<b>1.500.601</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>75.913.823</b>	<b>62.233.830</b>
Råvarer og hjælpematerialer	2.781.492	767.932
Varer under fremstilling	427.965	43.200
Fremstillede varer og handelsvarer	1.390.450	1.524.519
Handelsbesætning	5.530.010	5.000.155
<b>Varebeholdninger</b>	<b>10.129.917</b>	<b>7.335.806</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	19.361	493.517
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.110.000	894.000
Andre tilgodehavender	0	54.862
Periodeafgrænsningsposter	117.469	69.919
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.246.830</b>	<b>1.512.298</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.854.646</b>	<b>6.115.597</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>14.231.393</b>	<b>14.963.701</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>90.145.216</b>	<b>77.197.531</b>

# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	1.000.002	1.000.002
	Overført resultat	10.735.175	11.581.244
	Foreslået udbytte	1.500.000	1.500.000
	<b>Egenkapital</b>	<b>13.235.177</b>	<b>14.081.246</b>
	Hensættelser til udskudt skat	1.006.000	646.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>1.006.000</b>	<b>646.000</b>
5	Ansvarlig lånekapital	8.250.000	7.500.000
6	Gæld til kreditinstitutter	59.508.406	51.419.752
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	656.929	0
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>68.415.335</b>	<b>58.919.752</b>
	Gæld til kreditinstitutter	3.218.953	1.675.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.715.212	579.577
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	2.554.539	1.295.956
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7.488.704</b>	<b>3.550.533</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>75.904.039</b>	<b>62.470.285</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>90.145.216</b>	<b>77.197.531</b>
8	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
9	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
10	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	1.000.002	11.581.244	1.500.000	14.081.246
Forslag til resultatdisponering		-846.069	1.500.000	653.931
Udbetalt udbytte		0	-1.500.000	-1.500.000
<b>Ultimo</b>	<b>1.000.002</b>	<b>10.735.175</b>	<b>1.500.000</b>	<b>13.235.177</b>

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.

## 1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

### Besætning

Ændring i dagsværdi stambesætning	-300	-90.500
Ændring i dagsværdi handelsbesætning	-698.718	-1.040.446
<b>Ændring i dagsværdi besætning</b>	<b>-699.018</b>	<b>-1.130.946</b>
<b>Andre kapitalandele</b>		
Ultimo	4.264.505	1.393.101
Ændring i dagsværdi kapitalandele	2.871.404	0

## 2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-2.507.145	-1.211.898
Andre omkostninger til social sikring	-61.960	-9.751
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-2.569.105</b>	<b>-1.221.649</b>
Antal heltidsbeskæftigede	7	6

## 3 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	230	0
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>230</b>	<b>0</b>

## 4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-1.284.813	-695.392
--------------------------------	------------	----------

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-1.284.813</b>	<b>-695.392</b>

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.

## 5 ANSVARLIG LÅNEKAPITAL

Lånt af LJA Haarby Holding ApS	-2.750.000	-2.500.000
Lånt af JMJ Ulkind Holding ApS	-2.750.000	-2.500.000
Lånt af PEB Ulkind Holding ApS	-2.750.000	-2.500.000
<b>Ansvarlig lånekapital</b>	<b>-8.250.000</b>	<b>-7.500.000</b>

Selskabet har i regnskabsåret optaget ansvarlig lånekapital for nominelt 8.250 t.kr. Den ansvarlige lånekapital er bevilliget på detaljerede betingelser. Lånene medfører at kreditors ret til dividende er efterstående jf. konkurslovens § 98.

De ansvarlige lån bliver forrentet med 2 % p.a. Der beregnes ikke rentes rente.

De ansvarlige lån er for begge parter uopsigelige indtil de af Vækstfonden i august 2020 ydede lån til PEB Ulkind Holding ApS og JMJ Ulkind Holding ApS er indfriet.

Ved indfrielse af de af Vækstfonden i august 2020 ydede lån, kan gældsbrevene helt eller delvis opsiges til udløb af ethvert regnskabsår, således at det opsagte forfalder til betaling 3 måneder efter udløbet af det regnskabsår det opsiges i.

## 6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-47.319.154	-44.359.121
Pengeinstitutter	-4.827.235	-5.368.558
Vækstfonden	-1.614.985	-1.692.073
Leasingforpligtelser	-5.747.032	0
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-59.508.406</b>	<b>-51.419.752</b>

## 7 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

### Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-57.816.286	-51.941.752
--------------------	-------------	-------------

# NOTER

## 8 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

### KAUTION

Der er ikke afgivet kaution.

### LEJEAFtaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord. Lejeaftalerne har en restløbetid på 0-5 år med en samlet lejeforpligtelse på 2.024 tkr.

## 9 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 49.295 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 56.059 tkr. heraf skønnes 54.099 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler samt stambesætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 17.809 t.kr., skønnes 12.006 tkr., at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 11.750 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 9.950 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld, medens ejerpantebreve på i alt 1.800 tkr. er deponeret til sikkerhed for gæld hos Vækstfonden.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 15.610 tkr., jf anlægsnoter, er 5.803 tkr. finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtigelser er pr.31. december 2021 opgjort til 4.928 tkr.

Bygninger og installationer, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 18.835 tkr., jf anlægsnoter, er 1.960 tkr. finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtigelsen er pr.31. december 2021 opgjort til 1.443 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld på 5.375 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Immaterielle aktiver	111.445
Leveringsrettigheder	4.127.155
Transport i Dansk Crown	433.030
Transport i EU støtte	1.246.009

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.



# NOTER

## 10 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

### **ÆNDRING I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsregnskabslovens nye bestemmelser om kapitalinteresser trådte i kraft for regnskabsår, der startede den 1. januar 2020. Virksomhedens andele i andelsselskaber falder ind under den nye definition af kapitalinteresser. Andelene er derfor reklassificeret fra posten "Andre værdipapirer og kapitalandele" til posten "Kapitalinteresser" under "Finansielle anlægsaktiver" i balancen. Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser er reklassificeret fra posten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver" til posten "Indtægter af kapitalinteresser" i resultatopgørelsen. Ændringen har ikke haft nogen beløbsmæssig effekt. Sammenligningstallene er rettet i overensstemmelse hermed.

Væsentlige fejl:

Der er foretaget tilpasninger i resultat og balance for 2020. Ved en fejl er besætning og beholdninger for 2020 ikke opgjort korrekt.

Den akkumulerede virkning af fejlen udgør følgende:

En nedsættelse af årets resultat 2020 med t.kr 1.871.

Udskudt skat er ændret med t.kr 528. I både skat af årets resultat og balance posten.

Besætningen er nedsat med t.kr 2.815.

Beholdninger er forøget med t.kr 417.

Egenkapitalen er nedsat med t.kr 1.871.

Bortset fra ovennævnte område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

## RESULTATOPGØRELSE

### **NETTOOMSÆTNING**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB**

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### **ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.**

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### **ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

# NOTER

## ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

## PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast herunder forrentning mm. af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

## FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes ved første indregning til kostpris og derefter til kostpris fratrukket akkumulerende afskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Afskrivningsperioden udgør 2 år

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	10-40 år	0-35 %

# NOTER

Produktionsanlæg og maskiner

5-15 år

0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses som biologiske aktiver og værdiansættelse sker ud fra dagsværdi.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til dagsværdi. I værdien indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger.

Andelshaverkonti måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere genindvindingsværdi.

## VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

# NOTER

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

## UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.