

# Ulkind A/S

## Årsrapport 2020

**CVR: 41472650**

**28.06.2020 – 31.12.2020**

**DIAGONALVEJEN 112, 7323 GIVE**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 22.06.2021

---

Dirigent: Lars Andersen





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 28. juni - 31. december 2020 for Ulkind A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. juni - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 22.06.2021

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Jonas Mølgaard Jensen

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Jonas Mølgaard Jensen

\_\_\_\_\_  
Poul Erik Bak

\_\_\_\_\_  
Lars Andersen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Ulkind A/S

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ulkind A/S for regnskabsåret 28. juni - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. juni - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Billund, den 22.06.2021

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

---

Henriette Nielsen

Registreret revisor

mne35390

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Ulkind A/S  
Diagonalvejen 112  
7323 Give

Telefon: 26287100  
E-mail: jmj@ulkind.dk  
CVR-nr.: 41472650  
Stiftet: 28-06-20  
Hjemsted: Vejle Kommune

Regnskabsår: 28.06.2020 - 31.12.2020

## **BESTYRELSE**

Jonas Mølgaard Jensen  
Poul Erik Bak  
Lars Andersen

## **DIREKTION**

Jonas Mølgaard Jensen

## **REVISOR**

SAGRO I/S  
Majsmarken 1  
7190 Billund  
Telefon 70212040

## **PENGEINSTITUT**

Nykreditbank  
Buen 9  
6000 Kolding

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er produktion og salg af slagtesvin.



# RESULTATOPGØRELSE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>5.032.697</b>	<b>0</b>
1	Personaleomkostninger	-1.221.649	0
2	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-989.930	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>2.821.118</b>	<b>0</b>
3	Finansielle omkostninger	-695.392	0
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>2.125.726</b>	<b>0</b>
	Skat af årets resultat	-1.174.000	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>951.726</b>	<b>0</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	1.500.000	0
	Overført resultat	-548.274	0
	<b>Disponering i alt</b>	<b>951.726</b>	<b>0</b>

# BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
	Rettigheder mv.	166.733	0
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>166.733</b>	<b>0</b>
	Jord	31.638.573	0
	Bygninger og installationer	17.108.120	0
	Produktionsanlæg og maskiner	9.369.903	0
	Stambesætning	2.449.900	0
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>60.566.496</b>	<b>0</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.500.601	0
4	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.500.601</b>	<b>0</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>62.233.830</b>	<b>0</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	767.932	0
	Varer under fremstilling	43.200	0
	Fremstillede varer og handelsvarer	1.108.019	0
	Handelsbesætning	7.815.165	0
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>9.734.316</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.387.518	0
	Andre tilgodehavender	54.862	0
	Periodeafgrænsningsposter	69.919	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.512.299</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>6.115.597</b>	<b>0</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>17.362.212</b>	<b>0</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>79.596.042</b>	<b>0</b>

# BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	1.000.002	0
	Overført resultat	13.451.754	0
	Foreslået udbytte	1.500.000	0
	<b>Egenkapital</b>	<b>15.951.756</b>	<b>0</b>
	Hensættelser til udskudt skat	1.174.000	0
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>1.174.000</b>	<b>0</b>
5	Ansvarlig lånekapital	7.500.000	0
6	Gæld til kreditinstitutter	51.419.752	0
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>58.919.752</b>	<b>0</b>
	Gæld til kreditinstitutter	1.675.000	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	579.577	0
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.295.957	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.550.534</b>	<b>0</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>62.470.286</b>	<b>0</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>79.596.042</b>	<b>0</b>
8	<b>Eventualforpligtelser</b>		
9	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
10	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Indbetalt selskabskapital i året	1.000.002			1.000.002
Forslag til resultatdisponering		-548.274	1.500.000	951.726
Udbetalt udbytte		0	0	0
Overkurs ved emission	0	14.000.028		14.000.028
<b>Ultimo</b>	<b>1.000.002</b>	<b>13.451.754</b>	<b>1.500.000</b>	<b>15.951.756</b>

# NOTER

2020

kr.

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-1.211.898
Andre omkostninger til social sikring	-9.751
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-1.221.649</b>
Antal heltidsbeskæftigede	6

## 2 SÆRLIGE POSTER

I posten af- og nedskrivning anlægsaktiver indgår nedskrivning af produktionsanlæg og maskiner 107 tkr.

## 3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-695.392
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-695.392</b>

# NOTER

## 4 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

# NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
<b>5 ANSVARLIG LÅNEKAPITAL</b>		
Lånt af LJA Haarby Holding ApS	-2.500.000	0
Lånt af JMJ Ulkind Holding ApS	-2.500.000	0
Lånt af PEB Ulkind Holding ApS	-2.500.000	0
<b>Ansvarlig lånekapital</b>	<b>-7.500.000</b>	<b>0</b>

Selskabet har i regnskabsåret optaget ansvarlig lånekapital for nominelt 7.500 t.kr. Den ansvarlige lånekapital er bevilliget på detaljerede betingelser. Lånene medfører at kreditors ret til dividende er efterstående jf. konkurslovens § 98.

De ansvarlige lån bliver forrentet med 2 % p.a. Der beregnes ikke rentes rente.

De ansvarlige lån er for begge parter uopsigelige indtil de af Vækstfonden i august 2020 ydede lån til PEB Ulkind Holding ApS og JMJ Ulkind Holding ApS er indfriet.

Ved indfrielse af de af Vækstfonden i august 2020 ydede lån, kan gældsbrevene helt eller delvis opsiges til udløb af ethvert regnskabsår, således at det opsagte forfalder til betaling 3 måneder efter udløbet af det regnskabsår det opsiges i.

<b>6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-44.359.121	0
Pengeinstitutter	-5.368.558	0
Vækstfonden	-1.692.073	0
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-51.419.752</b>	<b>0</b>

## 7 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

### Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-51.941.752	0
--------------------	-------------	---

# NOTER

## 8 EVENTUALFORPLIGTELSER

### KAUTION

Der er ikke afgivet kaution.

### LEJEAFtaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord. Lejeaftalerne har en restløbetid på 1-6 år med en samlet lejeforpligtelse på 1.137 tkr.

## 9 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 46.182 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 48.683 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler samt stambesætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 11.922 t.kr., skønnes alt, at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 11.750 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 9.950 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld, medens ejerpantebreve på i alt 1.800 tkr. er deponeret til sikkerhed for gæld hos Vækstfonden.

Til sikkerhed for bankgæld på 5.896 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Immaterielle aktiver	200.080
Betalingsrettigheder	166.733
Leveringsrettigheder (Karup, AKS og AKM)	1.500.601
Transport i EU støtte	
Transport i Dansk Crown	

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.



# NOTER

## 10 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 28. juni - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke inderholder sammenligningstal.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud og udlejning indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

# NOTER

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3 år

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	5-15 år	0 %
Bygninger og installationer	10-40 år	0-35 %

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Leveringsrettigheder måles til kostpris.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

# NOTER

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provener efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

